

Zarządzenie nr 17
Wójta Gminy Wiskitki
z dnia 15.02.2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Wiskitki
przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), w wykonaniu §1 Uchwały nr 3/XVI/16 Rady Gminy Wiskitki z dnia 27.01.2016 r., na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego niezabudowaną nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 327, o powierzchni 0,30 ha, obręb ewidencyjny Tomaszew, stanowiącą własność Gminy Wiskitki, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00064876/9.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Wiskitki, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu powiatowym, na stronach internetowych Urzędu Gminy Wiskitki, a także na tablicy sołeckiej Sołectwa Tomaszew.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Franciszek Grzegorz Miastowski

GG.6840.11.2016

WYKAZ

Wójt Gminy Wiskitki działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wiskitki przeznaczonych do sprzedaży, zgodnie z poniższym wykazem:

Miejscowość i obręb ewidencyjny	Nr działki ewidencyjnej	Powierzchnia w ha	Rodzaje użytków w ha	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza w zł	Forma sprzedaży	Uwagi
Tomaszew	327	0,30	RV – 0,30	PL11Z/00064876/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Nieruchomość użytkowana jest przy drodze gminnej. Możliwość podłączenia energii elektrycznej, wodociągu.	Dla obszaru, na którym jest położona działka Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki utracił moc prawną z dniem 1.01.2004 r.. Działka przeznaczona była pod tereny rolne. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki zatwierdzonego uchwałą nr 44/XXXIV/14 Rady Gminy Wiskitki z dnia 11.08.2014 r., działka przewidziana jest pod obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych z zachowaniem istniejącej zabudowy zagrodowej, symbol planu MN1. Teren zlokalizowany w obrębie Bolimowskiego Parku Krajobrazowego.	67 100,00	Przetarg ustny ograniczony	Nieruchomość zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.)

Termin, miejsce i warunki zbycia nieruchomości zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Wykaz został podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu powiatowym, na stronach internetowych Urzędu Gminy Wiskitki:

www.wiskitki.bip.net.pl, www.wiskitki.pl, na tablicy sołeckiej Sołectwa Tomaszew, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wiskitki, ul. Kościuski 1, 96-315 Wiskitki.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 3.04.2018 r. w siedzibie Urzędu Gminy Wiskitki, ul. Kościuski 1, 96-315 Wiskitki.

Dodatkowe, szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w pok. 18, tel. (46) 856 72 12 wew. 21.

WÓJT GMINY

Franciszek Grzegorz Miasowski

Wiskitki, dn. 15.02.2018 r.

