

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Społecznej Rady ds. Centralnego Portu Komunikacyjnego, które odbyło się 25 czerwca 2019 r. w Ochotniczej Straży Pożarnej w Baranowie.

W posiedzeniu uczestniczyło 15 członków Rady Społecznej ds. C.P.K.

Osoby z Gminy Baranów:

1. Dariusz Szymańczak
2. Jacek Ziąbski
3. Jolanta Barbara Tarasiuk
4. Robert Pindor
5. Waldemar Konarski

Osoby z Gminy Teresin:

1. Piotr Misiak
2. Tadeusz Szymańczak
3. Zbigniew Komorowski
4. Tomasz Tondera
5. Jerzy Wójcik

Osoby z Gminy Wiskitki:

1. Tomasz Paweł Barański
2. Artur Konarski
3. Sebastian Idkowiak
4. Tomasz Pawłowski
5. Leoncjusz Waclaw Tondera

Spoza Rady w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Mikołaj Wild – Sekretarz Stanu w Ministerstwie Infrastruktury, Pełnomocnik Rządu ds. CPK.
2. Rafał Garpiel – Koordynator i Pełnomocnik Spółki celowej ds. kontaktów z Radą Społeczną
3. Kazimierz Peryt – Ekspert ds. Realizacji z Otoczeniem Inwestycji CPK
4. Piotr Malepszak – Prezes Spółki Celowej do realizacji CPK
5. Michał Leszczyński – ekspert
6. Tatiana Tymosiewicz – ekspert
7. Łukasz Oleszczuk – ekspert
8. Jerzy Sawicki – ekspert
9. Konrad Majszczyk – ekspert
10. Waldemar Brzywczy – Wójt Gminy Baranów
11. Jarosław Przepiórkowski – Sekretarz Gminy Baranów
12. Rafał Mitura – Wójt Gminy Wiskitki
13. Jacek Walczak - Gmina Wiskitki
14. Bartosz Sobolewski – Adwokat

oraz Media

Proponowany porządek posiedzenia inauguracyjnego działalności Rady Społecznej ds. CPK:

1. Otwarcie posiedzenia przez Wójta Gminy Baranów – powitanie.
2. Wskazanie przewodniczącego obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad – głosowanie.
4. Stwierdzenie prawomocności obrad na podstawie listy obecności.
5. Wybory do prezydium Rady Społecznej ds. CPK.
 - kartka biała – wybór przewodniczącego Rady Społecznej
 - kartka żółta – wybór I zastępcy przewodniczącego
 - kartka zielona – wybór II zastępcy przewodniczącego
6. Przerwa.
7. Istota i zadania rady – wystąpienia:
 - Sekretarza Stanu, Pełnomocnika ds. CPK
 - Prezesa Spółki Celowej do realizacji CPK
 - Przewodniczącego Rady Społecznej ds. CPK
8. Dyskusja.
9. Zakończenie posiedzenia przez Wójta Gminy Baranów.
10. Czas dla mediów.

Ad.1.

Inauguracyjne posiedzenie Społecznej Rady ds. CPK o godzinie 17:00 rozpoczął Wójt Gminy Baranów Waldemar Brzywczy. Na wstępie odczytał klauzulę informacyjną „RODO” i poinformował, że administratorem danych osobowych jest UG w Baranowie. Następnie powitał wszystkich uczestników posiedzenia, usprawiedliwił nieobecność Wójta Gminy Teresina Marka Olechowskiego i poinformował o zapowiedzianym spóźnieniu eksperta Jerzego Sawickiego.

Wójt Waldemar Brzywczy poprosił aby na posiedzeniu uczestnicy sprecyzowali swoje oczekiwania, co do wzajemnej współpracy między Społeczną Radą ds. CPK a stroną rządową. Wyzaczył p. Jolantę Tarasiuk do poprowadzenia posiedzenia do momentu ukonstytuowania się Społecznej Rady ds. CPK i poprosił o wybór sekretarza Rady do protokołowania spotkania. Pan Wójt zaproponował do Komisji Skrutacyjnej trzech pracowników Urzędu, aby wszyscy członkowie Rady mieli szansę na start w wyborach.

