Usługi Elektro-Budowlane Bogusław Domeradzki
96-300 Żyrardów ul: Nowy Świat 10

Firma projektowa

Tom nr 1

Numer projektu

Branża - Elektryczna
Kat. Budowlana Obiektu - XXVI

PROJEKT BUDOWLANY
Linii napowietrznej oświetlenia ulicznego w miejscowości Miedniewice

Tytuł projektu

Przebieg inwestycji : Miedniewice dz. nr 53 , 54 , 134 , 135 , 136 , 137 , 139 , 140 , 141 , 142 , 143 , 144 , 145 , 146 , 147 , 148 , 149 , 150 , 151 , 152 , 153 , 154 , 155 , 156 , 114

Inwestor : Gmina Wiskitki
Adres : 96-315 Wiskitki ul: Kościuszki 1

Projektował :

Podpis

Sprawdził :

Podpis

Żyrardów , grudzień 2017

Spis treści

1. Strona tytułowa 1
2. Spis treści 2
3. Odpis dokumentów techniczno – prawnych
3.1 Oświadczenia projektantów 3
3.2 Uprawnienia projektantów ..... 4 – 7
3.3 Warunki przyłączenia 8
3.4 Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego... 9 - 17
3.5 Opinia ZUD ..... 18 - 19
3.6 Uzgodnienie melioracja 20
3.7 Oświadczenia o udostępnieniu nieruchomości na cele budowlane 21-39
4. Opis techniczny 40
4.1 Podstawa opracowania 40
4.2 Zakres opracowania 40
4.3 Przebieg inwestycji 40
4.4 Linia napowietrzna 0,4 kV oświetlenia ulicznego 40
4.5 Określenie obszaru oddziaływania 41
4.6 Opinia geotechniczna 41
4.7 Uwagi końcowe 41
4.8 Obliczenia techniczne ..... 41 - 42
5. Zestawienie materiałów 43
6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 44
7. Projekt zagospodarowania terenu 45
7.1 Opis zagospodarowania terenu 45
7.2 Przedmiot inwestycji 45
7.3 Teren inwestycji 45
7.4 Charakterystyka 45
7.5 Oddziaływanie na środowisko 45
7.6 Inne dane 45
8. Rysunki
8.1 Plan zagospodarowania terenu ..... rys 1
8.2 Schemat ideowy zasilania ..... rys 2
8.3 Karty katalogowe

Żyrardów grudzień 2017

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy , że sporządzony projekt linii napowietrznej oświetlenia ulicznego w miejscowości Miedniewice jest kompletny i został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej . (Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. O zmianie ustawy prawo budowlane Dz. U. Nr 93)

mgr in[illegible]
upr. b[illegible]
[illegible]

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-RWA-5ID-C91 *

Pan BOGUSŁAW DOMERADZKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0254/02
adres zamieszkania ul. FILIPA DE GIRARDA 15 m 35, 96-300 ŻYRARDÓW
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-19 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
W SZCZECINIE
Wydział Budownictwa, Architektury
Urbanistyki, Gospodarki i Rozwoju
Nr [illegible]

Skierniewice, dnia 1988.04.19 19 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.2, § 6 ust.4, § 7 i § ust. 1 pkt. 4 lit. a rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel(ka) BOGUSŁAW BONIFACY DOMBRAUZKI
(imię i nazwisko)

technik elektromechanik
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 18 maja 19 55 r. w Kołuszkach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji kierownika budowy i robót.
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-[illegible]
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacje elektryczne
(specjalizacja zawodowa)

WA Kr. 101/88 MA-BUA/14 9000 szt. usp j. z 18-88

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Obywatel(ka) BOGUSŁAW BONIFACY DOMERADZKI jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych, o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,

[redacted]

Otrzymuje

Ob. Bogusław Bonifacy Domeradzki
zam. Żyrardów
ul. F. de Girarda 16/60

[redacted]

Główny Architekt Wojewódzki
mgr inż. arch. Kazimierz Urbański

(podpis i pieczęć)

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-C8N-S7A-MKV *

Pan LECHOSŁAW PIOTROWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/6408/01
adres zamieszkania PIĘKNA 10 A m 4, 96-300 ŻYRARDÓW
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-07 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(miejsce) Skierniewice dnia 16 listopada 19 81 r.

Nr 82/81/Skice

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1p. 1, § 5 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) LECHOSŁAW JERZY PIOTROWSKI
(imię i nazwisko)

magister inżynier elektryk
(tytuł naukowy – zawodowy)

urodzony(a) dnia 26 stycznia 19 48 r. w Żyrardowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta ~~kierownika budowy~~
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji eletrycznych.
(specjalizacja zawodowa)

MAŁUX-11 zam. 1986/WAKO - DZG. 1501-1459, 26.09.79. 1.500 M

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Obywatel(ka) LECHOSŁAW JERZY PIOTROWSKI (imię i nazwisko) jest upoważniony(a) do:

1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych,

2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych.

z up. WOJEWODY
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wojewódzkiego Biura Planowania Przestrzennego
dla Planowania Przestrzennego
mgr inż. arch. Mieczysław Tkaczyk

otrzymuje
mgr inż. Lechosław Jerzy Piotrowski
zam. Żyrardów
ul. Izy Zielińskiej 22/52

m. p.

(podpis i pieczęć)

PGE Dystrybucja S.A.

Żyrardów, 22-11-2017 r.

17-E2/S/02930/P

Załącznik nr 1 do Umowy nr 17-E2/UP/02930 *o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej*

Gmina Wiskitki
ul. Kościuszki 1
96-315 Wiskitki

Warunki przyłączenia nr 17-E2/WP/02930 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: oświetlenie uliczne – zwiększenie mocy
Lokalizacja: gmina Wiskitki, miejscowość Miedniewice.

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 21-11-2017, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: słup w linii napowietrznej nN
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski prądowe przewodów dobudowywanej linii oświetleniowej na odejściu od linii zasilającej w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Moc przyłączeniowa: 3,00 kW (przy 2 kW mocy istniejącej – nr konta 20000/079 poz.37) – zasilanie podstawowe
4. Rodzaj przyłącza: napowietrzne - istniejące.
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
   5.1. przyłączenie nie wymaga wprowadzenia zmian w sieci
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
   6.1. dobudowę zalicznikowej linii oświetleniowej wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami, przed każdą oprawą należy zainstalować zabezpieczenie o wartości 2A.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: istniejące złącze pomiarowe SON na słupie RE.

8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

   8.1. zastosować bezpośredni jednofazowy układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,23 kV z 1-fazowym licznikiem energii elektrycznej zapewniającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej,

   8.2. układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej" (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.".

9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:

   9.1. wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 16 [A],

   9.2. ww. zabezpieczenie usytuować w złączu licznikowym,

10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C

11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż tg $\phi = 0,4$.

12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.

13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.

14. Informacje dodatkowe:

   - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
   - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.

15. Uwagi dodatkowe:

   15.1. PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

   15.2. stacja transformatorowa 2-0339.

Warunki przyłączenia opracował:

Andrzej Zajdel

A. Zajdel

Rejon Energetyczny Żyrardów
Wydział Przyłączania i Rozwoju
Kierownik

Bożena Frączkiewicz-Borkowska

URZĄD GMINY WISKITKI
96-315 Wiskitki, ul. Kościuszki nr 1
tel. 046 856 47 58, 046 856 72 12
tel. 046 856 72 16, 046 856 72 84
fax 046 856 41 54
NIP 8381751551, regon 000546549
PPW 6727.291.2017

Wiskitki dnia 20.12.2017 r.

WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WISKITKI

W związku z wystąpieniem w sprawie wydania wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wiskitki dotyczącego przeznaczenia działek o nr ew. 53, 54, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156 i 114 położonych w miejscowości Miedniewice, zawiadamia się, że zgodnie z Uchwałą Nr 10/XXXIII/06 Rady Gminy Wiskitki z dnia 27 kwietnia 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wiskitki, dot. obszaru wsi Miedniewice /Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dn. 21.07.2006 r. Nr 141 poz. 4668/.

- **działki o nr ew. 53 i 54 położone w miejscowości Miedniewice** przeznaczone są pod tereny rolnicze /symbol planu R/.

- **działki o nr ew. 134, 135, 136, 137, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155 i 156 położone w miejscowości Miedniewice** przeznaczone są pod tereny korytarzy ekologicznych pełniących rolę powiązań przyrodniczych /symbol planu RE/.

- **działka o nr ew. 114 położona w miejscowości Miedniewice** przeznaczona jest pod drogę dojazdową przewidzianą do osiowego poszerzenia do szer. 8,0m w liniach rozgraniczających /symbol planu 9KDD/.

Działki ww. zlokalizowane są przy istniejącej drodze dojazdowej przewidzianej do osiowego poszerzenia do szer. 8,0m w liniach rozgraniczających /symbol planu 9KDD/.
Linia zabudowy nieprzekraczalna dla obiektów kubaturowych wynosi 7,0m od linii rozgraniczającej drogę.
Działki nr 53 i 54 położone są na terenach zmeliorowanych.

Niniejszy wypis wydano na potrzeby realizowanej inwestycji oświetlenia ulicznego przez Gminę Wiskitki.

Z up. Wójta
Beata Stępniewska
Z-ca Wójta

Załączniki:
1. opisowy (kserokopia tekstu miejscowego planu szczegółowego miejscowości Miedniewice)
2. graficzny (kopia fragmentu planu w skali 1: 2000)

Nie podlega opłacie skarbowej, zgodnie z Ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej /tj. Dz.U. z 2015r. 783/

UCHWAŁA Nr 10/XXXIII/06
RADY GMINY WISKITKI
z dnia 27 kwietnia 2006r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wiskitki dot. obszaru wsi Miedniewice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 85 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717), oraz zgodnie z Uchwałą Nr 29/01/7 z dnia 28 sierpnia 2001 roku o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Wiskitki i Uchwałą Nr 43/XIX/04 Rady Gminy Wiskitki z dnia 22 października 2004 roku w sprawie realizacji sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wiskitki obejmującego miejscowość: Miedniewice, Jesionka, Józefów, Łubno, Franciszków, Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Wiskitki dotyczący obszaru wsi Miedniewice w granicach administracyjnych, zwany dalej planem.

§ 2.

1. Plan obejmuje:
   - Tekst planu stanowiący niniejszą uchwałę;
   - Rysunek planu w skali 1: 2000 stanowiący załącznik.

2. Do rysunku planu dołącza się niepublikowany, bezskalowy rysunek, na którym zaznaczono przebieg głównych linii infrastruktury technicznej.

3. Na rysunku planu obowiązują następujące oznaczenia graficzne stanowiące ustalenia planu:
   - przeznaczenie terenów – określone symbolem cyfrowym i literowym,
   - granice obszaru objętego planem, w obrębie którego obowiązują ustalenia,
   - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,
   - granica strefy ochrony konserwatorskiej dla zabytku archeologicznego.

2. Na rysunku planu występują następujące oznaczenia informacyjne:
   - granica centrum wsi,
   - zasięg terenów zmeliorowanych,
   - rowy szczegółowe będące w ewidencji Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Inspektorat w Grodzisku Maz. oznaczone symbolem
   - symbole obiektów będących w wojewódzkiej ewidencji konserwatorskiej,
   - symbole obiektów wpisanych do rejestru zabytków.

3. Na rysunku planu występują ustalenia graficzne wynikające z przepisów odrębnych:
   - granica Bolimowskiego Parku Krajobrazowego,
   - granica otuliny Bolimowskiego Parku Krajobrazowego,
   - granica Bolimowsko – Radziejowickiego z doliną środkowej Rawki Obszaru Chronionego Krajobrazu,

URZĄD GMINY WISKITKI
96-315 Wiskitki, ul. Kościuszki 1
tel.: 46 856 47 32, 46 856 72 12
tel.: 46 856 72 10, 46 856 72 04
fax 46 872 41 54
NIP 8381700551, REGON 000346540

Załącznik Nr 1 do Wypisu z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki
Nr PPU 6724. 281.2017

§ 3.

1. Plan ustala:
   - szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz nowej zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska kulturowego, przyrodniczego, zasobów wodnych i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
   - zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane,
   - zasady i warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu,
   - zasady obsługi terenu w zakresie komunikacji,
   - zasady obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej,
   - przeznaczenie terenów.
2. Ustalenia określone w przepisach ogólnych niniejszej uchwały są obowiązujące również dla poszczególnych terenów.

§ 4.

Szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz nowej zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska kulturowego, przyrodniczego, zasobów wodnych i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych.

1. Ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w myśl ustawy „Prawo ochrony środowiska".
2. Zakaz, o którym mowa w § 4 pkt. 1 nie dotyczy realizacji przedsięwzięć zaliczanych do celów publicznych w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami.
3. Ustala się, że oddziaływanie prowadzonej działalności emisją substancji oraz energii takiej jak: ciepło, hałas, wibracje, pola magnetyczne do powietrza, wody i gleby nie może przekraczać granicy terenu, do którego właściciel posiada tytuł prawny oraz nie może przekraczać na tej granicy norm właściwych dla przeznaczenia terenów sąsiednich i dopuszczalnych w tym zakresie zgodnie z wymogami zawartymi w ustawie „Prawo ochrony środowiska".
4. Tereny o symbolu:
   - MN, MN/ZR, MN/U, RM/MN/U należy rozumieć jako „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami rzemieślniczymi,
   - 1UO – „tereny zabudowy związanej ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży"

zgodnie z art. 113 i 114 ustawy „Prawo ochrony środowiska".
5. Ustala się obowiązek pozostawienia powierzchni biologicznie czynnej – określonej dla poszczególnych terenów w % w stosunku do całkowitej powierzchni działki budowlanej z udziałem roślinności rodzimej oraz zachowaniem istniejącego drzewostanu.
6. Ustala się obowiązek zachowania wartościowego drzewostanu.
7. Zgodnie z rozporządzeniem w sprawie Bolimowskiego Parku Krajobrazowego leżącego częściowo w granicach woj. mazowieckiego na terenie Bolimowskiego Parku Krajobrazowego nieprzekraczalna linia zabudowy oraz nieprzekraczalna linia budowy ogrodzeń od linii brzegu rzeki Suchej oznaczonej symbolem 1WS oraz zbiorników retencyjnych utworzonych na tej rzece wynosi min 50,0 m; wyjątek stanowią obiekty służące turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej. Poza terenem Bolimowskiego Parku Krajobrazowego nieprzekraczalna linia zabudowy oraz nieprzekraczalna linia budowy nowych ogrodzeń od linii brzegu rzeki Suchej wynosi min 20m.
8. Nieprzekraczalna linia zabudowy oraz nieprzekraczalna linia budowy ogrodzeń od rzeki Suchej Nidy oznaczonej symbolem 2WS oraz zbiorników retencyjnych utworzonych na tej rzece wynosi min 20m; wyjątek stanowią obiekty służące turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej.
9. Nieprzekraczalna linia zabudowy od pozostałych zbiorników wodnych wynosi min 20,0 m oraz min 6,0 m od górnej skarpy rowów szczegółowych będących w ewidencji Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Inspektorat w Grodzisku Maz.
10. Działania inwestycyjne na etapie projektu zagospodarowania działek na terenach zmeliorowanych w zakresie kolizji z urządzeniami melioracji wymagają uzgodnienia właściwego terytorialnie Oddziałem Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Inspektorat w Grodzisku Maz.

11. Ustala się obowiązek zapewnienia prawidłowego przepływu w rowie melioracyjnym w przypadku budowy ogrodzeń.
12. Obszar opracowania położony jest częściowo w granicach Bolimowskiego Parku Krajobrazowego i jego otuliny oraz w Bolimowsko - Radziejowickim z doliną środkowej Rawki Obszarze Chronionego Krajobrazu – wszelkie działania inwestycyjne i sposób zagospodarowania w/w terenu musi być zgodny z obecnie obowiązującym rozporządzeniem w sprawie wyznaczenia obszarów chronionego krajobrazu oraz rozporządzeniem w sprawie Bolimowskiego Parku Krajobrazowego leżącego częściowo w granicach woj. mazowieckiego.
13. Na obszarze objętym planem znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków chronione na podstawie przepisów odrębnych i określone na rysunku planu specjalnym symbolem:
- zespół klasztorny poreformacki (czas powstania 1692-1748 r.), w skład którego wchodzą: kościół poreformacki (ob. parafialny) p.w. Nawiedzenia NMP i św. Józefa, klasztor, krużganki, ogrodzenie z bramą – zespół wpisany do rejestru zabytków decyzją nr 348/39 z 02.11.1962 r., (dz. o nr ew. 513)
- cmentarz przykościelny – dec. nr 983 z 17.11.1994 r., (dz. o nr ew. 513)

W przypadku wystąpienia konieczności prowadzenia robót budowlanych obiektów wpisanych do rejestru zabytków należy przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, uzyskać pozwolenie na prowadzenie w/w robót od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

14. Plan wskazuje obiekty wpisane do wojewódzkiej ewidencji konserwatorskiej, które na rysunku planu zostały określone specjalnym symbolem:
- dworek, ob. dom mieszkalny, lata 20-te XX w., (dz. o nr ew. 516)
- kapliczka przydrożna z 1868 r. (dz. o nr ew. 346)

a) Prace budowlane dotyczące obiektów będących w ewidencji konserwatorskiej powinny się ograniczyć do robót renowacyjnych i rekonstrukcyjnych. Przy pracach wykończeniowych należy używać materiałów stosowanych w użytych rozwiązaniach.
b) W przypadku złego stanu technicznego plan dopuszcza rozbiórkę obiektów będących w ewidencji konserwatorskiej po uprzednim uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
15. Plan ustala ochronę zabytków archeologicznych (stanowiska archeologiczne) w formie stref ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych określonych na rysunku planu specjalnym symbolem.

Nr ewid. zabytkowych stanowisk archeologicznych	obiekt
59 – 59/14	pozostałości osady z okresu wpływów rzymskich
60 – 59/1	pozostałości osady z okresu wpływów rzymskich
60 – 59/2	pozostałości osady wielokulturowej
60 – 59/3	pozostałości osady z epoki brązu i okresu wpływów rzymskich
60 – 59/17	ślad osadnictwa wczesnośredniowiecznego
60 – 59/18	ślad osadnictwa z okresu wpływów rzymskich
60 – 59/19	pozostałości osady z epoki brązu
60 – 60/107	ślad osadnictwa z wczesnej epoki żelaza
60 – 60/34	pozostałości osady z wczesnej epoki żelaza
60 – 60/35	pozostałości osady starożytnej
A.73	Brak danych

Na obszarze w/w stref plan ustala:
a) Obowiązek uzyskania przez inwestora od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - przed wydaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem właściwemu organowi - uzgodnienia wszelkich planowanych budów obiektów budowlanych oraz robót budowlanych wiążących się z wykonaniem prac ziemnych.
b) Obowiązek uzgadniania z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków poszukiwania, rozpoznania i wydobywania kopalin oraz budowy urządzeń wodnych i regulacji wód.
c) Obowiązek przeprowadzenia (na koszt osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej zamierzającej finansować roboty budowlane) badań archeologicznych oraz wykonania dokumentacji.
d) Przed rozpoczęciem badań archeologicznych wymagane jest uzyskania od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na ich prowadzenie.

§ 5.

Zasady i warunki podziału na działki budowlane.

1. Dopuszcza się podział działek budowlanych pod warunkiem zachowania wartości użytkowych powstałych po podziale części, zgodnych z przeznaczeniem i warunkami zagospodarowania określonymi niniejszą uchwałą.
2. Wielkość i kształt działek budowlanych winien być dostosowany do potrzeb związanych z przeznaczeniem i funkcjonowaniem obiektów, przy zachowaniu pozostałych ustaleń planu i przepisów odrębnych.
3. Nowo wydzielone działki budowlane powinny mieć zapewniony dostęp do:
   - istniejącej lub projektowanej drogi publicznej,
   - poprzez istniejącą lub projektowaną drogę wewnętrzną do drogi publicznej,
   - służebność drogową.
4. Ustala się szerokość nowo wydzielonej działki budowlanej od strony drogi min. 20m.
5. Dopuszcza się podział istniejących działek budowlanych o szerokości od strony drogi mniejszej niż 20m, przy zachowaniu pozostałych ustaleń planu.
6. Ustala się minimalną powierzchnię nowo wydzielonej działki budowlanej:
   - dla terenów o symbolu MN – 800 m^2,
   - dla terenów o symbolu RM/MN/U – 800 m^2,
   - dla terenów o symbolu MN/U działki mieszkaniowo-usługowe -1000 m^2, działki pod zabudowę mieszkaniową – 800 m^2, działki pod usługi –1200 m^2,
   - dla terenów o symbolu MN/ZR – 1500 m^2,
   - dla terenów o symbolu U i UP – 1500 m^2,
6. Dopuszcza się mniejszą niż 800 m^2 powierzchnię działek budowlanych powstałych w wyniku wydzielenia terenów dróg.

§ 6.

Zasady i warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów.

1. Usytuowanie nowo projektowanych budynków i rozbudów istniejących budynków względem dróg ustala się według nieprzekraczalnych linii zabudowy, określonych przy terenach dróg publicznych.
2. Nieprzekraczalna linia zabudowy względem dróg nie określonych na rysunku planu i nowo wydzielanych wynosi 6 m.
3. Dopuszcza się utrzymanie bez prawa odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy istniejących budynków lub ich części, gdy nie spełniają warunków ustaleń niniejszego planu.
4. Plan ustala możliwość sytuowania budynków w granicy istniejącej działki, jeżeli szerokość działki wynosi od 10 do 14m, z wyjątkiem terenów przeznaczonych pod zabudowę zagrodową, gdzie plan ustala możliwość sytuowania budynków w granicy istniejącej działki, jeżeli szerokość działki wynosi od 14 do 20 m.
5. Ustala się zakaz lokalizacji obiektów usługowych, składowych i handlowych o powierzchni użytkowej powyżej 500m^2.
6. Ustala się obowiązek wyposażenia w miejsca postojowe terenów przeznaczonych pod zabudowę usługową i usługowo – produkcyjną wymagających powszechnej dostępności dla komunikacji samochodowej – w ilości min 1mp/100m^2 powierzchni użytkowej budynku usługowego.
7. W pasach drogowych określonych niniejszą uchwałą dopuszcza się realizację zieleni o charakterze alejowym.
8. Dopuszcza się urządzenie miejsc postojowych w przestrzeni dróg zgodnie z pozostałymi ustaleniami planu.

§ 7.

Zasady i warunki obsługi w zakresie komunikacji.

1. Dopuszcza się dostęp do drogi publicznej poprzez drogi wewnętrzne i służebność drogową.
2. Ustala się system dróg, obsługujących obszar planu, składający się z dróg lokalnych, dojazdowych, wewnętrznych określonych rysunkiem planu lub nie wyznaczonych na rysunku planu i pełniących rolę obsługi bezpośredniej oraz rolę powiązania, dojazdów i dojść.
3. Wyznacza się określony na rysunku planu teren przeznaczony pod budowę autostrady A2 wraz z drogami serwisowymi.
4. Ustala się szerokości nowo projektowanych dróg wewnętrznych nie wyznaczonych na rysunku planu min 8 m w liniach rozgraniczających, obsługujących max 10 działek po obu stronach drogi.
5. W przypadku większej ilości obsługiwanych działek, ustala się szerokość nowo projektowanych dróg wewnętrznych nie wyznaczonych na rysunku planu min 10 m w liniach rozgraniczających.
6. Ustala się szerokość ciągów pieszo – jezdnych jako dróg wewnętrznych min. 6 m w liniach rozgraniczających. Ciąg pieszo – jezdny może obsługiwać maksymalnie 6 działek obustronnie.
7. Droga lub ciąg pieszo – jezdny nie mający połączenia z inną drogą lub ciągiem powinien być zakończony placem manewrowym zgodnie z przepisami odrębnymi.
8. Ustala się obowiązek zachowania narożnego ścięcia linii rozgraniczających pas drogowy w obrębie skrzyżowań wg przepisów odrębnych.

§ 8.

Zasady i warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

1. Zaopatrzenie w wodę.
   a). Ustala się zaopatrzenie w wodę z istniejących i projektowanych sieci wodociągowych.
   b) Do momentu realizacji sieci wodociągowej dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z ujęć indywidualnych.
   c) Zakazuje się lokalizacji studni i źródeł wody pitnej w odległości do 150m od granic terenu cmentarza oznaczonego symbolem ZC.
2. Odprowadzanie ścieków sanitarnych i deszczowych.
   a). Ustala się zakaz odprowadzania nie oczyszczonych ścieków sanitarnych i technologicznych wprost do gruntu, wodnych cieków powierzchniowych oraz rowów przydrożnych,
   b) W obszarze planu brak jest sieci kanalizacyjnej sanitarnej; ustala się odprowadzanie ścieków sanitarnych do planowanej sieci kanalizacyjnej sanitarnej, a do czasu jej realizacji do szczelnych zbiorników bezodpływowych, z wywozem na oczyszczalnię na podstawie umów.
   c). Ścieki technologiczne przed zrzutem do kanalizacji sanitarnej wymagają oczyszczenia wstępnego z zanieczyszczeń przemysłowych w urządzeniach oczyszczających znajdujących się w granicach działek, do których inwestor posiada tytuł prawny, niezależnie od dalszego sposobu oczyszczania
   d). Ustala się zakaz odprowadzania nie oczyszczonych wód opadowych lub roztopowych z powierzchni określonych w obecnie obowiązującym rozporządzeniu w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w spawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego; wody opadowe z w/w terenów przed zrzutem do odbiornika wymagają oczyszczenia w separatorach.
   e). Wody opadowe i roztopowe z wyjątkiem wymienionych w ppkt. d) należy odprowadzić na teren własny działki, nie naruszając interesów osób trzecich, nie zmieniając stanu wód na gruncie ani kierunku odpływu wody.
   f) Dopuszcza się lokalizowanie przydomowych systemów oczyszczania na działkach o powierzchni min 2000 m^2; przed zlokalizowaniem należy wykonać badania hydrologiczne stwierdzające możliwość zastosowania tych systemów.
3. Zaopatrzenie w energię elektryczną.
   a). Ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych (SN, NN) napowietrznych i kablowych oraz z istniejących i projektowanych stacji transformatorowych – zgodnie z zapotrzebowaniem – w uzgodnieniu i na warunkach Zakładu Energetycznego.

b). Działania inwestycyjne w sąsiedztwie linii energetycznych (w szczególności 15 kV) wymagają na etapie projektowania, realizacji oraz użytkowania uwzględniania przepisów bezpieczeństwa, Polskich Norm oraz innych przepisów odrębnych.

c). Lokalizacja stacji transformatorowych wymaga dostępności od drogi publicznej lub wewnętrznej.

d) Dla projektowanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV należy wydzielić działki o wymiarach 3m × 2m.

