

UCHWAŁA Nr 17/XXIX/17

RADY GMINY WISKITKI

z dnia 31 marca 2017r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Wiskitki, położonego w budynku wielorodzinnym – lokalu nr 6 przy ul. Błońskiej 1 w Wiskitkach, wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 23 w związku z art. 25 ust. 2, art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r poz. 2147 z późn. zm.) Rada Gminy Wiskitki uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego samodzielnego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Wiskitki, położonego w budynku wielorodzinnym – lokalu nr 6 przy ul. Błońskiej 1 w Wiskitkach, o powierzchni 36,40 m², wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 18,00 m² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Nieruchomość gruntowa, na której usytuowany jest budynek, oznaczona jest numerem ewidencyjnym dz. 273/1 obręb Wiskitki, o powierzchni 0,1783 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta PL1Z/00030342/0.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiskitki.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Lemański

Uzasadnienie

do Uchwały nr 17/XXIX/17 Rady Gminy Wiskitki z dnia 31 marca 2017r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Wiskitki, położonego w budynku wielorodzinnym – lokalu nr 6 przy ul. Błońskiej 1 w Wiskitkach, wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Gmina Wiskitki jest właścicielem samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 6, o powierzchni 36,40 m², położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Błońskiej 1 w miejscowości Wiskitki oraz pomieszczenia przynależnego do tego lokalu o powierzchni 18,00 m², znajdującego się na poddaszu oraz udziału w nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnym dz. 273/1 o powierzchni 0,1783 ha, na której usytuowany jest budynek .

Lokal składa się z pokoju o powierzchni 17,20 m² i kuchni o powierzchni 19,20 m². Usytuowany jest na parterze, posiada wejście od ulicy. Lokal wymaga przeprowadzenia remontu.

Działka nr 273/1, na której usytuowany jest budynek przeznaczona jest w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki zgodnie z Uchwałą nr 28/XV/08 Rady Gminy Wiskitki z dnia 4.07.2008 r. pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, symbol planu 4 MN. Lokal jest niezamieszkały.

Działka zlokalizowana jest przy drodze publicznej - drodze krajowej nr 50, o szerokości pasa drogi wg stanu istniejącego, symbol planu 1KDG.

Linia zabudowy nieprzekraczalna dla obiektów kubaturowych wynosi 10,0 m od linii rozgraniczającej drogę.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Lemański