Wójt Waldemar Brzywczy dalsze prowadzenie posiedzenia Społecznej Rady przekazał Pani Jolancie Tarasiuk.

Pani Jolanta Tarasiuk przedstawiła się i przywitała, a następnie stwierdziła prawomocność obrad, na stan 15 członków Rady Społecznej obecni są wszyscy.

Pani Jolanta Tarasiuk poddała pod głosowanie jawne proponowany porządek obrad.

Wyniki głosowania:

13 – za

1 – przeciw

1 – wstrzymujący

Wniosek został przyjęty.

Pani Jolanta Tarasiuk na sekretarza Rady zaproponowała Pana Sebastiana Idkowiaka z Gminy Wiskitki, następnie poddała wniosek pod jawne głosowanie.

Wynika głosowania:

15 – za 0 – przeciw 0 – wstrzymujących

Wniosek został przyjęty.

Głos zabrał Pan Tadeusz Szymańczak z Gminy Teresin, wystąpił z formalnym wnioskiem o zmianę porządku posiedzenia. Pani Jolanta Tarasiuk poddała wniosek pod jawne głosowanie.

Wyniki głosowania:

5 – za 10 – przeciw 0 – wstrzymujących

Wniosek został odrzucony.

Ad. 5.

Pani Jolanta Tarasiuk przeszła do wyborów prezydium Rady Społecznej ds. CPK i poprosiła o zgłaszanie kandydat na Przewodniczącego Społecznej Rady, I zastępcę przewodniczącego i II zastępcę przewodniczącego.

Zgłoszone zostały następujące kandydaty:

Na przewodniczącego:

- Pana Roberta Pindora

Na I zastępcę:

- Pana Artura Konarskiego
- Pana Tadeusza Szymańczaka

Na II zastępcę:

- Pana Tomasza Tondera

Pani Jolanta Tarasiuk wystąpiła z formalnym wnioskiem o wyłonienie prezydium Rady w wyborach tajnych i poddała wniosek pod jawne głosowanie.

Wyniki głosowania:

14 – za 1 – przeciw 0 – wstrzymujących

Wniosek został przyjęty.

Pani Jolanta Tarasiuk wystąpiła z zapytaniem do członków Rady Społecznej czy komisja skrutacyjna może składać się z pracowników Urzędu Gminy, Rada zaakceptowała skład:

Przewodniczący – Jarosław Przepiórkowski

Członek – Agata Brzywczy

Członek – Monika Skrobisz

Pani Jolanta Tarasiuk wyjaśniła zasady głosowania i rozpoczęła wybory.

Na Przewodniczącego Rady Społecznej - Kartka biała

Kandydat: Pan Robert Pindor

Wyniki głosowania:

Pan Robert Pindor - 15 głosów

Przewodniczącym Rady Społecznej ds. CPK jednogłośnie wybrany został Pan Robert Pindor

Na I zastępcę przewodniczącego - Kartka żółta

Kandydaci: Pan Artur Konarski

Pan Tadeusz Szymańczak

Wyniki głosowania:

Pan Artur Konarski – 11 głosów

Pan Tadeusz Szymańczak – 4 głosy

I zastępcą przewodniczącego Społecznej Rady ds. CPK został Pan Artur Konarski.

Na II zastępcę przewodniczącego - Kartka zielona

Kandydat: Pan Tomasz Tondera

Na posiedzenie przybył ekspert Pan Jerzy Sawicki

Wyniki głosowania:

Pan Tomasz Tondera – 13 głosów za

2 głosy przeciw

II zastępcą przewodniczącego Społecznej Rady ds. CPK został Pan Tomasz Tondera.

Przewodniczący Rady Społecznej Robert Pindor poprosił każdą osobę o krótką prezentację swojej osoby.