4. Telekomunikacja.

a) Ustala się obsługę w zakresie telekomunikacji w oparciu o sieć telekomunikacyjną istniejącą i projektowaną w uzgodnieniu i na warunkach Zakładu Telekomunikacji.

5. Zaopatrzenie w gaz.

a). Docelowo ustala się zaopatrzenie w gaz w oparciu o przewidzianą w perspektywie sieć gazu przewodowego.

b). Do czasu wybudowania sieci gazowej zaopatrzenie w gaz – w oparciu o gaz bezprzewodowy.

6. Zaopatrzenie w energię cieplną.

Ustala się zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne źródła ciepła z preferencją dla nieszkodliwych, ekologicznych czynników grzewczych (gaz, olej niskosiarkowy, energia elektryczna, odnawialne źródła energii), których eksploatacja powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do atmosfery nie spowoduje przekroczenia standardów jakości powietrza poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.

7. Usuwanie odpadów.

a). Ustala się zasadę zorganizowanego systemu usuwania odpadów stałych i wywóz na wysypisko na podstawie umów.

b). Plan zaleca realizację systemu selektywnej zbiórki odpadów w miejscu ich powstawania.

c). Ewentualne odpady niebezpieczne dla środowiska wymagają składowania i utylizacji wg przepisów odrębnych zgodnie z przyjętym programem gospodarki odpadami.

8. Ustalenia ogólne

a). Ustala się lokalizację sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających terenów przeznaczonych pod drogi publiczne z zachowaniem odległości wzajemnych wynikających z przepisów odrębnych.

b) Dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej poza liniami rozgraniczającymi tereny dróg publicznych.

§ 9.

Ustala się szczegółowe warunki zagospodarowania terenów objętych planem:

1. Tereny o symbolu 1MN, 2MN

a). przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolno stojącą lub bliźniaczą z niezbędnymi zabudowaniami i zagospodarowaniem; postuluje się sytuowanie budynków garażowych w jednej bryle z budynkami mieszkalnymi.

b) dopuszcza się:

- lokalizację usług związanych z funkcjonowaniem zabudowy mieszkaniowej o pow. zabudowy do 200 m^2; prowadzona działalność nie może być uciążliwa dla zabudowy mieszkaniowej.

c). ustala się:

- wysokość projektowanych budynków mieszkalnych i usługowych może wynosić max 2 kondygnacje i nie więcej niż 10 m,
- wysokość projektowanych budynków garażowych i gospodarczych może wynosić max 6 m,
- kąt nachylenia połaci dachowych projektowanych budynków mieszkalnych może wynosić od 30° do 45°, natomiast pozostałych – od 10° do 45°,
- maksymalna wysokość posadowienia parteru projektowanych budynków mieszkalnych i usługowych, w przypadku podpiwniczenia wynosi 1,20 m n.p.t., w przypadku budynku nie podpiwniczonego 0.8 m n.p.t.,
- maksymalna wysokość posadowienia parteru projektowanych budynków garażowych i gospodarczych wynosi 0.3 m n.p.t.,
- zachowanie powierzchni biologicznie czynnej w wielkości min. 60%,

d). zakazuje się:
- lokalizacji usług, których działalność powoduje konieczność wprowadzenia ruchu transportu ciężkiego ponad 3,5 t,

2. **Tereny o symbolu 1RM/MN/U, 2RM/NM/U, 3RM/MN/U, 4RM/MN/U, 5RM/MN/U, 6RM/MN/U, 7RM/MNJU, 8RM/MN/U, 9RM/MN/U, 10RM/MN/U, 11RM/MN/U, 12RM/MN/U, 13RM/MN/U, 14RM/MN/U, 15RM/MN/U, 16RM/MN/U, 17RM/MN/U, 18RM/MN/U, 19 RM/MN/U.**

a). przeznaczenie terenu pod zabudowę zagrodową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług,
- realizacja zabudowy zagrodowej (budynek mieszkalny, obiekty produkcyjne) służącej prowadzeniu gospodarstwa rolnego z niezbędnymi zabudowaniami i zagospodarowaniem,

b) dopuszcza się:
- realizację zabudowy jednorodzinnej wolno stojącej lub bliźniaczej wraz z niezbędnymi zabudowaniami i zagospodarowaniem,
- lokalizację usług w parterach budynków lub jako samodzielne obiekty usługowe, składowe lub handlowe o powierzchni użytkowej do 500 m^2,
- przekształcanie gospodarstw rolnych na cele agroturystyczne,

c). ustala się:
- wysokość projektowanych budynków mieszkalnych, usługowych może wynosić max 2 kondygnacje i nie więcej niż 10 m,
- maksymalna wysokość projektowanych budynków składowych i służących produkcji rolnej – 8 m,
- maksymalna wysokość projektowanych budynków gospodarczych i garażowych – 6 m,
- maksymalna wysokość posadowienia parteru projektowanych budynków mieszkalnych i usługowych, w przypadku podpiwniczenia wynosi 1,20 m n.p.t., w przypadku budynku nie podpiwniczonego 0.8 m n.p.t.,
- maksymalna wysokość posadowienia parteru pozostałych projektowanych budynków może wynosić 0.3 m n.p.t.,
- kąt nachylenia połaci dachowych projektowanych budynków mieszkalnych może wynosić od 30° do 45°, natomiast pozostałych – od 10° do 45°,
- zachowanie powierzchni biologicznie czynnej w wielkości min.60%.

3. **Tereny o symbolu 1MN/U, 2MN/U, 3MN/U**

a). przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług,
- realizacja zabudowy jednorodzinnej wolno stojącej lub bliźniaczej wraz z niezbędnymi zabudowaniami i zagospodarowaniem,

b) dopuszcza się:
- realizację zabudowy usługowej z niezbędnymi do ich funkcjonowania zabudowaniami i zagospodarowaniem,
- lokalizację usług w parterach budynków, lub jako samodzielne obiekty handlowe, usługowe i składowe o powierzchni użytkowej do 500 m^2,

c). ustala się:
- wysokość projektowanych budynków mieszkalnych, usługowych może wynosić max 2 kondygnacje i nie więcej niż 10 m,
- maksymalna wysokość projektowanych budynków składowych – 8 m,
- maksymalna wysokość projektowanych budynków gospodarczych i garażowych – 6 m,
- maksymalna wysokość posadowienia parteru projektowanych budynków mieszkalnych i usługowych, w przypadku podpiwniczenia wynosi 1,20 m n.p.t., w przypadku budynku nie podpiwniczonego 0.8 m n.p.t.,
- maksymalna wysokość posadowienia parteru pozostałych projektowanych budynków wynosi 0.3 m n.p.t.,
- kąt nachylenia połaci dachowych projektowanych budynków mieszkalnych może wynosić od 30° do 45°, natomiast pozostałych – od 10° do 45°,
- zachowanie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie min. 50%,

4. Teren o symbolu 1MN/ZR

a). przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem zabudowy rekreacyjnej.
- realizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub bliźniaczej wraz z niezbędnymi zabudowaniami i zagospodarowaniem; postuluje się sytuowanie budynków garażowych w jednej bryle z budynkami mieszkalnymi,

b) dopuszcza się:
- realizację zabudowy rekreacyjnej wolno stojącej wraz z niezbędnymi zabudowaniami i zagospodarowaniem; postuluje się sytuowanie budynków garażowych w jednej bryle z budynkami rekreacyjnymi,
- lokalizację usług związanych z funkcjonowaniem zabudowy mieszkaniowej o pow. zabudowy do 150 m^2 na działkach o charakterze mieszkalnym; prowadzona działalność nie może być uciążliwa dla zabudowy mieszkaniowej.

b). ustala się:
- wysokość projektowanych budynków może wynosić max 2 kondygnacje i nie więcej niż 10 m - dla budynków mieszkalnych oraz max 8 m – dla budynków rekreacyjnych i usługowych,
- wysokość projektowanych budynków garażowych i gospodarczych może wynosić max 6 m,
- kąt nachylenia połaci dachowych projektowanych budynków mieszkalnych, rekreacyjnych i usługowych wynosi 30° - 45°, natomiast pozostałych – od 20° do 45°,
- maksymalna wysokość posadowienia parteru projektowanych budynków mieszkalnych, rekreacyjnych i usługowych, w przypadku podpiwniczenia wynosi 1,20 m n.p.t., w przypadku budynku nie podpiwniczonego 0.8 m n.p.t.,
- maksymalna wysokość posadowienia parteru projektowanych budynków garażowych i gospodarczych wynosi 0.3 m n.p.t.,
- zachowanie powierzchni biologicznie czynnej w wielkości – min 70%

c). zakazuje się:
- lokalizacji usług, których działalność powoduje konieczność wprowadzenia ruchu transportu ciężkiego ponad 3,5 t.

5. Teren o symbolu 1UK

a). przeznaczenie terenu – usługi sakralne (uwaga informacyjna: istniejący kościół i klasztor – obecnie należący do zakonu klauzurowego Sióstr Klarysek,
- możliwość rozbudowy istniejących budynków oraz budowy nowych związanych z funkcją kościoła i klasztoru wraz niezbędnymi zabudowaniami i zagospodarowaniem.

b) dopuszcza się:
- budowę grobowca naziemnego dla potrzeb Klasztoru Sióstr Klarysek na terenie należącym do klasztoru,

c). ustala się:
- lokalizacja grobowca musi być zgodna z przepisami odrębnymi.
- zachowanie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie min.50%,

6. Teren o symbolu 1UO

a). przeznaczenie terenu usługi oświaty (uwaga informacyjna: istniejąca szkoła podstawowa)
- realizacja budynków i budowli z zakresu usług oświaty, sportu i rekreacji z niezbędnymi do ich funkcjonowania zabudowaniami i zagospodarowaniem.

b) dopuszcza się:
- realizację budynków handlowych i gastronomicznych jako obiektów towarzyszących o powierzchni zabudowy do 50m^2.

c). ustala się:
- wysokość projektowanych budynków usługowych, z wyjątkiem budynków handlowych i gastronomicznych może wynosić max 2 kondygnacje i nie więcej niż 10m,
- maksymalna wysokość projektowanych budynków handlowych i gastronomicznych – 6 m,
- maksymalna wysokość projektowanych budynków gospodarczych i garażowych – 6 m,

- maksymalna wysokość posadowienia parteru projektowanych budynków usługowych, w przypadku podpiwniczenia wynosi 1,20 m n.p.t., w przypadku budynku nie podpiwniczonego 0.8 m n.p.t.,
- maksymalna wysokość posadowienia parteru pozostałych projektowanych budynków może wynosi 0.3 m n.p.t.,
- kąt nachylenia połaci dachowych projektowanych budynków może wynosić od 10° do 40°,
- zachowanie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie min 50%,

7. Teren o symbolu 1U

a). przeznaczenie terenu - teren usług (uwaga informacyjna: budynek straży pożarnej),
- lokalizacja budynków na potrzeby straży pożarnej oraz budynków użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej do 500 m^2 z niezbędnymi do ich funkcjonowania zabudowaniami i zagospodarowaniem.

b). ustala się:
- wysokość projektowanych budynków usługowych może wynosić max 2 kondygnacje i nie więcej niż 10 m,
- maksymalna wysokość projektowanych budynków garażowych i gospodarczych – 6 m,
- maksymalna wysokość posadowienia parteru projektowanych budynków usługowych, w przypadku podpiwniczenia wynosi 1,20 m n.p.t., w przypadku budynku nie podpiwniczonego 0.8 m n.p.t.,
- maksymalna wysokość posadowienia parteru projektowanych budynków garażowych i gospodarczych wynosi 0.3 m n.p.t.,
- kąt nachylenia połaci dachowych projektowanych budynków może wynosić od 10° do 40°,
- zachowanie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie min. 50%,

8. Teren o symbolu 2U

a). przeznaczenie terenu pod zabudowę usługową związaną z funkcjonowaniem cmentarza,
- lokalizacja usług związanych z obsługą cmentarza przy ustaleniu obowiązku zwodociągowania w/w terenu, z niezbędnymi do ich funkcjonowania zabudowaniami i zagospodarowaniem,

b). ustala się:
- maksymalna wysokość projektowanych budynków usługowych – 8 m,
- maksymalna wysokość projektowanych budynków garażowych i gospodarczych – 6 m,
- maksymalna wysokość posadowienia parteru projektowanych budynków usługowych, w przypadku podpiwniczenia wynosi 1,20 m n.p.t., w przypadku budynku nie podpiwniczonego 0.8 m n.p.t.,
- maksymalna wysokość posadowienia parteru projektowanych budynków garażowych i gospodarczych wynosi 0.3 m n.p.t.,
- kąt nachylenia połaci dachowych projektowanych budynków od 10° do 40°,
- zachowanie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie min. 50%,

c). zakazuje się:
- lokalizacji zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego, zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studni i źródeł wody pitnej.

