

UCHWAŁA Nr 9/XXII/05

RADY GMINY WISKITKI

z dnia 01 marca 2005r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Nowa Wieś oraz udzielenia bonifikaty

Na podstawie art.18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust.2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 1 pkt 3, w zw. z art.68 ust. 1 pkt 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2004 r Nr 261 poz.2603 z późn. zm.) Rada Gminy Wiskitki uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na zbycie na rzecz Grażyny Kozłowskiej zwanej dalej Nabywcą, nieruchomości zabudowanej pow. 1075m² nr ewid. 149/4 położonej w miejscowości Nowa Wieś - Gmina Wiskitki a stanowiącej własność Gminy Wiskitki, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie prowadzi księgę wieczystą KW PL 1Z/00017846/6.

§ 2

Wyraża się zgodę na udzielenie Nabywcy nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały bonifikaty w wysokości 15 % od ceny sprzedaży ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Bonifikata dotyczy tylko budynku mieszkalnego.

§3

Wyraża się zgodę dla Nabywcy rozłożenia na 2 raty ceny sprzedaży nieruchomości, które będą płatne w następujący sposób:

I rata w wysokości 15 000,00 zł(słownie: piętnaście tysięcy złotych)

płatna podczas czynności notarialnej nabycia nieruchomości,

II rata w wysokości 6 930,00 zł (słownie: sześć tysięcy dziewięćset

trzydzieści złotych) plus odsetki w wysokości 6% płatna do końca czerwca 2006r.

§ 4

W przypadku zbycia przez Nabywcę nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały lub wykorzystania jej na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty przed upływem 10 lat licząc od dnia jej nabycia, Nabywca jest zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Postanowienie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, nie ma zastosowania w przypadku zbycia nieruchomości na rzecz osoby bliskiej.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiskitki

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

PRZEWODNICZĄCY RADY

Leszek Kopczewski