

Załącznik

do Zarządzenia nr 246 Wójta Gminy Wiskitki z dnia 22.11.2019 r.

## WYKAZ

Wójt Gminy Wiskitki działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Wiskitki, zgodnie z poniższym wykazem:

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia wynajmowanych pomieszczeń	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat (czynsz/ inne opłaty) Termin wnoszenia opłat Zasady aktualizacji opłat.	Informacja o przeznaczeniu do wynajmu
Pomieszczenia o pow. 116,71 m <sup>2</sup> zlokalizowane w budynku administracyjnym przy ul. Plac Wolności 35 w Wiskitkach położonym na działce oznaczonej nr geodezyjnym 375 w miejscowości Wiskitki jednostka ewidencyjna 143805_2 Wiskitki obręb nr 0037 Wiskitki, dla której w Sądzie Rejonowym w Żyrardowie prowadzona jest Księga wieczysta PL1Z/00017846/6.	Pomieszczenia o pow. 116,71 m <sup>2</sup>	Pomieszczenia znajdując się na parterze budynku administracyjnego. W skład wynajmowanych pomieszczeń wchodzi trzy pokoje biurowe, korytarz i WC. Pomieszczenia wyposażone są w instalacje: elektryczną, wod-kan, c.o.	Siedziba Pracowni Urbanistyczno-Projektowej Związku Międzygminnego „Mazowsze zachodnie” w Mszczonowie	1. Czynsz miesięczny brutto: 2 000,00 zł ( w tym 23% VAT). Termin zapłaty- 30 dnia każdego miesiąca, a w miesiącu lutym do ostatniego dnia tego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji z uwzględnieniem średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez GUS. Waloryzacja będzie następować pod warunkiem, że wskaźnik będzie wyrażał się liczbą dodatnią. 2. Podatek od nieruchomości.	Uchwała Nr 75/XIV/19 Rady Gminy Wiskitki z dnia 30 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym pomieszczeń zlokalizowanych w budynku przy ul. Plac Wolności 35 w Wiskitkach- wynajem na rzecz Związku Międzygminnego „Mazowsze Zachodnie” z siedzibą w Mszczonowie

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wiskitki, ul. Kościuski 1, 96-315 Wiskitki, a także zamieszczenie na stronach internetowych Gminy Wiskitki: [www.wiskitki.bip.net.pl](http://www.wiskitki.bip.net.pl), [www.wiskitki.pl](http://www.wiskitki.pl) Dodatkowych informacji można uzyskać w pok. 18, tel. (46) 854 50 30 .