9. Tereny o symbolu 1UP, 2UP, 3UP, 4UP

a). przeznaczenie terenu pod zabudowę usługowo-produkcyjną,
- lokalizacja budynków i budowli, w których prowadzona jest działalność usługowa, produkcyjna (w tym usługi, które polegają na wytwarzaniu dóbr materialnych bezpośrednimi metodami przemysłowymi wymagającymi stosowania linii technologicznej, łącznie z wytwarzaniem surowców), magazynowa– z niezbędnymi do ich funkcjonowania zabudowaniami i zagospodarowaniem

b). ustala się:
- maksymalna wysokość projektowanych budynków usługowych, produkcyjnych i magazynowych – 8 m,
- maksymalna wysokość projektowanych budynków gospodarczych i garażowych – 6 m,
- maksymalna wysokość posadowienia parteru projektowanych budynków usługowych, w przypadku podpiwniczenia wynosi 1,20 m n.p.t., w przypadku budynku nie podpiwniczonego 0.8 m n.p.t.,
- maksymalna wysokość posadowienia parteru pozostałych projektowanych budynków może wynosi 0.3 m n.p.t.,
- kąt nachylenia połaci dachowych projektowanych budynków może wynosić od 0° do 40°,

- zachowanie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie min.50%,

10. Teren o symbolu 5UP, 6UP

a). przeznaczenie terenu pod zabudowę usługo – produkcyjną (uwaga informacyjna: istniejąca masarnia)
- lokalizacja budynków i budowli, w których prowadzona jest działalność usługowa (w tym usługi, które polegają na wytwarzaniu dóbr materialnych bezpośrednimi metodami przemysłowymi wymagającymi stosowania linii technologicznej, łącznie z wytwarzaniem surowców), produkcyjna, magazynowa – z niezbędnymi do ich funkcjonowania zabudowaniami i zagospodarowaniem,

b). ustala się:
- maksymalna wysokość projektowanych budynków usługowych, produkcyjnych i magazynowych – 8 m,
- maksymalna wysokość posadowienia parteru projektowanych budynków usługowych, w przypadku podpiwniczenia wynosi 1,20 m n.p.t., w przypadku budynku nie podpiwniczonego 0.8 m n.p.t.,
- maksymalna wysokość posadowienia parteru pozostałych projektowanych budynków może wynosi 0.3 m n.p.t
- kąt nachylenia połaci dachowych projektowanych budynków może wynosić od 10° do 40°,
- zachowanie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie min. 50%,

11. Teren o symbolu ZC

a). przeznaczenie terenu - teren istniejącego cmentarza (powierzchnia grzebalna) – czynnego,
b) ustala się:
- zakaz zabudowy i zagospodarowania terenu nie związanego z przeznaczeniem terenu,

12. Tereny o symbolu ZP

a). przeznaczenie terenu – tereny zieleni urządzonej
b). ustala się:
- zakaz zabudowy,
- istniejący wartościowy drzewostan do utrzymania,

c) dopuszcza się:
- realizację infrastruktury technicznej,
- realizację ciągu pieszego o szerokości minimum 2,0 m z wykluczeniem nawierzchni betonowej i bitumicznej,
- realizację obiektów małej architektury,

13. Tereny o symbolu R

a). przeznaczenie terenu – tereny rolnicze,
b). ustala się:
- pozostawienie terenów w dotychczasowym użytkowaniu,
- możliwość zabudowy i rozbudowy istniejących budynków i urządzeń na działkach z istniejącą zabudową
- możliwość realizacji zabudowy wchodzącej w skład nowych gospodarstw rolnych,

interpretacja gospodarstwa rolnego wg przepisów odrębnych,

- możliwość realizacji gospodarstw agroturystycznych.

14. Tereny o symbolu ZL

a). przeznaczenie terenu – istniejące lasy,
b). ustala się:
- zakaz zabudowy,
- ochrona istniejącego drzewostanu,

15. Tereny o symbolu RE

a). przeznaczenie terenu – korytarze ekologiczne pełniące rolę powiązań przyrodniczych,
b). ustala się:
- zakaz zabudowy,
b) dopuszcza się:
- rozbudowę istniejących budynków.

16. Tereny o symbolu R/ZL

a). przeznaczenie terenu – tereny rolnicze postulowane do zalesienia,
b). ustala się:
- pozostawienie terenów w dotychczasowym użytkowaniu,
- możliwość zabudowy rozbudowy istniejących budynków i urządzeń na działkach z istniejącą zabudową
- realizacji zabudowy wchodzącej w skład nowych gospodarstw rolnych;

interpretacja gospodarstwa rolnego wg przepisów odrębnych,

- możliwość realizacji gospodarstw agroturystycznych,
- możliwość wprowadzenia zalesień.

17. Tereny o symbolu 1WS, 2WS, 3WS, 4WS, 5WS

a). przeznaczenie terenu – tereny wód otwartych
1WS– teren cieku (rzeka Sucha),
2WS – teren cieku (rzeka Sucha Nida),
3W – teren rowu melioracyjnego,
4WS – teren zbiornika wodnego,
5WS - teren zbiornika przeciwpożarowego,
b). ustala się:
- utrzymanie istniejącego koryta cieku wodnego, rowu, zbiornika przeciwpożarowego, zbiornika wodnego z zakazem zanieczyszczania i zasypywania oraz z nakazem zabezpieczenia brzegów przed osuwaniem.

18. Teren drogi publicznej o symbolu KDA

a). przeznaczenie terenu – projektowana autostrada A2 wraz z drogami serwisowymi,
b). ustala się:
- szerokość terenu w liniach rozgraniczających wg stanu istniejącego,
- do czasu budowy autostrady teren może być użytkowany rolniczo.

19. Tereny dróg publicznych o symbolu 1KDL, 2KDL, 3KDL, 4KDL, 5KDL, 6KDL, 7KDL, 8KDL, 9KDL

a). przeznaczenie terenu - drogi lokalne istniejące,
b). ustalenia:
- szerokość pasa drogi 1KDL (droga powiatowa nr 38141) w liniach rozgraniczających wg stanu istniejącego,
- szerokość pasa drogi 2KDL (droga powiatowa nr 38137) w liniach rozgraniczających wg stanu istniejącego,
- szerokość pasa drogi 3KDL (droga powiatowa nr 38354) w liniach rozgraniczających wg stanu istniejącego,
- szerokość pasa drogi 4KDL (droga powiatowa nr 38140) w liniach) w liniach rozgraniczających wg stanu istniejącego,

- szerokość pasa drogi 5KDL (droga powiatowa nr 38139) w liniach rozgraniczających wg stanu istniejącego,
- szerokość pasa drogi 6KDL (droga powiatowa nr 38139) w liniach rozgraniczających wynosi 12m; plan ustala osiowe poszerzenie drogi.
- szerokość pasa drogi 7KDL w liniach rozgraniczających wynosi 12m; plan ustala osiowe poszerzenie drogi.
- szerokość pasa drogi 8KDL w liniach rozgraniczających wynosi 12m; plan ustala osiowe poszerzenie drogi.
- szerokość pasa drogi 9KDL w liniach rozgraniczających wg stanu istniejącego,
- zakaz zabudowy z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg i infrastruktury technicznej,
- linia zabudowy nieprzekraczalna dla obiektów kubaturowych wynosi 7,0 m od linii rozgraniczającej drogi.

20. Teren drogi publicznej o symbolu 10KDL

a). przeznaczenie terenu – teren przeznaczony pod poszerzenie drogi powiatowej nr 38139,
b). ustalenia:
- szerokość poszerzenia w liniach rozgraniczających wynosi 5m,
- zakaz zabudowy z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg i infrastruktury technicznej,
- linia zabudowy nieprzekraczalna dla obiektów kubaturowych wynosi 10,0 m od linii rozgraniczającej terenu.

21. Tereny dróg publicznych o symbolu 1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD, 5KDD, 6KDD, 7KDD, 8KDD, 9KDD, 10KDD, 11KDD, 12KDD, 13KDD, 14KDD, 15KDD

a). przeznaczenie terenu – drogi dojazdowe istniejące,
b). ustalenia:
- szerokość pasa dróg 1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD, 5KDD, 6KDD, 7KDD, 8KDD, 15KDD w liniach rozgraniczających wynosi 10,0 m; plan ustala osiowe poszerzenie dróg,
- szerokość pasa drogi 9KDD w liniach rozgraniczających wynosi 8,0 m; plan ustala osiowe poszerzenie dróg,
- szerokość pasa drogi 10KDD w liniach rozgraniczających wynosi 10,0 m; ustala drogi wg rysunku planu,
- szerokość pasa drogi 11KDD w liniach rozgraniczających wynosi 8,0 m; poszerzenie drogi wg rysunku planu,
- szerokość pasa drogi 12KDD, 13KDD, 14KDD w liniach rozgraniczających wg stanu istniejącego,
- zakaz zabudowy z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg i infrastruktury technicznej,
- linie zabudowy nieprzekraczalne dla obiektów kubaturowych wynoszą 7,0 m od linii rozgraniczającej drogi.

22. Teren drogi publicznej o symbolu 1KDDp

a). przeznaczenie terenu – droga dojazdowa projektowana,
b). ustalenia:
- szerokość pasa drogi 1KDDp w liniach rozgraniczających wynosi 10,0m,
- przebieg drogi wg rysunku planu,
- zakaz zabudowy z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg i infrastruktury technicznej,
- linie zabudowy nieprzekraczalne dla obiektów kubaturowych wynoszą 7,0 m od linii rozgraniczającej drogi.

§ 10.

Określa się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem planu dla terenów oznaczonych symbolami: MN, MN/U, MN/ZR, RM/MN/U, U, UP w wysokości 30%, dla pozostałych terenów 0%.
W przypadku przeniesienia własności nieruchomości w drodze darowizny między osobami pozostającymi w pierwszym stopniu pokrewieństwa ustala się stawkę 0%.

§ 11.

Tracą moc Zmiany Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki zatwierdzone:

- Uchwałą Nr 18 Rady Gminy w Wiskitkach z dnia 19 sierpnia 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Skierniewickiego Nr 24 poz. 166 z dnia 3 października 1996 r.) w granicach niniejszej zmiany planu.

- Uchwałą Nr 19 Rady Gminy w Wiskitkach z dnia 19 sierpnia 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Skierniewickiego Nr 24 poz. 167 z dnia 3 października 1996 r.) w granicach niniejszej zmiany planu.

- Uchwałą Nr 1/98/1 Rady Gminy w Wiskitkach z dnia 6 marca 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Skierniewickiego Nr 6 poz. 54 z dnia 10 kwietnia 1998 r.) w granicach niniejszej zmiany planu.

- Uchwałą Nr 68/99/8 Rady Gminy w Wiskitkach z dnia 30 grudnia 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 34 poz. 232 z 9 marca 2000 r.) w granicach niniejszej zmiany planu.

- Uchwałą Nr 69/99/8 Rady Gminy w Wiskitkach z dnia 30 grudnia 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 34 poz. 233 z dnia 9 marca 2000 r.) w granicach niniejszej zmiany planu.

- Uchwałą Nr 21/01/4 Rady Gminy w Wiskitkach z dnia 28 czerwca 2001r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 167 poz. 2553 z dnia 13 sierpnia 2001 r.) w granicach niniejszej zmiany planu.

- Uchwałą Nr 43/01/9 Rady Gminy w Wiskitkach z dnia 4 grudnia 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 275 poz. 7593 z dnia 18 grudnia 2001r.) w granicach niniejszej zmiany planu.

§ 12.

Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiskitki.

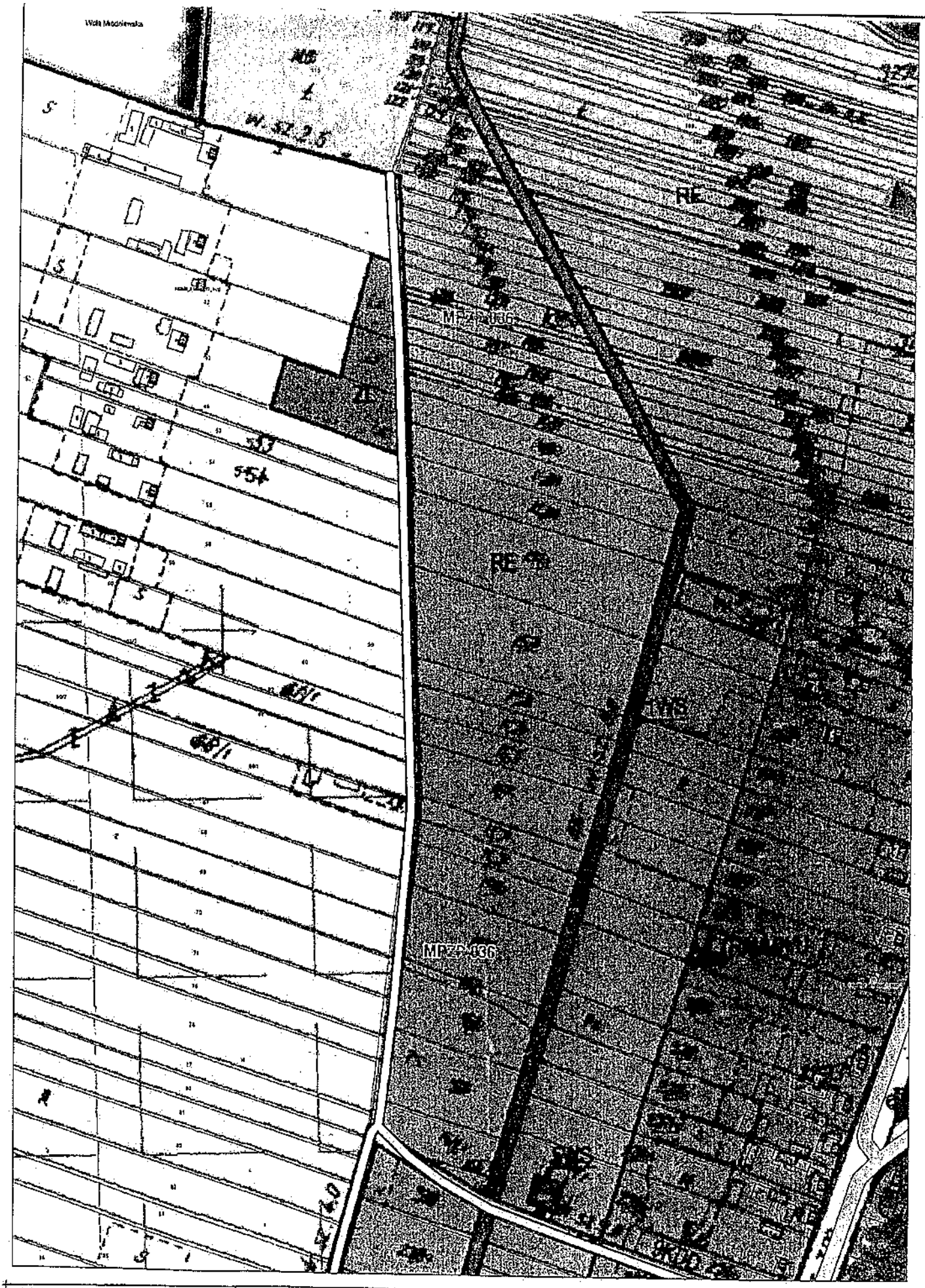
§ 13.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Leszek Kopczewski

13



Załącznik Nr 2 do Wypisu z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki

Nr PPU 6727.281.2017

z dnia 20.12.2017r.

