

Zarządzenie nr .....<sup>246</sup>  
Wójta Gminy Wiskitki  
z dnia <sup>22.11.2019</sup>..... r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wiskitki  
przeznaczonej do wynajęcia.**

Na podstawie art. 30 ust 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 r. poz. 506 t.j.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r poz. 2204 t.j.) oraz w wykonaniu § 1 Uchwały Nr 75/XIV/19 Rady Gminy Wiskitki z dnia 30 października 2019 r w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym pomieszczeń zlokalizowanych w budynku przy ul. Plac Wolności 35, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wynajęcia pomieszczenia o powierzchni 116,71 m<sup>2</sup> zlokalizowane w budynku administracyjnym przy ul. Plac Wolności 35 w Wiskitkach opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Wiskitki oraz na stronach internetowych Gminy Wiskitki ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu powiatowym. Termin wywieszenia wykazu rozpocznie swój bieg od dnia, w którym wykaz zostanie opublikowany.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT GMINY**  
  
mgr Rafał Mitura

Pod względem formalno-prawnym  
RADCA PRAWNY  
Bernard Goździński  
Łd-Sk-130

Załącznik  
do Zarządzenia nr 246 Wójta Gminy Wiskitki z dnia 22.11.2019 r.

## WYKAZ

Wójt Gminy Wiskitki działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Wiskitki, zgodnie z poniższym wykazem:

| Oznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Powierzchnia wynajmowanych pomieszczeń     | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                           | Przeznaczenie nieruchomości                                                                           | Wysokość opłat (czynsz/ inne opłaty)<br>Termin wnoszenia opłat<br>Zasady aktualizacji opłat.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Informacja o przeznaczeniu do wynajmu                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pomieszczenia o pow. 116,71 m <sup>2</sup> zlokalizowane w budynku administracyjnym przy ul. Plac Wolności 35 w Wiskitkach położonym na działce oznaczonej nr geodezyjnym 375 w miejscowości Wiskitki jednostka ewidencyjna 143805_2 Wiskitki<br>obręb nr 0037 Wiskitki, dla której w Sądzie Rejonowym w Żyrardowie prowadzona jest Księga wieczysta PL1Z/00017846/6. | Pomieszczenia o pow. 116,71 m <sup>2</sup> | Pomieszczenia znajdujące się na parterze budynku administracyjnego.<br>W skład wynajmowanych pomieszczeń wchodzi trzy pokoje biurowe, korytarz i WC.<br>Pomieszczenia wyposażone są w instalacje: elektryczną, wod-kan, c.o. | Siedziba Pracowni Urbanistyczno-Projektowej Związku Międzygminnego „Mazowsze zachodnie” w Mszczonowie | 1. Czynsz miesięczny brutto: 2 000,00 zł ( w tym 23% VAT).<br>Termin zapłaty- 30 dnia każdego miesiąca, a w miesiącu lutym do ostatniego dnia tego miesiąca.<br>Czynsz podlega waloryzacji z uwzględnieniem średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez GUS. Waloryzacja będzie następowała pod warunkiem, że wskaźnik będzie wyrażał się liczbą dodatnią.<br>2. Podatek od nieruchomości. | Uchwała Nr 75/XIV/19 Rady Gminy Wiskitki z dnia 30 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym pomieszczeń zlokalizowanych w budynku przy ul. Plac Wolności 35 w Wiskitkach- wynajmem na rzecz Związku Międzygminnego „Mazowsze Zachodnie” z siedzibą w Mszczonowie |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wiskitki, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki, a także zamieszczenie na stronach internetowych Gminy Wiskitki: [www.wiskitki.bip.net.pl](http://www.wiskitki.bip.net.pl), [www.wiskitki.pl](http://www.wiskitki.pl) Dodatkowych informacji można uzyskać w pok. 18, tel. (46) 854 50 30.

WÓJT GMINY  
  
mgr Rafał Mitura