

NPZ.6220.22.2022.DM

**OBWIESZCZENIE
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WISKITKI**

Na podstawie art. 73 ust. 1 oraz 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) dalej ustawa ooś w zw. z art. 61 § 4 oraz art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) - dalej *Kpa*

zawiadamiam

że na wniosek inwestora – **BATI WISKITKI Sp. z o.o.** reprezentowanej przez pełnomocnika zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **rozbudowie i przebudowie Centrum Logistycznego FM Logistics Wiskitki, w obrębie Cyganka 0018 na działkach nr ewid.: 80/2, 81, 82, 83, 84, 85/1, 85/2, 86, 87/2, 88/2, w obrębie Wiskitki miasto 0001 na działkach nr ewid.: 4/2, 5/4, 6/4, 7/4, 8/4, 9/4, 10/4, 11/5, 12/5, 13/9, 22/7, 23, 24, 25, 26, 28/1, 29, 30/1, 30/2, 31, 32, 33/4, 34/4, 35/4, 38/5.**

Organem właściwym do przeprowadzenia przedmiotowego postępowania oraz wydania wnioskowanej decyzji jest Burmistrz Miasta i Gminy Wiskitki.

Informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 § 1 Kpa, polegających na prawie do czynnego udziału w każdym stadium postępowania.

Strony mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy oraz składać uwagi i wnioski dotyczące planowanego przedsięwzięcia w Urzędzie Miasta i Gminy Wiskitki - ul. Kościuszki 1, w godzinach pracy Urzędu tj. pon., śr., czw., 8⁰⁰-16⁰⁰, wtorek 8⁰⁰-17⁰⁰, piątek 8⁰⁰-15⁰⁰ po wcześniejszym umówieniu telefonicznym pod nr: 46 854 50 28.

Jednocześnie zawiadamiam, iż zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żyrardowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu o opinię dotyczącą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego zadania inwestycyjnego.

Zawiadamiam również, iż przedmiotowa sprawa nie zostanie rozpatrzona w terminie określonym w art. 35 Kpa. Niezałatwienie sprawy w wyżej określonym terminie wynika z konieczności oczekiwania na zajęcie stanowiska przez ww. organy opiniujące. Wobec powyższego, na podstawie art. 36 § 1 Kpa, wyznaczam nowy termin rozpatrzenia sprawy do dnia 14.02.2023r. Równocześnie informuję, że zgodnie z art. 37 § 1 Kpa stronom postępowania przysługuje prawo do wniesienia ponażenia.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś „Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 *ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko a decyzja w sprawie zgody na realizację przedsięwzięcia* ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

1)przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;

2)działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub

3)działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki, tablicy

ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki oraz tablicy ogłoszeń sołectw Cyganka, Wiskitki oraz Starowiskitki.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Wiskitki

/-/

Magdalena Cętkowska-Piesek
Sekretarz Miasta i Gminy Wiskitki

Wywieszono od dnia.....do dnia.....