Ad. 6.

Przerwa

Ad. 7a

Minister Pełnomocnik Rządu ds. CPK Mikołaj Wild podziękował za zaproszenie, przedstawił koordynatora i pełnomocnika strony rządowej i Spółki Celowej do realizacji CPK wyznaczonego do kontaktów z Radą Społeczną Pana Rafała Garpiela. Krótko przedstawił istotę Rady Społecznej ds. CPK, że jest przedstawicielem mieszkańców zamieszkujących tereny inwestycji oraz tereny przyległe i istnieje po to aby pogodzić interesy tej społeczności z interesem Rzeczpospolitej, której on jest przedstawicielem.

Koordynator Rafał Garpiel na rzutniku przedstawił prezentację dotyczącą etapów inwestycji: te które zostały zrobione i te do wykonania.

1. Koncepcja CPK – Uchwała NR 173/2017 Rady Ministrów z dnia 7 listopada 2017 r. w sprawie przyjęcia Koncepcji przygotowania i realizacji inwestycji Port Solidarność – Centralny Port Komunikacyjny dla Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Ustawa z dnia 30 maja 2018 r. o CPK.
3. Podmioty odpowiedzialne za realizację inwestycji CPK.
 - Biuro Rzecznika Rządu ds. CPK dla Rzeczypospolitej Polskiej – w zakresie zadań realizowanych na podstawie ustawy o CPK – reprezentowane przez Ministra Mikołaja Wilda.
 - Centralny Port Komunikacyjny Sp.zo.o. – odpowiada za przygotowanie i realizację inwestycji lotniskowej i kolejowych oraz koordynację realizacji inwestycji drogowych opisanych w koncepcji CPK – reprezentowanej przez Prezesa Piotra Malepszaka.
4. Komponenty inwestycji CPK:
 - lotniskowy – budowa lotniska
 - kolejowy – budowa linii kolejowych
 - drogowy – koordynacja budowy sieci dróg.
5. Dalsze kroki do powstania inwestycji CPK:
 - program wieloletni – wskazania środków finansowania
 - analiza lokalizacyjna – lokalizacja inwestycji
 - plan generalny lotniska – dokładne umiejscowienie i decyzje środowiskowe
 - decyzja lokalizacyjna CPK
 - decyzja lokalizacyjna linii kolejowych.
6. Konsultacje obligatoryjne w sprawach:
 - projekt analizy lokalizacyjnej
 - projekt planu generalnego
 - inwestycje lotniskowa i kolejowa w ramach wydania decyzji środowiskowych uwarunkowań
 - konsultacje społeczne o ustaleniu lokalizacji inwestycji
7. Plan generalny lotniska – dokument obejmujący informacje dotyczące oddziaływania lotniska na środowisko naturalne i społeczeństwo.
8. Planowanie węzła kolejowego

Głos zabrał Prezes Spółki Celowej do realizacji CPK Piotr Malepszak przedstawił się i uzupełnił informacje do prezentacji dotyczące planowania węzła kolejowego.

9. Wybór lokalizacji i przebieg inwestycji
10. Procesy przejęcia nieruchomości pod inwestycje:
 - Lotnisko
 - dowolna sprzedaż/zamiana nieruchomości
 - indywidualne negocjacje
 - w przypadku braku porozumienia decyzja wywłaszczeniowa
 - Kolej
 - dobrowolna sprzedaż
 - w przypadku braku porozumienia decyzja wywłaszczeniowa
11. Funkcje Rady Społecznej ds. CPK
12. Priorytety dla Rady Społecznej.

Ad. 7a.

Głos zabrał Minister Mikołaj Wild podkreślił, że są tutaj po to, aby pogodzić interesy Rzeczypospolitej i mieszkańców, rozwiązywać problemy, poznawać kluczowe interesy

mieszkańców i żeby przekazywać faktyczne informacje dotyczące inwestycji. Podkreślił również, że Rada Społeczna jest środkiem do osiągnięcia tego celu.

