

Teresin, dnia 25 lipca 2023 roku

MIS.6220.1.2022

OBWIESZCZENIE

Wójt Gminy Teresin, działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 roku poz. 775 z późn. zm.) oraz art. 38 i 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023 roku poz. 1094 z późn. zm.) zawiadamia, że w dniu 25 lipca 2023 roku została wydana decyzja nr 5/2023 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia p.n. Biokompleksu PLA jako zespołu obiektów i urządzeń przetwórstwa rolnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym oczyszczalnią ścieków na dz. nr ewid. 9/2, 10/5, 13/1, 111/1, 111/2, obręb 0033 SHRO Szymanów, gmina Teresin. Organem administracji właściwym do wydania decyzji w tej sprawie jest Wójt Gminy Teresin, zaś organami biorącymi udział w procesie wydawania decyzji, właściwymi do wyrażenia uzgodnienia warunków i opinii są Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Marszałek Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

W dniu 03.03.2022 roku, 31.03.2022 roku i 11.04.2022 roku wpłynął wniosek Inwestorów reprezentowanych przez Pełnomocnika, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia p.n. Biokompleksu PLA jako zespołu obiektów i urządzeń przetwórstwa rolnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym oczyszczalnią ścieków na dz. nr ewid. 9/2, 10/5, 13/1, 111/1, 111/2, obręb 0033 SHRO Szymanów, powiat sochaczewski. W toku postępowania działając zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt. 1, 2 3 i 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Marszałka Województwa Mazowieckiego w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji wnioskowanej inwestycji.

Marszałek Województwa Mazowieckiego pismem z dnia 23 listopada 2022 roku, znak pisma PZ-OP-IL.7030.3.9.2022.AG, zaopiniował pozytywnie wnioskowane przedsięwzięcie oraz określił warunki i wymagania, które należy uwzględnić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z dnia 12.05.2023 roku, znak pisma WA.RZŚ.4360.1.36.2022.KK.4, poinformował o uzgodnieniu realizacji przedsięwzięcia oraz określił warunki realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 15.05.2023 roku, znak sprawy WOOS-I.4221.72.2022.AST.8, uzgodnił realizację przedsięwzięcia oraz określił warunki realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie skorzystał z zapisu art. 78 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Teresin działając na podstawie art. 33, 34, 35, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zapewnił udział społeczeństwa w procesie wydawania decyzji. Obwieszczeniem z dnia 17.05.2023 roku podał do publicznej wiadomości informacje, o których mowa w art. 33 ust. 1 pkt 1 oraz poinformował o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, składania uwag i wniosków, wskazując termin i formę składania wniosków oraz miejsce, gdzie można zapoznać się z dokumentacją. Obwieszczenie zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, sołectwie właściwym ze względu na realizację przedsięwzięcia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Teresin i Gminy Wiskitki. We wskazanym terminie (tj. od 23 maja 2023 roku do dnia 21 czerwca 2023 roku) nikt nie skorzystał z przysługującego mu prawa.

Pismem z dnia 26.06.2023 roku zawiadomiono o zakończeniu zbierania materiałów dowodowych w sprawie, o czym powiadomiono na piśmie wnioskodawcę, pełnomocnika oraz właściciela nieruchomości, której dotyczy wniosek oraz pozostałe strony obwieszczeniem zamieszczonym na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, sołectwie właściwym ze względu na realizację przedsięwzięcia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Teresin i Gminy Wiskitki. We wskazanym terminie strony nie skorzystały z przysługującego im prawa.

Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Jednocześnie zawiadamia się strony o możliwości dodatkowego zapoznania się z treścią decyzji w Urzędzie Gminy Teresin z siedzibą w Teresinie przy ul. Zielonej 18 (Ip), w Biuletynie Informacji Publicznej <http://biip.teresin.pl/public/>. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem organu właściwego do wydania decyzji w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

WÓJT
Marek Oleśnowski

72