URZĄD GMINY WISKITKI
96-315 Wiskitki, ul. Kościuszki 1
tel.: 46 855 47 58, 46 855 72 12
tel.: 46 855 72 16, 46 855 72 34
fax 46 855 41 54
NIP 8281091551 REGON 000546549

ODPIS
Żyrardów, 15-18.12.2017 r.

Starosta Powiatu Żyrardowskiego
ul. Limanowskiego 45
96-300 Żyrardów

Znak sprawy:
GG.6630.306.2017

PROTOKÓŁ NR 306/2017

NARADY KOORDYNACYJNEJ DOTYCZĄCEJ USYTUOWANIA PROJEKTOWANYCH SIECI UZBROJENIA TERENU

Naradę przeprowadzono:

Na wniosek:
USŁUGI ELEKTRO-BUDOWLANE Bogusław Domeradzki
96-300 ŻYRARDÓW, ul. Nowy Świat 10

Uczestnicy narady koordynacyjnej uzgadniają lokalizację obiektu:
Sieć elektroenergetyczna napowietrzna- oświetlenie uliczne

Położonego:
Miedniewice, gm. Wiskitki

Przewodniczący narady: mgr inż. Adolf Wysocki
Z-ca Dyrektora Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Stanowisko przewodniczącego:

Bez uwag.

Zawiadomieni uczestnicy narady:

Lp.	Nazwa branży	Przedstawiciel
1.	Netia S.A.	Paweł Rutkowski
2.	Orange Polska S.A.	Zaopiniowano drogą elektroniczną
3.	PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Żyrardów	Bożena Frączkiewicz-Borkowska
4.	Polska Spółka Gazownictwa, Oddział w Warszawie	Janusz Dobkowski
5.	Vectra Investments Sp. z o.o. S.K.A.	..
6.	Wnioskodawca	..
7.	Wójt Gminy Wiskitki	Marek Pokora
8.	WZMiUW w Warszawie, Inspektorat w Grodzisku Mazowieckim	Zaopiniowano drogą elektroniczną

Nieobecni:
Netia S.A., Vectra Investments Sp. z o.o. S.K.A., Wnioskodawca.

Stanowisko uczestników narady:

Orange Polska S.A.- stanowisko: ~~w załączniku do protokołu narady /~~ bez uwag*

WZMiUW - stanowisko: Projekt należy uzgodnić w WZMIUW Inspektorat Grodzisk Mazowiecki.

PGE - Uw. 4- Pod istniejącymi liniami energetycznymi i w ich pobliżu prace prowadzić ręcznie i w porozumieniu z RE Żyrardów.

Sposób prowadzenia narady:

tradycyjna forma spotkań zainteresowanych podmiotów / za pomocą środków komunikacji elektronicznej *

*niepotrzebne skreślić

Podpisy uczestników narady koordynacyjnej:

1. .....
2. .....
3. podpis nieczytelny
4. podpis nieczytelny
5. .....
6. .....
7. podpis nieczytelny
8. .....
9. .....
10. .....
11. .....
12. .....

Zestawienie uwag typowych stosowanych w protokole z narady koordynacyjnej:

1. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanych urządzeń i obiektów z istniejącą siecią telekomunikacyjną prace należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności pod ścisłym nadzorem Orange Polska S.A., Dostarczanie i Serwis Usług, Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 1-Warszawa, 03-737 Warszawa ul. Brzeska 24. Sieć telekomunikacyjną należy zabezpieczyć zgodnie z normą. Przed rozpoczęciem prac wykonawca zgłosi się do Orange Polska S.A., Dostarczanie i Serwis Usług, Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 1-Warszawa, 03-737 Warszawa ul. Brzeska 24 w celu szczegółowego ustalenia miejsc skrzyżowań i zbliżeń projektowanych urządzeń i obiektów z istniejącą siecią telekomunikacyjną, sposobu prowadzenia prac w tych miejscach oraz sposobu zabezpieczenia sieci telekomunikacyjnej w czasie prowadzenia prac i po ich zakończeniu.
2. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanych urządzeń i obiektów z istniejącą siecią gazową prace ziemne należy prowadzić ręcznie pod nadzorem Polskiej Spółki Gazownictwa Oddział w Warszawie ul. Krucza 6/14, tel. 22 667-32-30.
3. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanych urządzeń i obiektów z istniejącą siecią cieplną prace prowadzić ręcznie pod nadzorem właściciela sieci.
4. Pod istniejącymi liniami energetycznymi i w ich pobliżu prace prowadzić ręcznie i w porozumieniu z RE Żyrardów.
5. Przed rozpoczęciem prac wykonawca zgłosi się do RE Żyrardów w celu szczegółowego ustalenia miejsc skrzyżowań i zbliżeń projektowanych urządzeń i obiektów z istniejącymi kablami energetycznymi, sposobu prowadzenia prac w tych miejscach oraz sposobu zabezpieczenia kabli energetycznych w czasie prowadzenia prac i po ich zakończeniu.
6. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanych urządzeń i obiektów z istniejącą siecią wodociągową prace prowadzić ręcznie i pod nadzorem właściciela sieci.
7. W miejscu skrzyżowania projektowanych urządzeń i obiektów z istniejącą kanalizacją sanitarną prace prowadzić ręcznie pod nadzorem właściciela sieci.
8. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanych urządzeń i obiektów z istniejącą kanalizacją deszczową prace prowadzić ręcznie pod nadzorem właściciela sieci.
9. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanych urządzeń i obiektów z istniejącą siecią teletechniczną zarządzaną przez ISKO prace należy prowadzić ręcznie pod nadzorem właściciela sieci. Przed rozpoczęciem prac wykonawca zgłosi się ISKO Żyrardów ul. Izy Zielińskiej 36 A. Osuchowski tel. (046) 855 99 75 i 0601 335 165.
10. Prace w pobliżu punktów osnowy geodezyjnej należy prowadzić ręcznie bez ich naruszenia. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia tych punktów inwestor na własny koszt zleci ich odtworzenie jednostce wykonawstwa geodezyjnego. Opracowanie sposobu zabezpieczenia i nadzór nad pracami w tym zakresie inwestor zleci uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego.
11. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanych urządzeń i obiektów z istniejącymi kablami elektroenergetycznymi prace prowadzić ręcznie pod nadzorem RE Żyrardów. Na kable energetyczne w miejscach skrzyżowań nałożyć rury ochronne AROTA.
12. Prace w pobliżu istniejących drzew należy prowadzić bez naruszenia ich korony i systemu korzeniowego.
13. Projekt należy dodatkowo uzgodnić w WZMiUW Inspektorat w Grodzisku Mazowieckim ul. Traugutta 4a.
14. W przypadku dużego odstępu czasu pomiędzy wykonaniem mapy d/c projektowych a rozpoczęciem realizacji inwestycji należy potwierdzić aktualność przedstawionych na mapie urządzeń podziemnych w jednostkach zarządzających tymi urządzeniami, a w zakresie urządzeń projektowanych w Starostwie Powiatowym w Żyrardowie.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

dnia.....

Z UP. STAROSTY

mgr inż. Adolf Wysocki

ZASTĘPCA DYREKTORA

WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY I GOSPODARKI

NIERUCHOMOŚCIAMI

Grodzisk Maz. dn 21.12.2017

.....

(imię i nazwisko / nazwa firmy)

USŁUGI ELEKTROINSTALACYJNE
Bogusław Domeradzki
96-300 Żyrardów, ul. Nowy Świat 10
NIP 838-103-44-24; regon: 750662193
tel. 0-601 29-28-11, tel./fax 0-46 855-29-05

kod ..... - .....

.....

(adres)

NIP * : .....

* - dotyczy firm.

Wojewódzki Zarząd Melioracji
I Urządzeń Wodnych w Warszawie
Inspektorat w Grodzisku Maz.

ul. Traugutta 4a
05-825 Grodzisk Maz.

Proszę o zaopiniowanie projektu podłączenia gazu* /wodociągu* /kanalizacji*/ kabla* linia napowietrzna / do zabudowanej* /niezabudowanej* / działki nr ewidencyjny 134, 135, 142, 143, 148, 151, 152, 153, 154, 156. położonej w miejscowości Niedomowice gmina Widzew.

Wojewódzki Zarząd Melioracji
i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział w Warszawie
Inspektorat w Grodzisku Mazowieckim
05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Traugutta 4a
tel./fax 755 50 56

21.XII.2017r

PODPIS:

.....

W załączeniu przedkładam :

1. Projekt przyłącza .....

   w skali .....

2. .....

niepotrzebne skreślić

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Grodzisk Mazowiecki, dnia 25.01.2018 r.

WA.5.2.434.6941.2018.WD

Usługi Elektro-Budowlane
Bogusław Domeracki
Ul. Nowy Świat 10
96-300 Żyrardów

Uzgodnienie projektu linii napowietrznej oświetlenia ulicznego na działce nr ew. 134, 135,142, 143, 148, 151, 152, 153, 154, 156 w miejscowości Miedniewice, gmina Wiskitki.

W odpowiedzi na pismo z dnia 21.12.2017r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Łowiczu, Nadzór Wodny w Grodzisku Mazowieckim informuje, iż wg ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów na terenie projektowanej inwestycji występuje sieć drenarska wykonane w ramach zadania inwestycyjnego „Sucha kpl I zad..!" w latach/roku 1965/66 Orientacyjny przebieg sieci drenarskiej przedstawia załączony fragment mapy ewidencyjnej w skali 1:5000.

W związku z powyższym przy wykonywaniu przedmiotowej inwestycji należy:

1. Zastosować rozwiązania nie powodujące uszkodzeń urządzeń melioracyjnych,
2. Roboty ziemne w sąsiedztwie rowu nr SL-1 należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, bez uszkodzenia skarp,
3. W przypadku uszkodzenia skarp rowu należy dokonać naprawy pod nadzorem Spółki Wodnej,
4. Wszelkie straty wynikłe z niewłaściwego prowadzenia robót i ewentualnego uszkodzenia rowów bądź rurociągów drenarskich obciążają Inwestora.

Załączniki:

1. Kopia fragmentu mapy ewidencyjnej w skali 1:5000

Rozdzielnik:

1. Wnioskodawca
2. Gminna Spółka Wodna w Wiskitkach
3. a/a

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Nadzór Wodny w Grodzisku Mazowieckim 22 755 50 56
e-mail: nw-grodziskmazowiecki@wody.gov.pl

Przedsiębiorstwo Gospodarstw Wiejskich
Wody Polskie
Wydział Melioracji Grodzkich
Szczecinek ul. Grzybowa
KM 5 z 439, 944, 2018.116
25.04.2018

Wiskitki, dnia 26-03-2018 r.

GD.6853.30.2018

DECYZJA nr 30/2018

o zezwoleniu na lokalizację w pasie drogowym urządzeń lub obiektów nie związanych z gospodarką drogową lub potrzebami ruchu.

Na podstawie art. 39 ust. 1, pkt 1 i 3 i 3a, art. 40 ust. 1,2 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013. , poz. 260 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004r. nr 140, poz. 1481) a także art. 104 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:
Gminę Wiskitki ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki o wydanie zezwolenia na lokalizację urządzenia infrastruktury technicznej nie związanej z gospodarką drogową i potrzebami ruchu

- Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego w drodze gminnej działka nr 114 w miejscowości Miedniewice, z godnie z koncepcją lokalizacji (zał.nr1).

Zezwalam/~~nie zezwalam~~ na lokalizację urządzenia: infrastruktury technicznej nie związanej z gospodarką drogową i potrzebami ruchu t.j.