Ad. 7b.

Głos zabrał Prezes Piotr Malepszak uzupełnił wypowiedzi poprzedników, wskazał że budowa CPK to działania w celu zaspokojenia zapotrzebowania w infrastrukturze lotniczej i wybrana lokalizacja jest lokalizacją optymalną .

Ad. 7c.

Głos zabrał Przewodniczący Robert Pindor krótko streścił historię powstania Rady Społecznej, która powstała z inicjatywy stowarzyszenia „Zanim powstanie lotnisko”. Wspomniał, że w skład Rady wchodzi reprezentanci poszczególnych grup społecznych z trzech gmin, o 2 letniej kadencji jej członków, o prezydium, o regulaminie, o planach powiększenia składu o dodatkowych 5 członków. Wskazał główne zadania Rady Społecznej: dbanie o jak najlepsze interesy mieszkańców, ułatwienie komunikacji rządu ze społeczeństwem, ma uprawnienia do opiniowania aktów prawnych. (Jest uchem, głosem i okiem społeczeństwa.)

Ad. 8.

Pan Zbigniew Komorowski wystąpił z prośbą o traktowanie mieszkańców podmiotowo, zaapelował o odpowiedzi na pisma, które do rządu wystosowało stowarzyszenie „Zanim powstanie lotnisko” poinformował, że mieszkańcom objętych wysiedleniem należy się renta położenia.

Pan Jacek Ziąbski przychylił się do wypowiedzi poprzednika wskazał, że w prezentacji przedstawionej przez Koordynatora Rafała Garpiela brakuje konkretów, a na tym najbardziej zależy mieszkańcom.

Pani Jolanta Tarasiuk poprosiła o przedstawienie pełnych informacji dotyczących: konkretnej lokalizacji, kwot wykupu i dat.

Minister Mikołaj Wild zaproponował uczestnictwo ekspertów rządowych w posiedzeniach Rady Społecznej, w celu wyjaśniania na bieżącą wątpliwości, zapoznania się z potrzebami mieszkańców. Zadeklarował rozmowy dotyczące szczegółów inwestycji.

Przewodniczący Robert Pindor uściślił, że mieszkańcom nie spieszy się z odsprzedażą nieruchomości, wystosował prośbę do rządu o zabezpieczenie interesów mieszkańców, o konkretne decyzje, stawki, informacje dotyczące nieruchomości zamiennych. Nadmienił, że niezbędne są rozmowy, w celu zmiany kontrowersyjnych zapisów w sepcustawie.

Pan Tadeusz Szymańczak poinformował, że na terenie Gminy Baranów, obowiązuje referendum, w którym mieszkańcy wyrazili swoją wolę „nie dla CPK”, w pozostałych gminach stanowiska rad są tożsame. Odniósł się do działalności Punktu Konsultacyjnego, który był nieporozumieniem, a osoby udzielające wyjaśnień niekompetentne. Wskazał, że istnieje 29 stanowisk w sprawie inwestycji CPK, na które nie ma żadnych odpowiedzi ze strony rządowej. Wystosował prośbę o konkretne informacje dotyczące nieruchomości zamiennych. Poinformował przedstawicieli Rządu, że został przygotowany raport, który wskazuje, że inwestycja CPK jest niespójna pod względem finansowym, środowiskowym i społecznym. Poprosił przedstawicieli rządu o akty prawne dotyczące CPK. Zwrócił się również z prośbą do Przewodniczącego Roberta Pindora o to aby na kolejnym posiedzeniu Rady skatalogować sprawy nurtujące mieszkańców i przekazanie ich do koordynatora Rafała Garpiela. Wspomniał

też o portach w Modlinie, Radomiu, Łodzi i Okęciu, żeby je zmodernizować, w celu zwiększenia przepustowości.

