

Zarządzenie nr 111
Wójta Gminy Wiskitki
z dnia 7.11.2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Wiskitki
przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. 4, art. 30 ust 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 tekst jednolity) oraz art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 tekst jednolity z późn. zm.) oraz w wykonaniu §1 Uchwały Rady Gminy Wiskitki nr 31/XX/16 z dnia 24 czerwca 2016 r., a także Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz.1490 tekst jednolity), zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, oznaczoną nr. dz. **25/4** o pow. 0,3963 ha położoną w miejscowości **Guzów**, stanowiącą własność Gminy Wiskitki, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00015739/9.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Wiskitki, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Wiskitki

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

WÓJT GMINY

Franciszek Grzegorz Miastowski

WYKAZ

Wójt Gminy Wiskitki działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wiskitki przeznaczonych do sprzedaży, zgodnie z poniższym wykazem:

Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia w ha	Rodzaje użytków w ha	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w zł	Forma sprzedaży
Guzów	25/4	0,3963	RIIIB – 0,1800 RIVb – 0,0203 PsIV – 0,1960	PL1Z/00015739/9	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona. Nieruchomość położona jest przy drodze krajowej nr 50 Wiskitki – Sochaczew oraz przy drodze gminnej. Możliwość podłączenia wodociągu, kanalizacji. Dla obszaru, na którym jest położona działka Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki utracił moc prawną z dniem 1.01.2003 r.. Działka była przeznaczona pod tereny rolne. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr 44/XXXIV/14 z dn. 11.08.2014 r. działka przewidziana jest pod obszary rozwoju zabudowy usługowej, zabudowy mieszkaniowej i zabudowy zagrodowej, symbol U/MN.	71 200,00	Przetarg ustny nieograniczony

Termin, miejsce i warunki zbycia nieruchomości zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Wykaz został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Wiskitki, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki oraz opublikowanie na stronach internetowych Urzędu Gminy Wiskitki: www.wiskitki.bip.net.pl, www.wiskitki.pl oraz u sołtysa.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 19.12.2016 r. w siedzibie Urzędu Gminy Wiskitki, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki.

Dodatkowe szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w pok. 18, tel. (46) 856 72 12 wew. 21.

Wójt Gminy Wiskitki

Franciszek Grzegorz Miałowski

Wiskitki, dn. 7.11.2016 r.