

Wiskitki, dnia 30.11.2022r.

NPZ.6220.7.2022.DM

DECYZJA 16.2022

Na podstawie art. 105 § 1 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 2000 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Dawtona Sp. z o. o.

umarzam w całości

jako bezprzedmiotowe postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.: „Budowa magazynu wysokiego składowania dla centrum dystrybucyjnego wraz z infrastrukturą na dz. nr ew. 10/3 obręb 0040 PGR Guzów”

UZASADNIENIE

W dniu 25.03.2022r. Dawtona Sp. z o. o. wystąpiła do Burmistrza Miasta i Gminy Wiskitki z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.: „Budowa magazynu wysokiego składowania dla centrum dystrybucyjnego wraz z infrastrukturą na dz. nr ew. 10/3 obręb 0040 PGR Guzów”.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.)- dalej ustawa ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych: przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 60 ustawy ooś Rada Ministrów, uwzględniając możliwe oddziaływanie na środowisko przedsięwzięć oraz uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, określiła w drodze rozporządzenia:

- 1) rodzaje przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) rodzaje przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- 3) przypadki, gdy zmiany dokonywane w obiektach są kwalifikowane jako przedsięwzięcia, o których mowa w pkt 1 i 2.

Zgodnie z przedłożoną wraz z wnioskiem kartą informacyjną przedsięwzięcia planowana inwestycja polegać będzie na budowie hali magazynowej wraz z niezbędną infrastrukturą. Przedsięwzięcie będzie realizowane na działce nr ewid. 10/3 obręb Guzów PGR o pow. 16,1636 ha. Działka wykorzystywana jest rolniczo- uprawiana.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022r. poz. 916- dalej ustawa o ochronie przyrody).

Zgodnie z Kip powierzchnia przeznaczona do przekształcenia (w tym tymczasowego) w wyniku realizacji przedsięwzięcia wyniesie 0,9 ha. Planuje się budowę hali magazynowej wysokiego składowania wraz z pomieszczeniami socjalno-biuroowymi o łącznej powierzchni zabudowy 7 150 m². Planuje się elektryczne ogrzewanie pomieszczeń socjalnych, pomieszczenie magazynowe nie będzie ogrzewane. Powierzchnia utwardzona planowanego przedsięwzięcia (droga, plac manewrowy, rampa rozładunkowa, dwa miejsca postojowe dla samochodów osobowych) wyniesie 1 850 m². Nie przewiduje się miejsc parkingowych dla pojazdów ciężarowych. Pozostała powierzchnia działki będzie jak dotychczas wykorzystywana rolniczo.

Z przedłożonej w toku prowadzonego postępowania dokumentacji wynika, iż rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia nie kwalifikuje go do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 2 i § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

Tutejszy organ w szczególności poddał analizie możliwość zakwalifikowania przedmiotowego przedsięwzięcia do przedsięwzięć określony w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, pkt 58 lit. b oraz 62 ww. Rozporządzenia, tj.:

- § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b (zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha),
- § 3 ust. 1 pkt 58 lit. b (garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt 52, 54–57 i 59, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 0,5 ha),
- § 3 ust. 1 pkt 62 (drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe

w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody).

Powyższe fakty dotyczące charakteru planowanego przedsięwzięcia pozwoliły stwierdzić, że nie posiada ono cech ani parametrów umożliwiających wydanie dla niego w myśl obowiązujących przepisów prawa decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Brak jest zatem przedmiotu postępowania w sprawie o wydanie takiej decyzji. W takiej sytuacji prowadzone postępowanie zmierzające do jej wydania jest bezprzedmiotowe.

Zgodnie z treścią art. 105 § 1 Kpa gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

Mając na uwadze powyższy stan faktyczny i prawny, postanawiam jak na wstępie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Wiskitki w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kpa:

- 1) W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- 2) Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WISKITKI**
/-/
mgr Rafał Mitura

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. Inne strony postępowania wg. rozdzielnika,
3. aa.