

NPZ.6840.2.2022.MN

Informacja o wyniku przetargu

Burmistrz Miasta i Gminy Wiskitki informuje, że I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości, stanowiących własność Gminy Wiskitki, który odbył się w dniu 14.07.2022 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki, zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie wpłacił wadium i nikt do niego nie przystąpił.

Przetarg został przeprowadzony na podstawie:

1. Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.);
2. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213 z późn. zm.);
3. Uchwały nr 25/IV/11 Rady Gminy Wiskitki z dnia 21 lutego 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości;
4. Uchwały nr 60/XXXIV/21 Rady Miasta i Gminy Wiskitki z dnia 9 września 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości;
5. Zarządzenia nr 20 Burmistrza Miasta i Gminy Wiskitki z dnia 14 lutego 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości;
6. Zarządzenia nr 49 Burmistrza Miasta i Gminy Wiskitki z dnia 27 kwietnia 2022 r.

Miejscowość i obręb ewidencyjny	Nr działki ewid.	Powierzchnia w ha	Rodzaje użytków w ha	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium	Godzina przetargu	Forma sprzedaży	Uwagi
Guzów, Guzów Cukrownia	36/32	0,1407	RIIIa – 0,1093 RIIIb – 0,0314	PL1Z/00017846/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Działka ewid nr 36/32 przeznaczona jest w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki zgodnie z Uchwałą nr 15/XXIX/17 Rady Gminy Wiskitki z dnia 31.03.2017 r. pod tereny zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu 3U/MN)	122 000,00	7 000,00 zł	12:00	Przetarg ustny nieograniczony	Do wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% tej ceny, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.) Nieruchomości położone są przy drodze publicznej – nie urządzonej, nowo wydzielonej geodezyjnie zgodnie z planem zagospodarowania, w niedalekiej odległości odchodzącej od drogi urządzonej asfaltowej (ul. Jana III Sobieskiego). W ul. Jana III Sobieskiego dostępna infrastruktura techniczna: energia elektryczna, wodociągowa, kanalizacja.
	36/36	0,1351	RIIIa – 0,1351	PL1Z/00076230/6		Działki ewid. nr 36/36, 36/37, 36/38, 36/39, 36/40, 36/41, 36/42, 36/43, 36/46, 36/47, 36/48, 36/49 przeznaczone są w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki zgodnie z Uchwałą nr 15/XXIX/17	117 000,00	6 000,00 zł			
	36/37	0,1232	RIIIa – 0,1232				106 000,00	6 000,00 zł			
	36/38	0,1247	RIIIa – 0,1247				108 000,00	6 000,00 zł			
	36/39	0,1311	RIIIa – 0,1311				113 000,00	6 000,00 zł			
	36/40	0,1311	RIIIa – 0,1311				113 000,00	6 000,00 zł			
	36/41	0,1311	RIIIa – 0,1311				113 000,00	6 000,00 zł			

Guzów, Guzów Cukrownia	36/42	0,1311	RIIIa – 0,1311	PL1Z/00076230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Rady Gminy Wiskitki z dnia 31.03.2017 r. pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu 1MN) Działki ewid. nr 36/36, 36/37, 36/38, 36/39,36/40, 36/41, 36/42, 36/43, 36/46, 36/47, 36/48, 36/49 przeznaczone są w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki zgodnie z Uchwałą nr 15/XXIX/17 Rady Gminy Wiskitki z dnia 31.03.2017 r. pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu 1MN)	113 000,00	6 000,00 zł	12:00	Przetarg ustny nieograniczony	Do wycytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% tej ceny, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.) Nieruchomości położone są przy drodze publicznej – nie urządzonej, nowo wydzielonej geodezyjnie zgodnie z planem zagospodarowania, w niedalekiej odległości odchodzącej od drogi urządzonej asfaltowej (ul. Jana III Sobieskiego). W ul. Jana III Sobieskiego dostępna infrastruktura techniczna: energia elektryczna, wodociągowa, kanalizacja.
	36/43	0,1261	RIIIa – 0,0787 RIIIb – 0,0474				109 000,00	6 000,00 zł			
	36/46	0,1598	RIIIa – 0,1598				138 000,00	7 000,00 zł			
	36/47	0,1596	RIIIa – 0,1442 RIIIb – 0,0154				138 000,00	7 000,00 zł			
	36/48	0,1893	RIIIb – 0,1389 RIVa – 0,0504				163 000,00	9 000,00 zł			
	36/49	0,4843	RIIIb – 0,2333 RIVa – 0,2510				417 000,00	21 000,00 zł			

Z up. BURMISTRZA
/-/
inż. Magdalena Cętkowska-Piesek
SEKRETARZ
MIASTA I GMINY WISKITKI