Minister Mikołaj Wild złożył deklarację o przeprowadzeniu inwestycji, gdzie mieszkańcy będą potraktowani w sposób podmiotowy, że podejmie próby wypracowania wspólnych decyzji. Zarzucił Panu Tadeuszowi Szymańczakowi, iż podaje nieprawdziwe informacje dotyczące już istniejących lotnisk.

Wójt Waldemar Brzywczy poprosił Radę, aby rozmowy dotyczyły interesów gmin objętych inwestycją CPK, a nie innych inwestycji i innych gmin.

Pan Sebastian Idkowiak poprosił o raport z prac Punktu Konsultacyjnego: ile było zgłoszeń; ile osób zgłosiło się; ile było spraw, czego dotyczyły; ile spraw zostało zamkniętych tj. udzielono odpowiedzi w sposób satysfakcjonujący mieszkańców, a ile spraw jest otwartych i wymaga dalszego procedowania. Również poprosił o przygotowanie strony rządowej segmentacji ludności gmin najbliższej lotniska (Wiskitki, Baranów, Teresin) pod względem usytuowania względem lotniska oraz przygotowanie oferty dla poszczególnych segmentów odpowiadającej na potrzeby mieszkańców związanej z sytuacją, gdyby powstał CPK. Ponadto w kontekście opcji rozpoczęcia, a nie zakończenia budowy CPK oraz ze względu na potrzebę budowania zaufania mieszkańców poruszył sprawę dokończenia obwodnicy Żyrardowa w sposób satysfakcjonujący mieszkańców. Poprosił o sprawdzenie statusu sprawy obwodnicy Żyrardowa versus potrzeby mieszkańców.

Koordinator Rafał Garpiel poinformował, że śledził prace Punktu Konsultacyjnego i przygotowuje raport z jego działalności.

Minister Mikołaj Wild zadeklarował odpowiedź dotyczącą obwodnicy Żyrardowa na kolejnym posiedzeniu. Oceniał jako bardzo cenną propozycję sporządzenia segmentacji mieszkańców wg terenów, na które inwestycje lotniskowe, drogowe i kolejowe mogą mieć wpływ. oraz przedstawi konkretne propozycje tym grupom.

Koordinator Rafał Garpiel uzupełnił wypowiedź Pana ministra dotyczącą podziału ludności na segmenty.

Pan Sebastian Idkowiak poprosił o podanie konkretnego terminu, w którym może spodziewać się odpowiedzi odnośnie zaproponowanej segmentacji.

Minister Mikołaj Wild poinformował, że odnośnie sprawy potencjalnie powiązanej z dokończeniem obwodnicy Żyrardowa są uzależnieni o decyzji GDDKiA, ale mogą obiecać informować jak proces posuwa się w GDDKiA oraz informować o działaniach własnych.

Co do podziału mieszkańców na segmenty i przygotowanie dla nich ofert Minister Mikołaj Wild wyznaczył miesięczny termin.

Pan Sebastian Idkowiak podziękował za podanie konkretnych terminów i odniósł się do budowy obwodnicy, która również jest w gestii inwestycji CPK. Podkreślił wpływ projektu CPK na planowanie przestrzenne oraz zbyt bliskie położenie obwodnicy Żyrardowa do rozwijających się terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe od miasta Żyrardów po węzeł autostradowy w Wiskitkach.

Koordinator Rafał Garpiel nawiązał do pytania Pana Idkowiaka i odniósł się do rozmów, które były prowadzone w tej sprawie z Wójtem Gminy Wiskitki i przedstawicielami GDDKiA.

Pan Tomasz Pawłowski poprosił o konkretne informacje dotyczące inwestycji CPK i zaapelował o uczciwe decyzje dotyczące mieszkańców z terenów objętych inwestycją.

Pani Jolanta Tarasiuk poprosiła o konkretne odpowiedzi dotyczące decyzji wywłaszczeniowych i poprosiła aby wraz z decyzją do właściciela nieruchomości wpływała cała kwota odszkodowania. A także poprosiła o szczegółowe omówienie przebiegu wywłaszczeń.

