

**Uchwała Nr 20/III/18
Rady Gminy Wiskitki
z dnia 28 grudnia 2018 r.**

w sprawie zmiany uchwały Nr 22/XXXII/14 Rady Gminy Wiskitki z dnia 16 maja 2014 r., o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiskitki obejmującego wieś Jesionka, zmienionej uchwałą Nr 38/IX/15 Rady Gminy Wiskitki z dnia 24 czerwca 2015r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018r. poz. 994 z póź. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2, 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 1945.), Rada Gminy Wiskitki uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr 38/IX/15 Rady Gminy Wiskitki z dnia 24 czerwca 2015r. w sprawie zmiany uchwały Nr 22/XXXII/14 Rady Gminy Wiskitki z dnia 16 maja 2014 r., o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiskitki obejmującego wieś Jesionka wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Wiskitki obejmujących wieś Jesionkę.
2. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego sporządza się w obszarach:
 - 1) OBSZAR Ia - granicę obszaru Ia wyznacza południowa granica działki nr ew. 147 (teren PKP), dalej wschodnia i południowa granica administracyjna wsi Jesionka do wschodniej granicy działki drogi (działka nr ew. 207);
 - 2) OBSZAR Ib – granicę obszaru Ib od północy i wschodu stanowi granica administracyjna wsi Jesionka, dalej w kierunku zachodnim wyznacza południowa granica działki nr ew. 147 (teren PKP), dalej wschodnią granicą rowu do południowej granicy działki drogi (działka nr ew. 41), dalej zachodnią granicą działki drogi (działka nr ew. 64);
 - 3) OBSZAR Ic - granicę obszaru Ic od północy i zachodu stanowi granica administracyjna wsi Jesionka, dalej południowa granica działki nr ew. 147 (teren PKP), dalej w kierunku północnym wschodnią granicą rowu do południowej granicy działki drogi (działka nr ew. 41), dalej zachodnią granicą działki drogi (działka nr ew. 64);
 - 4) OBSZAR Id - granicę obszaru Id od północy wyznacza południowa granica działki nr ew. 147 (teren PKP), dalej w kierunku południowym i wschodnim granicą administracyjną wsi Jesionka, a następnie wschodnią granicą działki drogi (działka nr ew. 207) z wyłączeniem obszaru IIa, IIb, IIc i IIId;
 - 5) OBSZAR IIa – obejmuje działkę nr ew. 167/7 oraz część działek nr ew. 167/6 i 168;
 - 6) OBSZAR IIb – obejmuje część działki nr ew. 170;
 - 7) OBSZAR IIc – obejmuje działki nr ew. 171/1, 171/2, 171/3, 171/4, 171/5;
 - 8) OBSZAR IIId – granica obszaru IIId biegnie wzdłuż zachodniej i północnej granicy działki nr ew. 171/8, przecina działkę nr ew. 171/9, następnie biegnie północno – wschodnią granicą działki drogi (działka nr ew. 185), północną granicą działki drogi (działka nr ew. 261) oraz południowo – zachodnią granicą działki drogi (działka nr ew. 186). Potem prowadzi wzdłuż północnej granicy działek nr ew. 182/1 i 182/2. Dalej zlokalizowana jest wzdłuż zachodniej granicy działki nr ew. 182/2 i południowej granicy działki 182/3, 182/4, 182/5, przecina działkę nr ew. 182/5 i biegnie wzdłuż północnej jej granicy oraz działki nr ew. 182/6. Następnie przecina działkę nr ew. 180, 179/5, 178/6, 177/6, 176, 175/1, 174/1 i 173. Dalej biegnie wzdłuż wschodniej i północnej granicy działki nr ew. 172/2.

UZASDANIENIE

Do uchwały Nr 20/III/2018 Rady Gminy Wiskitki z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 22/XXXII/14 Rady Gminy Wiskitki z dnia 16 maja 2014 r., o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiskitki obejmującego wieś Jesionka zmienionej uchwałą Nr 38/IX/15 Rady Gminy Wiskitki z dnia 24 czerwca 2015r.

Niniejsza zmiana uchwały wynika z faktu dostosowania sposobu uchwalania planu do wypełnienia procedury sporządzania planu.

Decyzja podziału obszaru planu na dwa obszar tj. I (Ia, Ib, Ic, Id) i II (IIa, IIb, IIc, IId) w granicach których zostaną sporządzone i uchwalone plany miejscowe jest w pełni uzasadniona i przyczyni się to skrócenia terminów ich sporządzenia, przeprowadzenia procedur, a tym samym do ich uchwalenia.

Obszar I wymaga kolejnej zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego i powtórzenia w niezbędnym zakresie procedury wynikającej z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

WÓJT GMINY

mgr Rafał Mitura