

Zarządzenie nr 24
Wójta Gminy Wiskitki
z dnia 20.02.2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Wiskitki
przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r poz. 2204 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Wiskitki, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu powiatowym, na stronach internetowych Urzędu Gminy Wiskitki, a także na tablicy sołectkiej Sołectwa Guzów.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr Rafał Mitura

WYKAZ

Wójt Gminy Wiskitki działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wiskitki przeznaczonych do wydzierżawienia, zgodnie z poniższym wykazem:

Miejscowość	Obręb ewid.	Nr działki ewid.	Powierzchnia w ha	Rodzaje użytków w ha	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opłaty	Okres dzierżawy	Wywoławca wysokości rocznego czynszu w zł za całą pow. gruntu	Uwagi
Guzów	Guzów Cukrownia	36/36 - 36/50	2,6836	R1IIa – 1,6610 R1IIb – 0,6266 R1Va – 0,3960	PL1Z/00017846/6 Oznaczenie księgi wieczystej ulegnie zmianie na wniosek Gminy Wiskitki złożony do Sądu Rejonowego w Zyrardowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych.	Nieruchomości gruntowe, nieogrodzone, na przeznaczenie na prowadzenie działalności rolniczej. Na działkach ewid. nr 36/44, 36/49 znajduje się napowietrzna linia energetyczna. Nieruchomości od lat nie były użytkowane rolniczo. W gruncie znajdują się karpie i pozostałości elementów betonowych, na gruncie zakrzaczenia. Przywrócenie nieruchomości do użytkowania rolniczego leży po stronie dzierżawcy.	Działki przeznaczone są w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki zgodnie z uchwałą nr 15/XXIX/17 Rady Gminy Wiskitki z dnia 31.03.2017 r. pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, symbol planu IMN.	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 30 listopada każdego roku kalendarzowego. Dodatkowo opłata z tytułu podatku rolnego.	do 3 lat	2 900,00 zł	Wszystkie działki przylegają do siebie i są przeznaczone do wydzierżawienia w całości.

Wykaz został podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu lokalnym, na stronach internetowych Urzędu Gminy Wiskitki:
www.wiskitki.bip.net.pl, www.wiskitki.pl, na tablicy sołectkiej Sołectwa Guzów, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wiskitki, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki.
Dodatkowe, szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w pok. 18, tel. (46) 856 72 12 wew. 21.