

GP.GN.OŚ.6220.10.2020.JW

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 10 § 1, art. 49, art. 73, art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) - dalej zwanym „Kpa”, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283) - dalej zwaną „ustawą ooś”

zawiadamiam

że w postępowaniu wszczętym na wniosek inwestora - Panattoni Europe Sp. z o. o. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa zespołu produkcyjno-magazynowo-usługowego wraz z zespołem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na działkach o numerach ewidencyjnych: 60/5, 61/5, 62/5, 63/7, 64/7, 65/1, 65/9, 66/7, 67/7, 68/7, 69/7, 70/7 obręb Wiskitki”**, zebrany został pełen materiał dowodowy.

Jednocześnie zawiadamiam, iż stosownie do treści art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy ooś uzyskano następujące opinie:

1. Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu - pismo z dnia 17.12.2020r. znak WA.ZZŚ.5.435.1.666.2020.MS, w którym wyraził opinię, że dla przedmiotowej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie określił warunki realizacji przedsięwzięcia;
2. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie - postanowienie z dnia 04.12.2020r. znak WOOS-I-4220.1559.2020.AGO, w którym wyraził opinię, że dla przedmiotowej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
3. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żyrardowie – w myśl art. 78 ust. 4 ustawy ooś niewydanie opinii w terminie 14 dni, uznaje się za brak zastrzeżeń.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy kpa każda ze stron ma prawo zapoznać oraz wypowiedzieć się w kwestii zebranego materiału dowodowego w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego obwieszczenia, w tym z wydanymi przez organy współuczestniczące opiniami w Referacie Nieruchomości, Planowania i Zarządzania, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki, w godzinach pracy Urzędu tj. pon., śr., czw., 8⁰⁰-16⁰⁰, wtorek 8⁰⁰-17⁰⁰, piątek 8⁰⁰-15⁰⁰ po wcześniejszym umówieniu telefonicznym pod nr: (46) 854 -50 -28.

Brak uwag i wniosków w wyżej wskazanym terminie spowoduje wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji na podstawie materiału dowodowego znajdującego się w aktach sprawy.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś „Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 *ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko a decyzja w sprawie zgody na realizację przedsięwzięcia* ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1)przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2)działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3)działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki, tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki, tablicy ogłoszeń Sołectwa Guzów.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

Z up. BURMISTRZA

**inż. Łukasz Boczkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA I GMINY WISKITKI**

Otrzymują:

1. strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 kpa,;
2. a/a.

Wywieszono od dnia 18.01.2021r. do dnia 01.02.2021r.