



Wiskitki, dnia 25.10.2019 r.

GMINA WISKITKI

IZRG.271.3.2019

**Wszyscy Wykonawcy
zainteresowani przetargiem**

Dotyczy przetargu nieograniczonego dla zadania pn.:
„Adaptacja pomieszczeń w budynku ośrodka zdrowia w Guzowie Osadzie na Klub Seniora”

Gmina Wiskitki działając jako Zamawiający w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „Adaptację pomieszczeń w budynku ośrodka zdrowia w Guzowie Osadzie na Klub Seniora” informuje, że wpłynęły zapytania i przekazuje odpowiedzi Zamawiającego:

Pytanie nr 1:

„W związku z dokonaną wizją lokalną w dniu 22.10.2019, stwierdziliśmy występowanie na wszystkich ścianach w piwnicy, licznych zawilgoceń i zagrzybień. Czy Zamawiający w ramach zaistniałej sytuacji odstępuje od gwarancji na prace budowlane ścian pionowych piwnicy?”

Obecny stan, będzie skutkował ponownemu pojawieniu się wilgoci oraz zagrzybień po zakończonych pracach budowlanych.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zawiadamia, że na przełomie lat 2018-2019 w ramach IV etapu zadania inwestycyjnego pod nazwą „Dobudowa windy do budynku ośrodka zdrowia przy ul. Ogińskiego 2 w Guzowie Osadzie oraz modernizacja budynku IV etap” na działkach nr ew. 34/2 i 38/1, 33/39 w Guzowie Osadzie (obręb Guzów Cukrownia) wokół budynku ośrodka zdrowia został wykonany drenaż pierścieniowy z czterema odnogami przechwytyjący wody gruntowe gromadzące się w przewarstwieniach gruntu i pod budynkiem oraz kanały deszczowe odprowadzające wody deszczowe z dachu z odprowadzeniem wód do rowu (zlokalizowanego na dz. 33/39) przebiegającego wzdłuż

północnej granicy działki 34/2, na której zlokalizowany jest budynek ośrodka zdrowia. Mapa projektowa obrazująca wykonany zgodnie z powyższym drenaż pierścieniowy stanowi załącznik do niniejszej odpowiedzi.

Mając na uwadze powyższe oraz istniejącą, wykonaną klimatyzację mechaniczną opisaną w załączonym projekcie należy zgodnie z tym projektem przyjąć, że ściany (tynki) „wymagają naprawy, przetarcia i uzupełnienia”. Zamawiający tym samym nie odstąpi od gwarancji na prace budowlane w zakresie ścian pionowych piwnicy.

WÓJT GMINY

mgr Rafał Mitura