- **Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego w drodze gminnej działka nr 114 w miejscowości Miedniewice, z godnie z koncepcją lokalizacji (zał.nr1).**

przy zachowaniu następujących warunków technicznych:

- Roboty należy wykonać zgodnie z zaleceniami ZUDP w Żyrardowie,
- Urządzenie biegnące w poprzek pasa drogowego oraz na wjazdach do nieruchomości należy wykonać w rurze osłonowej, przeciskiem,
- pod istniejącą linią energetyczną i w jej pobliżu prace należy prowadzić ręcznie w porozumieniu RE Żyrardów,
- w miejscu skrzyżowań i zbliżeń z inną siecią infrastruktury prace należy prowadzić w porozumieniu i pod nadzorem zarządcy sieci,
- po zakończeniu robót teren pasa drogowego należy doprowadzić do stanu pierwotnego.
- głębokość posadowienia urządzenia w rurze osłonowej, musi zapewnić zarządcy drogi możliwość wykonania w dowolnym czasie rowów przydrożnych na gł. ok. 1 m pod dnem rowu jednocześnie powyżej strefy osłonowej urządzeń określonej w przepisach ogólnych , zgodnie z założeniami projektu budowlanego.
- należy zachować zgodność z wymogami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.z 1999r.nr43,poz. 430)
- w przypadku kolizji w/w urządzeń z elementami pasa drogowego, podczas budowy, inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia tych urządzeń,
- realizacja i koszt budowy urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanym z wykonaniem zadania ponosi inwestor,
- **niniejsza decyzja stanowi również zgodę o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (art. 32 i 33 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane w zakresie wynikającym z uzgodnionej lokalizacji.**

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis art. 39 ust. 3 cytowanej wyżej ustawy o drogach publicznych.

Z uwagi iż zachodzą przesłanki zapisane w art. 39 ust. 3, decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem strony art. 107 Kpa.

Niniejsza decyzja **nie jest równoznaczna** z pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót oraz zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które inwestor powinien wystąpić z wnioskiem z godnie z kompetencjami do zarządcy drogi. W zezwoleniu o którym mowa zostaną naliczone stosowne opłaty za umieszczenie w/w urządzeń oraz za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót budowlanych.

Pouczenie

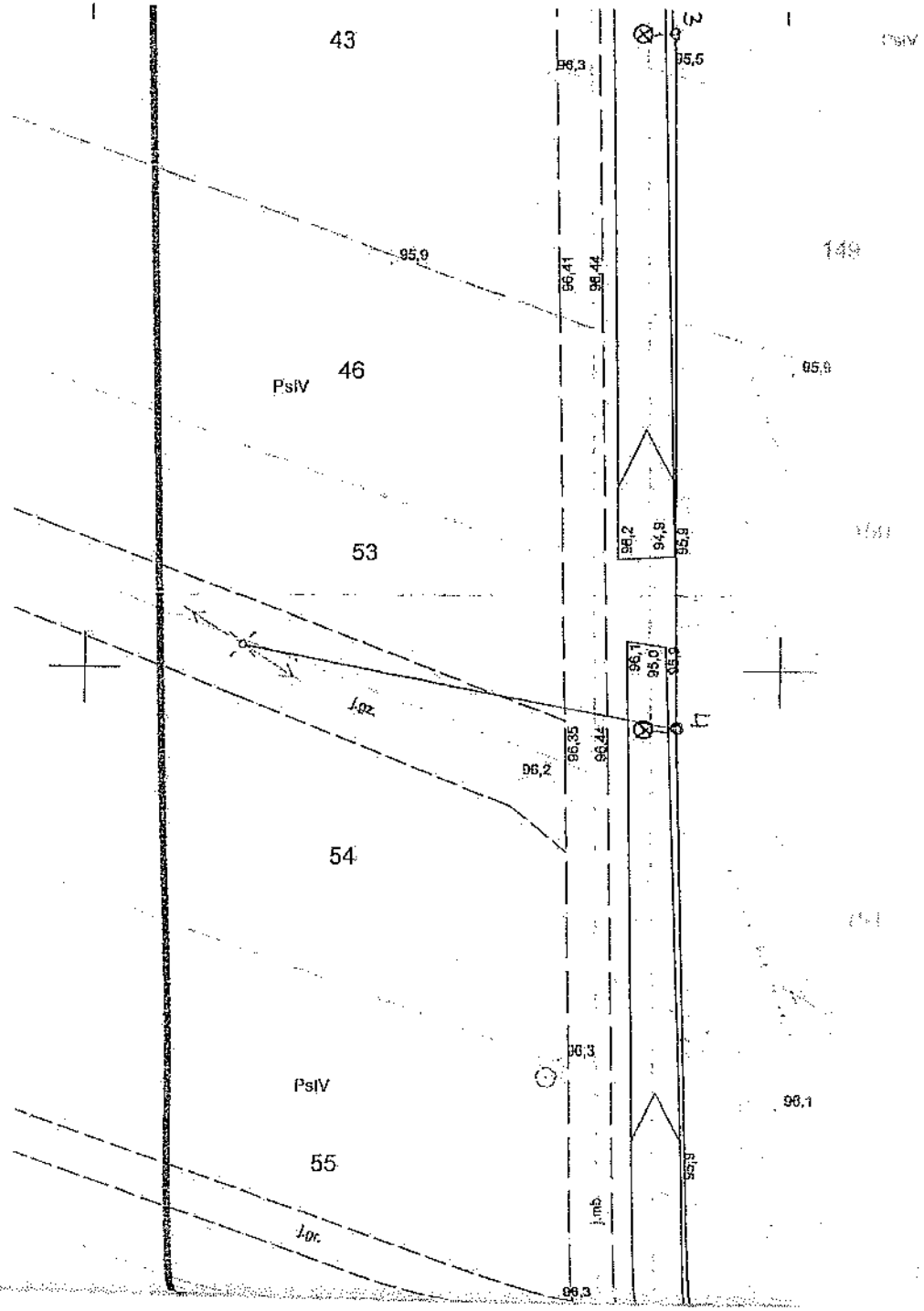
Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Województwa Mazowieckiego w Warszawie za pośrednictwem Wójta Gminy w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Z up. WÓJTA

Beata Stępniewska
Z-CA WÓJTA

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a



P.1438.2017.1882

19 MAJ. 2017

URZĄD GMINY WISŁOK
36-319 Wisłok, ul. [illegible]
tel. 16 [illegible], fax 16 [illegible]
NIP 838-175-15-41 [illegible]

Wpłynęło dnia 26.05.2018
GD.6853.30.2018

4. Opis techniczny

4.1 Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie warunków przyłączenia wydanych przez RE Żyrardów , życzeń inwestora ,obowiązujących przepisów i norm.

4.2 Zakres opracowania

Projekt obejmuje budowę linii napowietrznej dla oświetlenia ulicznego ciągu komunikacyjnego w miejscowości Miedniewice .

4.3. Przebieg inwestycji

Projektowana inwestycja przebiega po działkach nr 53 , 54 , 134 , 135 , 136 , 137 , 139 , 140 , 141 , 142 , 143 , 144 , 145 , 146 , 147 , 148 , 149 , 150 , 151 , 152 , 153 , 154 , 155 , 156 , 114 , położonych w miejscowości Miedniewice .

4.4 Linia napowietrzna 0,4 kV oświetlenia ulicznego .

Dla potrzeb budowy linii napowietrznej projektuje się posadowienie żerdzi strunobetonowych typu EPV w miejscach pokazanych na załączonych rysunkach .
Pomiędzy posadowionymi żerdziami należy wykonać linię napowietrzną przewodem izolowanym typu ASXSn 2 x 25 mm2 .
Projektowany odcinek linii należy podłączyć do istniejącej linii oświetlenia ulicznego zasilanego ze stacji trafo 15/0,4 kV Miedniewice 3 nr 2-0339.
Na tym odcinku jest istniejący układ pomiarowo – sterowniczy zlokalizowany w rozdzielnicy typu SON na pierwszym słupie linii nn od stacji trafo kierunek Miedniewice.
W projektowanych odcinkach linii napowietrznej należy przyjąć naprężenie przewodów wynoszące 25 Mpa .
Montaż wiązkowych przewodów izolowanych i osprzętu wykonać w/g opracowania PTPIREE Album linii napowietrznych niskiego napięcia Tom I i II .
Na ostatnich słupach należy zainstalować ogranicznik przepięć typu BOP 0,66/5 , które należy podłączyć do uziemienia przewodu „PEN".
Wartość uziemienia R < = 10 Ω .
Projektowane oprawy typu OUSb-70 należy zainstalować na wysięgniku jednoramiennym typu Wo-5 nad przewodami linii energetycznej.
Podłączenie oprawy oświetleniowej , wykonać w układzie przewodów TNS , przed oprawą zainstalować bezpiecznik typu Bi 2A .
Rozdział przewodów PE i N dokonać na zacisku prądowym podłączenia przewodów do oprawy oświetleniowej .
Systemem ochrony przeciwporażeniowej dla projektowanych urządzeń jest samoczynne wyłączenie. Skuteczność ochrony przeciwporażeniowej należy sprawdzić na drodze pomiaru po zakończeniu prac.

4.5 Określenie obszaru oddziaływania

Określenie oddziaływania obiektu opracowano w oparciu o normę N SEP-E-004. Projektowana linia napowietrzna oświetlenia ulicznego nie oddziałuje na działki sąsiadujące z terenem inwestycji. Zakres oddziaływania zamyka się w granicy działek, na których prowadzona jest budowa linii oświetlenia ulicznego.

4.6 Opinia geotechniczna

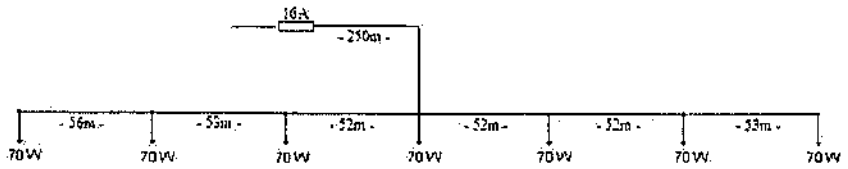
Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu , Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 , w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych , przyjęto że projektowana budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego w miejscowościach Miedniewice oraz posadowienie słupów oświetlenia ulicznego jest zaliczana do pierwszej kategorii geotechnicznej , która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o prostych warunkach gruntowych , jakie występują w terenie na którym realizowana jest inwestycja .

4.7 Uwagi końcowe

Całość prac wykonać zgodnie z niniejszym projektem , PNE 5100 , PNE 5009 , PN-EN 13201 , PBUE , BHP, obowiązującymi przepisami i normami , katalogami rozwiązań typowych i powtarzalnych .
Projektowane oświetlenie zgodnie z życzeniem inwestora służy wyłącznie do oświetlenia terenu dla zapewnienia bezpiecznego ruchu pieszego.
Projektowane oświetlenie po wybudowaniu pozostanie na majątku i konserwacji Urzędu Gminy Wiskitki .
Dla wszystkich użytych w projekcie znaków towarowych nazw wyrobów , producentów itp. Na równych zasadach dopuszcza się rozwiązania równoważne spełniające wymagania dla danego rodzaju materiału , urządzenia , wyrobu .

4.8 Obliczenia techniczne

- <u>Skuteczność ochrony przeciwporażeniowej dla ostatniej oprawy</u>



		R	X
trafo 100 kVA		0,028	0,057
ASXSn 2x 25 mm2	dł.411 m	0,959	0,254
		---	---
		0,987	0,311

5. Zestawienie podstawowych materiałów

1. Żerdź wirowana typu EPV 10,5/6	szt 2
2. Żerdź wirowana typu EPV 10,5/2,5	szt 5
3. Płyta ustojowa U-85	szt 16
4. Przewód ASXSn 2 x 25 mm2	m 355
5. Oprawa sodowa typ OUSb-70	szt 7
6. Lampa sodowa Master SON-T PIA Plus 70 W	szt 7
7. Wysięgnik jednoramienny Wo-5	szt 7
8. Podstawa bezpiecznikowa SV 19.25 z zaciskiem SL 11.1189	kpl 7
9. Wkład bezpiecznikowy Bi 4A	szt 7
10. Przewód YDY 2,5 mm2	m 42
11. Zacisk odgałęziny PC1 SE 0F	szt 16
12. Uchwyt odciągowy PA 25	szt 4
13. Uchwyt przelotowy PS ABC2	szt 5
14. Śruba hakowa SHP 16/250	szt 11
15. Ogranicznik przepięć BOP 0,66/5	szt 2
16. Pręty uziemiające Φ 20 dł. 3m	szt 6
17. Płaskownik FeZn 30x4 mm2	m 24

$$Z = \sqrt{(0{,}987)^2 + (0{,}311)^2} = 1{,}035\ \Omega$$

$$Iz = \frac{Ut}{1{,}25 \times z} = \frac{230}{1{,}25 \times 1{,}035} = 177{,}77\ A$$

$$Iw = k \times Ib = 4 \times 16\ A = 64\ A$$

$$Iw = 64\ A < Iz = 177{,}77\ A$$

Warunek ochrony przeciwporażeniowej zachowany

<u>- Spadek napiecia ww obwodzie</u>

$$\Delta U_1 = \frac{200 \times P \times L}{\gamma \times S \times U^2}$$

$$\wedge U = \wedge U1 + \wedge U2 + \wedge U3 + \wedge U4$$
$$\wedge U = 0{,}544 + 0{,}048 + 0{,}033 + 0{,}017 = 0{,}642\ \%$$

mgr inż. Lech Sławomir Pierzchowski
uprawnienia SEP-E-1 U/A
instalacje elektryczne

6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia czerwca r. (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r.)

ZAKRES ROBÓT

Budowa linii oświetlenia ulicznego miejscowości Miedniewice .

PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH

- Nawiązanie do czynnej linii 0,4 kV
- Montaż na wysokości opraw oświetleniowych z wysięgnikami
- Prace związane z podwieszeniem przewodów i posadowieniem słupów

WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

Instruktaż pracowników powinien obejmować:
- Imienny podział pracy
- Kolejność wykonywania zadań
- Wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach

ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM

- Podłączenie linii oświetlenia ulicznego do linii istniejącej NN wykonać przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zgodnie z instrukcją organizacji bezpiecznej pracy w energetyce .
- Oznaczyć pas drogi na którym wykonywane będą prace montażowe za pomocą stosownych znaków drogowych
- Do pracy na wysokości użyć podnośnika PMH oraz sprzętu asekuracyjnego
- Prace montażowe wykonać po wyłączeniu linii spod napięcia i wykonaniu dopuszczenia do pracy przez wykwalifikowany personel energetyki .
- W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.
- Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębinie wykopów poszukiwawczych należy wykonywać ręcznie.
- Przy wykonywaniu wykopów sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować
- Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką nawet w czasie postoju jest zabronione.
- Projektowane słupy posadowić za pomocą dźwigu .

Projekt zagospodarowania terenu

7.1 Opis zagospodarowania terenu

Inwestor : Gmina Wiskitki

Adres : 96-315 Wiskitki ul: Kościuszki 1

Obiekt : Linia oświetlenia ulicznego w miejscowości Miedniewice

7.2 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa linii napowietrznej 0,4 kV oraz posadowienie słupów oświetlenia ulicznego .

7.3 Teren inwestycji

Opis niniejszy dotyczy zagospodarowania działek o numerach ewidencyjnych dz. nr 53 , 54 , 134 , 135 , 136 , 137 , 139 , 140 , 141 , 142 , 143 , 144 , 145 , 146 , 147 , 148 , 149 , 150 , 151 , 152 , 153 , 154 , 155 , 156 , 114 , położonych w miejscowości Miedniewice .

7.4 Charakterystyka

Projektowana linia napowietrzna 0,4 kV typu ASXSn 2x25 mm2

Projektowane słupy oświetleniowe typu EPV wysokości 10,5 m z oprawami oświetleniowymi typu OUSb-70 .

7.5 Oddziaływanie na środowisko

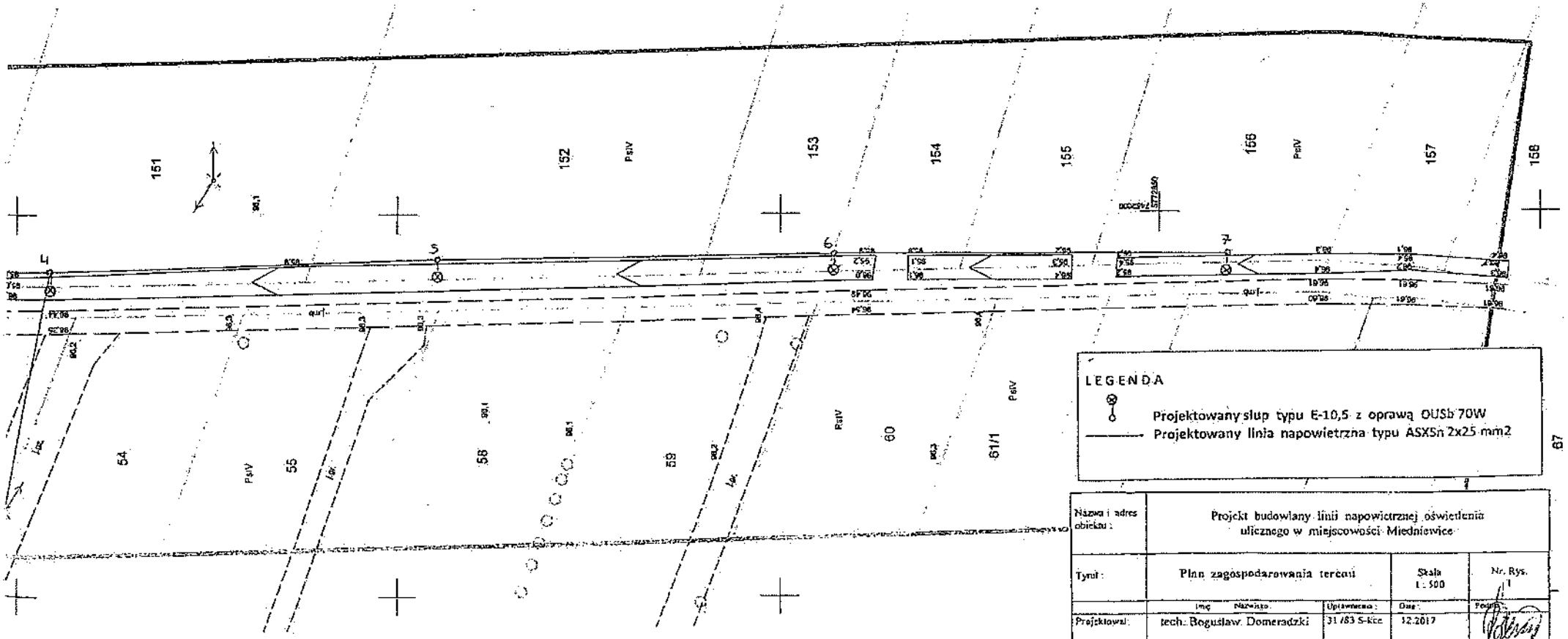
Zagospodarowanie terenu nie wpłynie negatywnie na środowisko.

W zakresie eksploatacji projektowanego obiektu należy ją prowadzić zgodnie z :

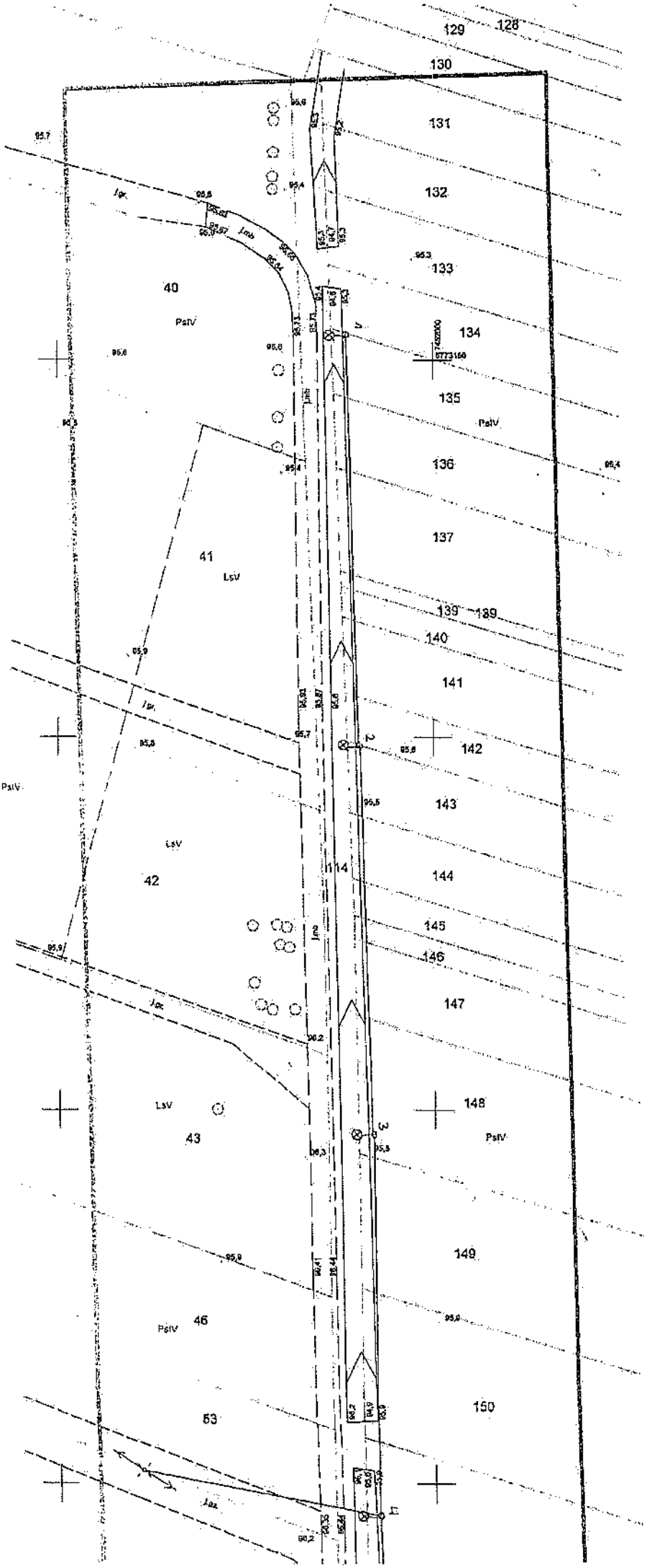
Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dn. 17.09.1999 w sprawie BHP przy urządzeniach energetycznych Dz. U. 99.80.912

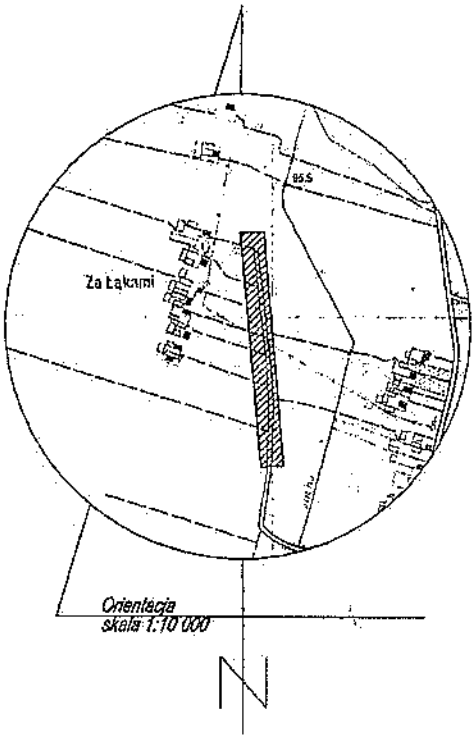
7.6 Inne dane

Zaprojektowano typowe powtarzalne obiekty elektroenergetyczne w oparciu o znane i sprawdzone rozwiązania dopuszczone do stosowania w budownictwie energetycznym



Nazwa i adres obiektu :	Projekt budowlany linii napowietrznej oświetlenia ulicznego w miejscowości Miedniewice			
Tytuł :	Plan zagospodarowania terenu		Skala 1 : 500	Nr. Rys. 1
	Imię Nazwisko	Uprawnienia :	Data :	Podpis
Projektował:	tech. Bogusław Domeradzki	31 /83 S-kce	12.2017	
Sprawdził:	mgr inż. Lechosław Piotrowski	82 / 81 S-kce	12.2017	





MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
Skala 1:500

sekcja: 7.170.14.10.4.4
7.170.14.15.2.2
7.170.15.06.3.3
7.170.15.11.1.1

woj.: mazowieckie
pow.: żyrardowski
j.ew.: 143805_2 Wiskitki
obr.: 143805_2.0017 Miedniewice
dz. nr: 114
CG.6640.1777.2017
Ukł. współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000/21
Ukł. wysokości: Kronsztad'l 86

Przedstawiona sytuacja jest zgodna ze stanem faktycznym na gruncie na dzień 22.09.2017 r. w zakresie opracowania.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentoryzacji lub, o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
UWAGI:
Mapę wykonano bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.
Granice działek są zgodne z ewidencją gruntów lub stanem użytkowania na gruncie.

PRACOWNIA GEODEZYJNA
ACHTEL
Tomasz Kopczewski
Antoniew 13a, 96-315 Wiskitki
tel.: +48 575 957 135, e-mail: pg.achtel@gmail.com
NIP: 838-172-79-14, REGON: 362322453

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Tomasz Kopczewski
Upr. G.6.6.0.7.22265
2017-10-10

P.1438.2017.1882
18 PAŹ. 2017
Z up. STAROSTY
mgr Antoni Trojanowski
inspektor ds. kontroli prac geodezyjnych i kartograficznych

