

**Zarządzenie nr 120a
Wójta Gminy Wiskitki
z dnia 28.11.2016 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Wiskitki
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 35 ust 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 - 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz.1490) oraz w wykonaniu §1 Uchwały Rady Gminy Wiskitki nr 51/XXVIII/13 z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie sprzedaży działek oznaczonych nr 122/8, 122/10, 122/11 z obrębu 0037 Wiskitki położonych w miejscowości Wiskitki, zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowane nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, oznaczone nr. dz. **122/8** o pow. 9,9946 ha, dz. **122/10** o pow. 12,1590 ha, dz. **122/11** o pow. 12,1591 ha położone w miejscowości **Wiskitki**, stanowiące własność Gminy Wiskitki, dla których Sąd Rejonowy w Żyrardowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00065542/6.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Wiskitki, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu powiatowym i krajowym, na stronach internetowych Urzędu Gminy Wiskitki, a także na tablicy sołeckiej Sołectwa Wiskitki.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Franciszek Grzegorz Niśtowski

WYKAZ

Wójt Gminy Wiskitki działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wiskitki przeznaczonych do sprzedaży, zgodnie z poniższym wykazem:

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia w ha	Rodzaje użytków w ha	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowego planu zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł	Forma sprzedaży
1.	Wiskitki, ul. Błomska	122/8	9,9946	PsVI - 9,9597 N - 0,0349	PL1Z/00065542/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona. Działka ma kształt zbliżony do trójkąta. W granicy z działką nr 122/8 znajduje się sieć wodociągowa, napowietrzna energia sieci niskiego napięcia oraz przez działki 122/8, 122/10, 122/11 przechodzi linia średniego napięcia. W pobliżu znajdują się tereny usługowo- produkcyjne z istniejącymi zakładami. Nieruchomość usytuowana jest przy drodze gminnej nowo wydzielonej o szer. 15 m nieurządzonej odchodzącej od drogi powiatowej, urządzonej, asfaltowej relacji Wiskitki- Błonie, które w tym terenie przecina autostrada A2 (wiadukt). Droga ta odchodzi od dawnego ciągu drogi krajowej urządzonej, która w niewielkiej odległości dochodzi do węzła komunikacyjnego autostrady A2.	Uchwała nr 28/XV/08 Rady Gminy Wiskitki z dnia 04.07.2008 r.; tereny usługowo-produkcyjne- symbol planu 3UP oraz w części pod istniejący rów melioracyjny	6 750 000,00 + VAT	Przetarg ustny nieograniczony
2.	Wiskitki, ul. Błomska	122/10	12,1590	PsV - 2,5178 PsVI - 9,2621 N - 0,1844 W - 0,1947	PL1Z/00065542/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. W granicy z działką nr 122/8 znajduje się sieć wodociągowa, napowietrzna energia sieci niskiego napięcia oraz przez działki 122/8, 122/10, 122/11 przechodzi linia średniego napięcia. W pobliżu znajdują się tereny usługowo- produkcyjne z istniejącymi zakładami. Nieruchomość usytuowana jest przy drodze gminnej nowo wydzielonej o szer. 15 m nieurządzonej odchodzącej od drogi powiatowej, urządzonej, asfaltowej relacji Wiskitki- Błonie, które w tym terenie przecina autostrada A2 (wiadukt). Droga ta odchodzi od dawnego ciągu drogi krajowej urządzonej, która w niewielkiej odległości dochodzi do węzła komunikacyjnego autostrady A2.	Uchwała nr 28/XV/08 Rady Gminy Wiskitki z dnia 04.07.2008 r.; tereny usługowo-produkcyjne- symbol planu 3UP oraz w części pod istniejący rów melioracyjny. Na działce zlokalizowane jest zabytkowe stanowisko archeologiczne objęte ochroną konserwatorską	7 058 000,00 +VAT	Przetarg ustny nieograniczony
3.	Wiskitki, ul. Błomska	122/11	12,1591	PsV - 11,8306 N - 0,3285	PL1Z/00065542/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. W granicy z działką nr 122/8 znajduje się sieć wodociągowa, napowietrzna energia sieci niskiego napięcia oraz przez działki 122/8, 122/10, 122/11 przechodzi linia średniego napięcia. W pobliżu znajdują się tereny usługowo- produkcyjne z istniejącymi zakładami. Nieruchomość usytuowana jest przy drodze gminnej nowo wydzielonej o szer. 15 m nieurządzonej odchodzącej od drogi powiatowej, urządzonej, asfaltowej relacji Wiskitki- Błonie, które w tym terenie przecina autostrada A2 (wiadukt). Droga ta odchodzi od dawnego ciągu drogi krajowej urządzonej, która w niewielkiej odległości dochodzi do węzła komunikacyjnego autostrady A2.	Uchwała nr 28/XV/08 Rady Gminy Wiskitki z dnia 04.07.2008 r.; tereny usługowo-produkcyjne- symbol planu 3UP oraz w części pod istniejący rów melioracyjny	7 058 000,00 +VAT	Przetarg ustny nieograniczony

