

NPZ.7151.21.2024.JB

WYKAZ

**Burmistrz Miasta i Gminy Wiskitki działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Wiskitki, przeznaczonej do oddania w najem, zgodnie z poniższym wykazem:**

Miejscowość i obręb ewidencyjny	Nr działki ewid.	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do najmu [m ²]	Rodzaje użytków nieruchomości [ha]	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Okres najmu	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat
Wiskitki 0001	Część działki o nr ewid. 227/17	44,10	B – 0,1287	PL17/00027219/5	Tereny mieszkaniowe zabudowane, na których zlokalizowany jest m.in budynek przy ul. Plac Wolności 14 96-315 Wiskitki	Nieruchomość przeznaczona jest w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki zgodnie z Uchwałą nr 28/XV/08 Rady Gminy Wiskitki z dnia 04.07.2008 r. pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług (uwaga informacyjna – symbol planu 1MW/U)	Lokal użytkowy zlokalizowany przy ul. Plac Wolności 14/5 w Wiskitkach będzie wykorzystywany przez Najemcę zgodnie z charakterem prowadzonej działalności gospodarczej	do 3 lat	Miesięczny czynsz w wysokości 450,00 zł brutto płatny do 30 dnia każdego miesiąca (w lutym do 28 dnia miesiąca)	Wynajmującemu przysługiwać będzie coroczna waloryzacja miesięcznego czynszu na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa GUS, pod warunkiem, że wskaźnik będzie wyrażał się liczbą dodatnią

Wykaz został podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wiskitki www.wiskitki.bip.net.pl a także poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki. Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie o zasięgu powiatowym. Dodatkowe, szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wiskitki - pok. nr 18, tel. (46)8545030.

Wiskitki, dn. 12-06-2024 r.

Z up. BURMISTRZA
/-/
inż. Łukasz Boczkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA I GMINY WISKITKI