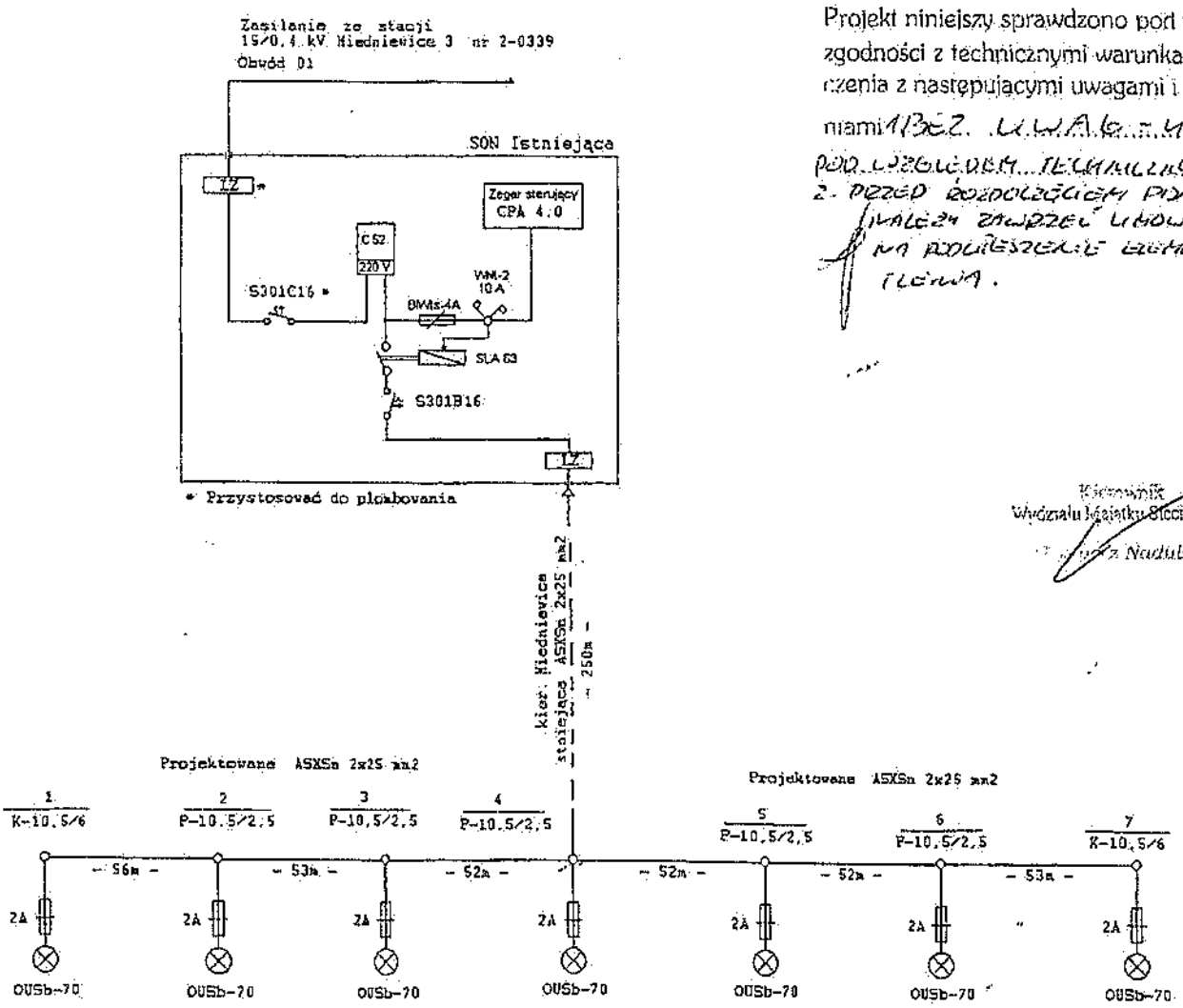
PGE Dystrybucja S. A.
Oddział Łódź
Rejon Energetyczny Żyrardów
96-300 Żyrardów ul. Marszałkowska 16
tel. (46) 854 55 00 fax (46) [illegible]

1.02.1643/2019/U

Żyrardów dnia 2017-12-22

Projekt niniejszy sprawdzono pod względem zgodności z technicznymi warunkami przyłączenia z następującymi uwagami i zastrzeżeniami: 1) BEZ UWAG. MIESZCZĄCA SIĘ POD OSŁONĄ TECHNICZNĄ.
2. PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC MONTAŻOWYCH NALEŻY ZWRÓCIĆ UWAGĘ DZIERŻAWCY NA POUŁOŻENIE KABLA W DIALE - TLENIA.

Kierownik
Wydziału Majątku Sieciowego
[illegible] Nadulski



Nazwa i adres obiektu:	Projekt budowlany linii napowietrznej oświetlenia ulicznego w miejscowości Miedniewice			
Tytuł:	Schemat ideowy zasilania		Skala	Nr. Rys. 2
	Imię Nazwisko	Uprawnienia:	Data:	Podpis
Projektował:	tech. Bogusław Domeradzki	31/83 S-kce	12.2017	
Sprawdził:	mgr inż. Lechosław Piotrowski	82/81 S-kce	12.2017	

Zakłady Sprzętu Oświetleniowego "ELGO" Gostynin 09-500 Gostynin ul Kutnowska 98 tel. (024) 235 20 01 do 03 fax. (024) 235 37 43
http://www.elgo.pl e-mail:elgo@elgo.pl

ELGO

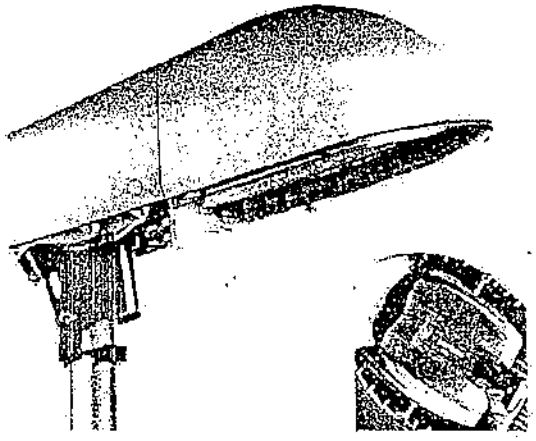
Karta katalogowa oprawy OUSb-70 przezr.

PKWiU 31.50.34-07.13

CE B

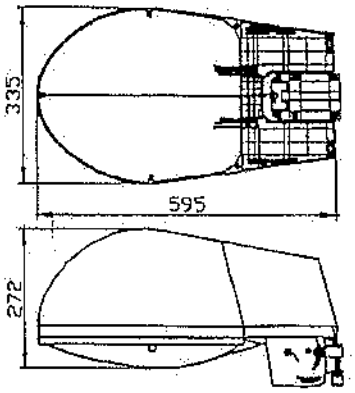
PRZEZNACZENIE. CHARAKTERYSTYKA

- oprawa przeznaczona do oświetlania przemysłowych terenów otwartych, dróg, autostrad, placów, terenów miejskich itp.
- do wysokoprężnych lamp sodowych 70W tubularnych
- zalecana wysokość zawieszenia 6 ÷ 10 m
- przystosowana do mocowania na wysięgniku rurowym o średnicy 42 do 60 mm, nachylonym do poziomu pod kątem 0-30° lub na wysięgnikach pionowych
- możliwa dodatkowa regulacja kąta nachylenia o kąt ok. +5°/–30° przy wysięgniku poziomym i odpowiednio ok. ±15° przy wysięgniku pionowym
- dodatkowa regulacja położenia oprawki lampy i układu optycznego zapewnia optymalne skierowanie wiązki świetlnej w pożądanym kierunku



BUDOWA. WYMIARY GABARYTOWE (mm). DANE TECHNICZNE.

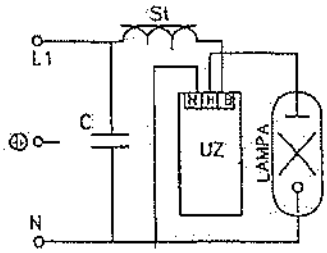
- korpus lampy, a także osłonę i korpus osprzętu wykonano z tworzywa odpornego na UV wzmocnionego włóknem szklanym
- układ optyczny z polerowanego aluminium
- klosz z poliwęglanu odpornego na UV, szczelnie połączony z korpusem lampy
- zasilacz oprawy z zamontowanym kompletnym osprzętem elektrycznym
- korpusy połączone śrubami poprzez gumową uszczelkę
- oprawa wyposażona jest w filtr umożliwiający oddychanie
- orientacyjne dane do projektowania poniżej dla standardowej optyki oprawy CY

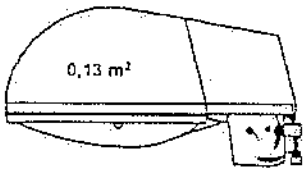


- napięcie zasilania	230 V
- pobór mocy	82 W
- współczynnik mocy	>0,85
- klasa ochronności	I
- stopień ochrony	IP66/44
- masa	7,1 kg
- sprawność świetlna	0.86

Wysokość zawiesz.(m)	Odl. między słupami(m)	Parametry ośw.(wsp. zapasu 1,3)			
		E_c	E_{min}/E_c	min.L_c	L_o
6	11	30,0	0,50	1,00	0,60
6	18	18,0	0,45	0,60	0,55
8	22	12,4	0,60	0,50	0,65
8	30	9,0	0,45	0,35	0,55
Nachylenie 15°, szer. jezdni 7m, asfalt R3, lampa NAVt-super					

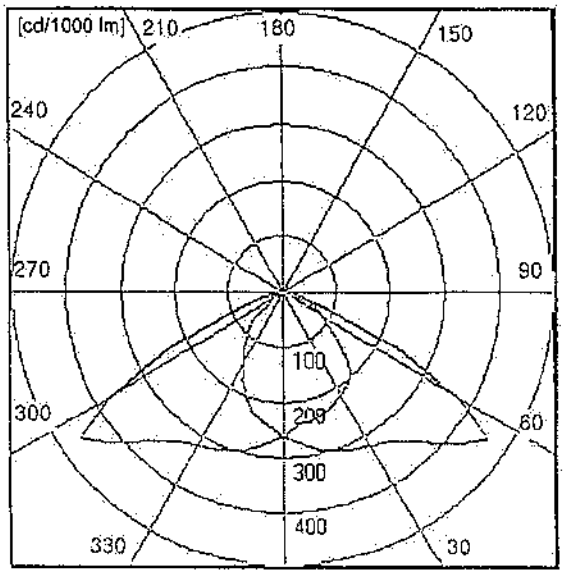
Schemat połączeń elektrycznych

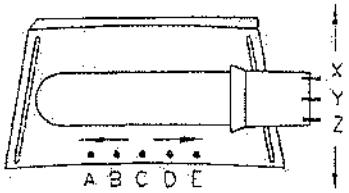




Powierzchnia narażona na wiatr

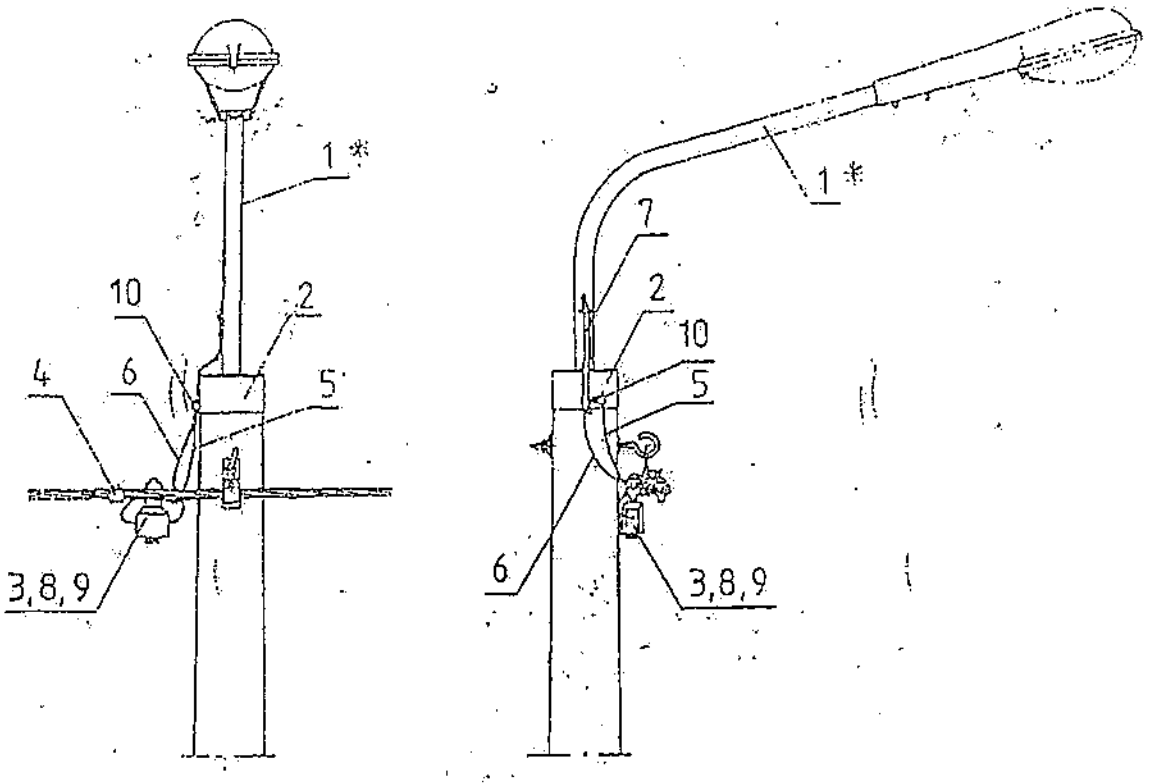
Wykres światłości kierunkowej oprawy





Sposób regulacji odbłyśnika i oprawki

Wersja: 07.2005



Lp	Wyszczególnienie		Typ	Dobór str.	Jedn.	Ilość	Producent or katalogu	Uwagi
10	Zacisk tulejowy	16 ÷ 25mm²	ZUP-5	–	szt.	1	ZMER - Kalisz	tom III rys.4030
9	Wstawka dolna	6 A	Bi-Wd	–		1	SWW1131-246	uzupełnienie
8	Wkładka topikowa	6 A	Bi-Wts	–		1	SWW1131-245	do poz. 3
7	Koszulka igielitowa		ϕ 10	–	m	~0,3		
6	Przewód izol. giętki	1×2,5 mm²	LgYd 2,5	–		~4		
5	Przewód linkowy		AL 16mm²	–		~1		
4	Zacisk odgałęźny przebijający izolację	do 120mm²	SL 24	125	szt.	1	ENSTO - SEKKO	Do odgałęzienia przewodu neutralnego
		do 95mm²	SL 11,11					
		do 25mm²	SL 21,1					
3	Skrzynka z bezpiecznikiem kompletna	do 25 A	SV19.2511	125		1	ENSTO - SEKKO	
2	Element usztywniający wysięgn.		E w	–		1		tom III rys.4027
1*	Wysięgnik do lampy oświetlenia ulicznego		Wo - 5	–		1		tom III rys.3026a
			Wo - 4	–				