

**UCHWAŁA NR 60/XIV/15
RADY GMINY WISKITKI**

z dnia 7 grudnia 2015 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2015r.poz.1515 ze.zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2014r. poz.849 ze zm.) Rada Gminy Wiskitki uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się stawki podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,80 zł** od 1 m² powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni- **4,58 zł**;
- c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,27 zł** od 1 m² powierzchni;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U.poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,00 zł** od 1 m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,65 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **20,00zł** od 1m² powierzchni;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,65zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,63 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **3,75 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. Od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

1. Zwalnia się od podatku, o którym mowa w § 1 grunty, budynki lub ich części zajęte na cele ochrony przeciwpożarowej, ochrony bezpieczeństwa i porządku publicznego z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Zwalnia się od podatku, o którym mowa w § 1 budowle służące zaopatrzeniu mieszkańców w wodę.

3. Zwalnia się od podatku, o którym mowa w § 1 budowle zajęte na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiskitki.

§ 4.

Traci moc uchwała Nr 53/XX/12 Rady Gminy Wiskitki z dnia 3 grudnia 2012r. (zm. 47/XXVIII/13 z dnia 28 listopada 2013r.) w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień.

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016r.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Andrzej Lemański