Minister Mikołaj Wild zadeklarował, że w kwestii decyzji wywłaszczeniowych, strona rządowa będzie podchodziła podmiotowo do mieszkańców, a następnie przekazał głos ekspertom w celu szczegółowych wyjaśnień.

Ekspert Michał Leszczyński kierownik biura nieruchomości w Spółce CPK zadeklarował, że na przyszłe spotkanie przygotuje konkretne informacje dotyczące zasobów nieruchomości zastępczych.

Pani Jolanta Tarasiuk poprosiła o konkretne daty wypłat odszkodowawczych, aby wywłaszczeni mieszkańcy mogli zapewnić sobie lokale i posiadłości zastępcze.

Minister Mikołaj Wild zaproponował, żeby na następnym posiedzeniu Rady kwestie odszkodowawcze zostały poruszone w pierwszej kolejności.

Pan Artur Konarski zapytał się o dobrowolny wykup i nieruchomości zamienne czy będą spełniały warunki do odtworzenia gospodarstw rolnych, wysiedlanych rolników.

Pan Leoncjusz Tondera zapytał co się stanie z mieszkańcami posiadłości o niskiej wartości, w przypadku których kwoty otrzymane za wykup nie pozwolą na zabezpieczenie potrzeb mieszkaniowych emerytom i osobom uboższym. I jak rząd będzie postępował w przypadku dużych gospodarstw rolnych, w których rolnik będzie miał zwierzęta i zapasy paszy, których nie uda mu się odsprzedać w wyznaczonym terminie

Pan Tomasz Tondera zaapelował do Ministra żeby rolnicy dyktowali ceny w sprawie wykupu nieruchomości i otrzymywali je w miarę szybko, żeby mogli stworzyć sobie nowe warunki mieszkaniowe.

Minister Mikołaj Wild podziękował za zaproszenie na posiedzenie spotkanie i zadeklarował dalszy dialog co do inwestycji CPK.

Przewodniczący Robert Pindor podziękował gościom, organizatorom i członkom rady za spotkanie i poinformował, że decyzja o terminie kolejnego spotkania będzie podjęta w późniejszym terminie.

Wójt Gminy Wiskitki Rafał Mitura pogratulował jedności w Społecznej Radzie i krótko podsumował posiedzenie. Zaapelował żeby Rada powróciła do sedna sprawy, do pytań które już wcześniej zostały zadane rządowi i zaapelował do członków Rady Społecznej, żeby nie zawiedli oczekiwań i zaufania mieszkańców, których reprezentują i którzy obdarzyli ich mandatem. W podsumowaniu posiedzenia stwierdził, że żadnych nowych informacji odnośnie inwestycji strona rządowa nie przedstawiła i nie wie co odpowiadać mieszkańcom swojej gminy na pytania dotyczące CPK.

W ramach podsumowania posiedzenia głos zabrał Wójt Gminy Baranów Waldemar Brzywczy, zadał pytanie w jaki sposób Rząd i Spółka Celowa chce wybudować lotnisko nie przygotowując w pierwszej kolejności sieci dróg aby móc wjechać na plac budowy. Wskazał, że w tej chwili to na Radzie Społecznej spoczywał będzie obowiązek dbania o interesy mieszkańców w

związku z budową CPK, natomiast samorządy skupią swoją uwagę na gminie: tej, która będzie wysiedlana i tej która zostanie. Pogratulował wybranemu prezydium Rady Społecznej i podziękował gościom za przebycie na posiedzenie, m.in. Ministrowi Mikołajowi Wildowi, Piotrowi Malepszakowi Prezesowi Spółki Celowej do realizacji CPK, Koordynatorowi i Pełnomocnikowi Rafałowi Garpielowi.

Sekretarz posiedzenia

Sebastian Idkowiak

Przewodniczący Rady Społecznej ds. CPK

Robert Pindor