

ZESPOŁ PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO
Oddział Terenowy
Bolimowskiego Parku Krajobrazowego
ul. Nowobielajska 61, 96-100 Skierniewice
tel./fax 46 833 37 77

Firma Usługowo – Projektowa Ogólnobudowlana
Jan Wosik
ul. Konopnickiej 55
96-500 Sochaczew

Na podstawie art. 105 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (*t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 142 ze zm.*), Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Łódzkiego – Oddział Terenowy Bolimowskiego Parku Krajobrazowego opiniuje **pozytywnie** projekt rozbudowy budynku szkoły podstawowej, zlokalizowanego na działce o nr ew. **38/16** w miejscowości **Franciszków** (gm. Wiskitki), zgodnie z przedłożoną dokumentacją w dniu 23 lipca 2018 roku.

Przedmiotowa działka znajduje się w granicach Bolimowskiego Parku Krajobrazowego, w strefie PIR 1 – *strefie regulowania i porządkowania intensywnego rozwoju funkcji pozarolniczych*, gdzie obowiązują zapisy:

- rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego nr 9 z dnia 4 kwietnia 2005r. w sprawie Bolimowskiego Parku Krajobrazowego leżącego częściowo w granicach województwa mazowieckiego (*Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego nr 75, poz. 1978*);
- rozporządzenia Wojewody Łódzkiego nr 4/2008 z dnia 27 lutego 2008r. w sprawie ustanowienia planu ochrony Bolimowskiego Parku Krajobrazowego (*Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 8 marca 2008r., nr 73, poz. 733*).

Park obejmuje obszar chroniony ze względu na wartości przyrodnicze, historyczne i kulturowe oraz walory krajobrazowe w celu zachowania, popularyzacji tych wartości w warunkach zrównoważonego rozwoju.

Zgodnie z cyt. wyżej rozporządzeniem Wojewody Łódzkiego nr 4/2008 zaleca się stosowanie stonowanej kolorystyki elewacji i dachów – preferuje się biel i brąz.

Proponujemy zagospodarowanie terenu z wykorzystaniem gatunków drzew i krzewów rodzimych, właściwych dla tej części Polski:

- na glebach ubogich obok sosny należy sadzić także: dąb szypułkowy, jarząb pospolity, brzoza brodawkowata, śliwę tarninę, kruszynę pospolitą, różę dziką, jałowiec pospolity;
- na glebach żyzniejszych sadzić wyłącznie drzewa liściaste: lipę drobnolistną, dąb bezszypułkowy, grab zwyczajny, klon zwyczajny, wiąz górski, głóg dwuszyjkowy, leszczynę pospolitą, szakłak pospolity;

- na siedliskach wilgotnych (okresowo podtapianych) należy preferować olszę czarną, jesion i wierzbę.

Ważne jest, aby nie wprowadzać gatunków obcych dla flory Parku, m. in. takich jak: dąb czerwony, robinia akacjowa, klon jesionolistny, czeremcha późna.

Informujemy, iż w granicach Parku nie dopuszcza się realizacji ogrodzeń z betonowych materiałów prefabrykowanych – preferuje się ogrodzenia ażurowe bez podmurówki, z podmurówką niewystającą ponad powierzchnię terenu lub z przerwami w podmurówce, o maksymalnej wysokości do 1,7 metra.

W trosce o dobry stan środowiska, zachowanie walorów przyrodniczych i krajobrazowych sugerujemy, aby ogrodzenie było uzupełnione żywopłotem z gatunków rodzimych (np. dereń, śliwa tarnina, ałycza, głóg, dzika róża), właściwych dla tej części Polski.

W uwagi na występujący powszechnie deficyt wód, wskazane jest stosowanie odpowiednich rozwiązań, które umożliwią ich odpływ z terenów utwardzonych do gruntu. Przy utwardzaniu dojazdów i dojeżdż do budynku, zalecamy stosowanie płyt ażurowych, przepuszczających wodę i umożliwiających wzrost roślinności.

Odpady budowlane powstałe w trakcie prac powinny być odpowiednio składowane i zabezpieczone, aby nie stwarzać bezpośredniego zagrożenia dla środowiska w miejscu ich wytwarzania.

Z poważaniem -

ZASTĘPCA DYREKTORA
Zespołu Parków Krajobrazowych
Województwa Łódzkiego

Stanisław Pwiliński