

UCHWAŁA Nr 44/XLIII/22
RADY MIASTA I GMINY WISKITKI
z dnia 23 sierpnia 2022 r.

uchylająca Uchwałę Nr 26/XLI/22 Rady Miasta i Gminy Wiskitki z dnia 19 maja 2022 r.
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w miejscowości Starowiskitki
w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, w związku z art. 25 ust. 2, art. 28, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899) Rada Miasta i Gminy Wiskitki uchwala, co następuje:

§1. Uchyla się Uchwałę Nr 26/XLI/22 Rady Miasta i Gminy Wiskitki z dnia 19 maja 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w miejscowości Starowiskitki w drodze bezprzetargowej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wiskitki.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

/-/Paweł Dziemiańczyk

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 44/XLIII/22 Rady Miasta i Gminy Wiskitki

uchylającej Uchwałę Nr 26/XLI/22 Rady Miasta i Gminy Wiskitki z dnia 19 maja 2022 r.
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w miejscowości Starowiskitki
w drodze bezprzetargowej

W dniu 16 marca 2022 roku właściciel nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek 39 i 41 obręb Starowiskitki, zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Wiskitki z prośbą o sprzedaż przyległej działki nr 40, stanowiącej własność Gminy o powierzchni 0,05 ha, która na całej długości przylega bezpośrednio z obu stron do dwóch wskazanych powyżej działek. Wykup ma na celu poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych.

W dniu 19 maja 2022 r. Rada Miasta i Gminy Wiskitki wyraziła zgodę na sprzedaż ww. nieruchomości w miejscowości Starowiskitki w drodze bezprzetargowej.

Natomiast w dniu 16 maja 2022 r. do tut. Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki z Pracowni Geodezyjnej ACHTEL wpłynęło Zawiadomienie dotyczące wznowienia znaków granicznych/wyznaczenia punktów granicznych określających przebieg granic działek ewidencyjnych nr 37, 38, 39, 41, 42, 43, obręb Starowiskitki. W wyniku przeprowadzonych pomiarów nastąpiła zmiana powierzchni działki ewidencyjnej nr 40 z 0,05 ha na 0,0346 ha.

Wobec powyższego Uchwałę nr 26/XLI/22 Rady Miasta i Gminy Wiskitki z dnia 19 maja 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w miejscowości Starowiskitki w drodze bezprzetargowej uchyla się ze względu na rozbieżność powierzchni ze stanem faktycznym. Powyższa rozbieżność uniemożliwia sporządzenie aktu własności i w konsekwencji przeniesienia prawa własności na rzecz kupującego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

/-/Paweł Dziemiańczyk