

UCHWAŁA Nr 8/XXXVIII/22
RADY MIASTA I GMINY WISKITKI
z dnia 26 stycznia 2022r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na lokal użytkowy
w Guzowie przy ul. Ogińskiego 4**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3, art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Rada Miasta i Gminy Wiskitki uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 90,00 m², położonego w miejscowości Guzów przy ul. Ogińskiego 4, stanowiącego własność Gminy Wiskitki z dotychczasowym najemcą, na okres do 2 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wiskitki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
/-/Paweł Dziemiańczyk

UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr 8/XXXVIII/22 Rady Miasta i Gminy Wiskitki
z dnia 26 stycznia 2022r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na lokal użytkowy
w Guzowie przy ul. Ogińskiego 4**

W dniu 26.11.2021 r. do Burmistrza Miasta i Gminy Wiskitki wpłynęła prośba, dotychczasowego najemcy o zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia o powierzchni użytkowej 90,00 m² przy ul. Ogińskiego 4 w Guzowie.

Przedmiot najmu będzie wykorzystywany przez najemcę do prowadzenia działalności gospodarczej: sklepu.

Poprzednia umowa najmu zawarta została na okres od 05.03.2014 r. do 04.03.2022 r. Najemca nie posiada zaległości wobec Gminy.

PRZEWODNICZĄCY RADY

/-/Paweł Dziemiańczyk