

O B W I E S Z C Z E N I E BURMISTRZA MIASTA I GMINY WISKITKI

Zgodnie z art. 10 § 1, art. 36, art. 49, art. 73, art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2021 r., poz. 735) - dalej *Kpa*, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247) – dalej *ustawa ooś*

zawiadamiam

że w postępowaniu wszczętym na wniosek inwestora - Panattoni Europe Sp. z o. o. reprezentowanego przez pełnomocnika w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa zespołu produkcyjno-magazynowo-usługowego wraz z zespołem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na działkach o numerach ewidencyjnych: 60/5, 61/5, 62/5, 63/7, 64/7, 65/1, 65/9, 66/7, 67/7, 68/7, 69/7, 70/7 obręb Wiskitki”**, zebrany został pełen materiał dowodowy.

Jednocześnie zawiadamiam, iż stosownie do treści art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy ooś uzyskano następujące opinie:

1. Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu - pismo z dnia 17.12.2020r. znak WA.ZZŚ.5.435.1.666.2020.MS oraz pismo z dnia 24.03.2021r., znak: WA.ZZŚ.5.435.1.666.2020.MS.2, w których wyraził opinię, że dla przedmiotowej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie określił warunki realizacji przedsięwzięcia;
2. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie - postanowienie z dnia 28.04.2021r. znak WOŚ-I-4220.371.2021.AGO.3, w którym wyraził opinię, że dla przedmiotowej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie określił warunki realizacji przedsięwzięcia;
3. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żyrardowie – w myśl art. 78 ust. 4 ustawy ooś niewydanie opinii w terminie 14 dni, uznaje się za brak zastrzeżeń.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy *Kpa* każda ze stron ma prawo zapoznać oraz wypowiedzieć się w kwestii zebranego materiału dowodowego w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego obwieszczenia, w tym z wydanymi przez organy współuczestniczące opiniami w Wydziale Nieruchomości, Planowania i Zarządzania, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki, w godzinach pracy Urzędu tj. pon., śr., czw., 8⁰⁰-16⁰⁰, wtorek 8⁰⁰-17⁰⁰, piątek 8⁰⁰-15⁰⁰ po wcześniejszym umówieniu telefonicznym pod nr: (46) 854 -50 -28.

Brak uwag i wniosków w wyżej wskazanym terminie spowoduje wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji na podstawie materiału dowodowego znajdującego się w aktach sprawy.

Z uwagi na powyższe sprawa nie może być załatwiona w terminie określony w zawiadomieniu z dnia 16.04.2021r. Zwłoka w załatwieniu sprawy jest niezależna od tutejszego Organu. Wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy do dnia 14.06.2021r. Równocześnie informuję, że zgodnie z art. 37 § 1 *Kpa* Stronom postępowania przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem tut. organu.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś „Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę,

z zastrzeżeniem art. 81 *ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko a decyzja w sprawie zgody na realizację przedsięwzięcia* ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

1)przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;

2)działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub

3)działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki, tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki oraz tablicy ogłoszeń Miasta Wiskitki.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Wiskitki

/-/

Łukasz Boczkowski

Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy Wiskitki

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia.....

.....
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej do wywieszenia i zdjęcia obwieszczenia