Termin, miejsce i warunki zbycia nieruchomości zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Wykaz został podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu powiatowym i krajowym, na stronach internetowych Urzędu Gminy Wiskitki: www.wiskitki.bip.net.pl, www.wiskitki.pl, na tablicy solectwisk Wiskitki, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wiskitki, ul. Kościuski 1, 96-315 Wiskitki.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 11.01.2017 r. w siedzibie Urzędu Gminy Wiskitki, ul. Kościuski 1, 96-315 Wiskitki.

Dodatkowe, szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w pok. 18, tel. (46) 856 72 12 wew. 21.

Wójt Gminy Wiskitki

Franciszek Grzegorz Młastowski

Wiskitki, dn. 30.11.2016 r.

Wiskitki, dn. 5.12.2016 r.

SPROSTOWANIE

omyłki w zarządzeniu nr 193 Wójta Gminy Wiskitki z dnia 28.11.2016 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Wiskitki przeznaczonych do sprzedaży oraz w wykazie stanowiącym załącznik do tego zarządzenia

Wójt Gminy Wiskitki prostuje omyłkę pisarską w zarządzeniu nr 193 Wójta Gminy Wiskitki z dnia 28.11.2016 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Wiskitki przeznaczonych do sprzedaży oraz w wykazie stanowiącym załącznik do tego zarządzenia, w następujący sposób:

1. w nagłówku zarządzenia dotyczącym oznaczenia numeru zarządzenia:
 - **znajduje się zapis:** zarządzenie nr 193 Wójta Gminy Wiskitki z dnia 28.11.2016 r.,
 - **powinno być :** zarządzenie nr 120a Wójta Gminy Wiskitki z dnia 28.11.2016 r.;
2. w nagłówku wykazu stanowiącego załącznik do zarządzenia dotyczącym oznaczenia numeru zarządzenia:
 - **znajduje się zapis:** załącznik do zarządzenia nr 193 Wójta Gminy Wiskitki z dnia 28.11.2016 r.,
 - **powinno być :** załącznik do zarządzenia nr 120a Wójta Gminy Wiskitki z dnia 28.11.2016 r..

Pozostałe ustalenia zarządzenia i wykazu stanowiącego załącznik do zarządzenia pozostają bez zmian. W związku z powyższym załącza się wykaz stanowiący załącznik do zarządzenia, o prawidłowym brzmieniu.

WÓJT GMINY

Franciszek Grzegorz Mielowski

WYKAZ

Wójt Gminy Wiskitki działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wiskitki przeznaczonych do sprzedaży, zgodnie z poniższym wykazem:

