

ZARZĄDZENIE NR 154
WÓJTA GMINY WISKITKI

z dnia 17.09.2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Wiskitki
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 t.j.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 – 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 t.j.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) oraz w wykonaniu §1 Uchwały Rady Gminy Wiskitki nr 51/XXVIII/13 z dnia 28 listopada 2013 r., zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Wiskitki, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu powiatowym, na stronach internetowych Urzędu Gminy Wiskitki.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr Rafał Mitura

GP.GN.OŚ.6840.2.2020.AC

WYKAZ

Wójt Gminy Wiskitki działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 t.j.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wiskitki przeznaczonych do sprzedaży, zgodnie z poniższym wykazem:

Miejscowość i obręb ewidencyjny	Nr działki ewidencyjnej	Powierzchnia w ha	Rodzaje użytków w ha	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza netto w zł	Forma sprzedaży	Uwagi
0037 -Wiskitki	122/15	4,9972	PsV1 – 4,9623 N- 0,0349	PL1Z/00077115/1	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona. Nieruchomość zlokalizowana przy drodze lokalnej o szerokości pasa drogi 15 m (działka ewid. nr 122/9) urzędowej, asfaltowej. Od strony drogi powiatowej (działka ewid. nr 117/2) znajduje się sieć wodociągowa, sieć elektroenergetyczna. Droga powiatowa (działka ewid. nr 117/2) urządzona, asfaltowa, relacji Wiskitki-Błonie, którą przecina autostrada A2 (wiadukt). W drodze powiatowej (działka ewid. nr 117/2) znajduje się sieć gazowa średniopiętna.	Działka przeznaczona jest w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki zgodnie z Uchwałą nr 3/XXXIX/18 Rady Gminy Wiskitki z dnia 31.01.2018 r. pod tereny obiektów produkcji, składów, magazynów, przetwórstwa spożywczego i usług, symbol planu 1P/U.	10 500 000,00	Przetarg ustny nieograniczony	Do wycelowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% tej ceny, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.). Działka ewidencyjna nr 122/15 powstała z podziału działki ewidencyjnej nr 122/8 ujawnionej w dziale I-O księgi wieczystej PL1Z/00077115/1. (Ograniczone prawo rzeczowe – służebność gruntowa opisana w dziale III księgi wieczystej PL1Z/00077115/1 dotyczy urządzeń znajdujących się w działce ewidencyjnej nr 122/14, powstałej z podziału działki ewidencyjnej nr 122/8 ujawnionej w dziale I-O księgi wieczystej PL1Z/00077115/1.

Termin, miejsce i warunki zbycia nieruchomości zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Wykaz został podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu powiatowym, na stronach internetowych Urzędu Gminy Wiskitki: www.wiskitki.bip.net.pl, www.wiskitki.pl, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wiskitki, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 t.j.), mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 3.11.2020 r. w siedzibie Urzędu Gminy Wiskitki, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki.
Dodatkowe, szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w pok. nr 18, tel. (46) 856 72 12 wew. 21.