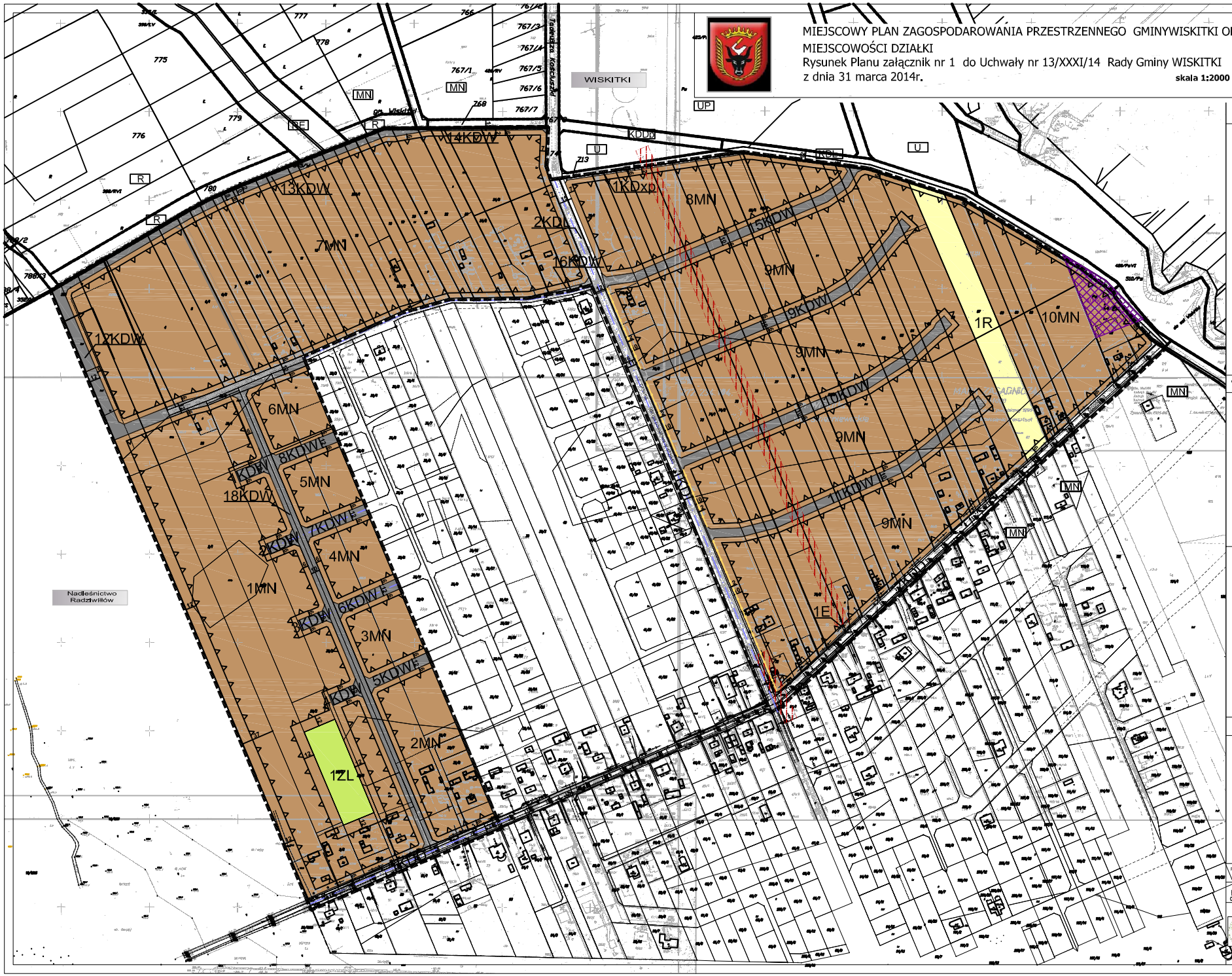
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINYWISKITKI OBEJMUJĄCY FRAGMENT MIEJSCOWOŚCI DZIAŁKI

Rysunek Planu załącznik nr 1 do Uchwały nr 13/XXXI/14 Rady Gminy WISKITKI
z dnia 31 marca 2014r.

skala 1:2000



OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązująca linia ogrodzenia
- 31,5 – wymiarowanie linnii rozgraniczających i linii zabudowy
- 60/77 – strefa ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego oznaczonego symbolem 60–60/77

SYMBOLE LITEROWE – PRZEZNACZENIE TERENU

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
R	teren rolniczy
ZL	teren lasu
KDL	tereny komunikacji– tereny dróg publicznych kategorii powiatowej, klasy lokalnej
KDD	tereny komunikacji– tereny dróg publicznych kategorii gminnej, klasy dojazdowej
KDW	tereny komunikacji– tereny dróg wewnętrznych
KDxp	teren komunikacji– teren ciągu pieszo–jezdnego
E	teren infrastruktury technicznej– teren stacji transformatorowej

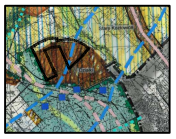
OZNACZENIA INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- MN – przeznaczenie terenów w obowiązującym mpzp Uchwała Nr 28/XV/08 R.G. Wiskitki z dnia 04.07.2008 r.
- MN – przeznaczenie terenów w projekcie mpzp
- osie dróg publicznych
- linia rozgraniczająca tereny dróg poza obszarem planu
- granice administracyjne wsi
- obszar ograniczonego zagospodarowania w sąsiedztwie linii energetycznej 15kV i stacji transformatorowej

BILANS TERENU

L.p.	Symbol terenu	Powierzchnia terenu	Całkowita powierzchnia terenu
1	1MN	7,57ha	41,40ha
2	2MN	1,42ha	
3	3MN	0,59ha	
4	4MN	0,60ha	
5	5MN	0,57ha	
6	6MN	0,60ha	
7	7MN	10,61ha	
8	8MN	2,48ha	
9	9MN	14,44ha	
10	10MN	2,70ha	
11	1R	1,00ha	1,00ha
12	1ZL	0,43ha	0,43ha
13	1–2KDL,1–2KDD, 1–17KDW,1KDxp	5,83ha	5,83ha
	SUMA		**48,23ha**

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WISKITKI



granice obszaru objętego planem

Plan opracowano na kopii mapy zasadniczej i ewidencyjnej. Poświadczenie zgodności mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu znajduje się na oryginale mapy.

skala liniowa

0 20m 100m 200m

PRACOWNIA URBANISTYCZNO–PROJEKTOWA ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO MAZOWSZE ZACHODNIE

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
główny projektant:
mgr inż. arch. Ewa Grześiak
upr.uim w 99/90
mgr inż. Jadwiga Jaznach
mgr inż. arch. kraj. Kinga Sobojewska- Puchała
inż. arch. kraj. Dagmara Łysoniewska

MARZEC 2014