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia w ha	Rodzaje użytków w ha	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowego planu zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł	Forma sprzedaży
1.	Wiskitki, ul. Błotńska	122/8	9,9946	PsVI - 9,9597 N - 0,0349	PL1Z/00065542/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona. Działka ma kształt zbliżony do trójkąta. W granicy z działką nr 122/8 znajduje się sieć wodociągowa, napowietrzna energia sieci niskiego napięcia oraz przez działki 122/8, 122/10, 122/11 przechodzi linia średniego napięcia. W pobliżu znajdują się tereny usługowo- produkcyjne z istniejącymi zakładami. Nieruchomość usytuowana jest przy drodze gminnej nowo wydzielonej o szer. 15 m nieurządzonej odchodzącej od drogi powiatowej, urządzonej, asfaltowej relacji Wiskitki- Błonie, które w tym terenie przecina autostrada A2 (wiadukt). Droga ta odchodzi od dawnego ciągu drogi krajowej urządzonej, która w niewielkiej odległości dochodzi do węzła komunikacyjnego autostrady A2.	Uchwała nr 28/XV/08 Rady Gminy Wiskitki z dnia 04.07.2008 r.; tereny usługowo-produkcyjne- symbol planu 3UP oraz w części pod istniejący rów melioracyjny	6 750 000,00 + VAT	Przetarg ustny nieograniczony
2.	Wiskitki, ul. Błotńska	122/10	12,1590	PsV - 2,5178 PsVI - 9,2621 N - 0,1844 W - 0,1947	PL1Z/00065542/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. W granicy z działką nr 122/8 znajduje się sieć wodociągowa, napowietrzna energia sieci niskiego napięcia oraz przez działki 122/8, 122/10, 122/11 przechodzi linia średniego napięcia. W pobliżu znajdują się tereny usługowo- produkcyjne z istniejącymi zakładami. Nieruchomość usytuowana jest przy drodze gminnej nowo wydzielonej o szer. 15 m nieurządzonej odchodzącej od drogi powiatowej, urządzonej, asfaltowej relacji Wiskitki- Błonie, które w tym terenie przecina autostrada A2 (wiadukt). Droga ta odchodzi od dawnego ciągu drogi krajowej urządzonej, która w niedalekiej odległości dochodzi do węzła komunikacyjnego autostrady A2.	Uchwała nr 28/XV/08 Rady Gminy Wiskitki z dnia 04.07.2008 r.; tereny usługowo-produkcyjne- symbol planu 3UP oraz w części pod istniejący rów melioracyjny. Na działce zlokalizowane jest zabytkowe stanowisko archeologiczne objęte ochroną konserwatorską	7 058 000,00 +VAT	Przetarg ustny nieograniczony
3.	Wiskitki, ul. Błotńska	122/11	12,1591	PsV - 11,8306 N - 0,3285	PL1Z/00065542/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. W granicy z działką nr 122/8 znajduje się sieć wodociągowa, napowietrzna energia sieci niskiego napięcia oraz przez działki 122/8, 122/10, 122/11 przechodzi linia średniego napięcia. W pobliżu znajdują się tereny usługowo- produkcyjne z istniejącymi zakładami. Nieruchomość usytuowana jest przy drodze gminnej nowo wydzielonej o szer. 15 m nieurządzonej odchodzącej od drogi powiatowej, urządzonej, asfaltowej relacji Wiskitki- Błonie, które w tym terenie przecina autostrada A2 (wiadukt). Droga ta odchodzi od dawnego ciągu drogi krajowej urządzonej, która w niedalekiej odległości dochodzi do węzła komunikacyjnego autostrady A2.	Uchwała nr 28/XV/08 Rady Gminy Wiskitki z dnia 04.07.2008 r.; tereny usługowo-produkcyjne- symbol planu 3UP oraz w części pod istniejący rów melioracyjny	7 058 000,00 +VAT	Przetarg ustny nieograniczony

Termin, miejsce i warunki zbycia nieruchomości zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Wykaz został podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu powiatowym i krajowym, na stronach internetowych Urzędu Gminy Wiskitki: www.wiskitki.bip.net.pl, na tablicy sołeckiej Sołectwa Wiskitki, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wiskitki, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 11.01.2017 r. w siedzibie Urzędu Gminy Wiskitki, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki.
Dodatkowe, szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w pok. 18, tel. (46) 856 72 12 wew. 21.

Wójt Gminy Wiskitki

Franciszek Grzegorz Miasowski

Wiskitki, dn. 30.11.2016 r.

10

10

10