

Załącznik nr 3
do Uchwały 19/XXVII/21
Rady Miasta i Gminy Wiskitki
z dnia 26 lutego 2021r.

LISTA UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 11 PKT 9 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WISKITKI

Lp	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu zm. studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza			Rozstrzygnięcie Rady Miasta i Gminy załącznik do uchwały nr 19/XXVII/21 z dnia 26 lutego 2021r.		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga uwzględniona	
I	27.01. 2021r.	Ochrona danych osobowych	Proszę o uwzględnienie zmiany przeznaczenia całkowitej powierzchni działki ewidencyjnej nr 80 znajdującej się we wsi Prościeniec na cele zabudowy mieszkaniowej.	działka nr ew. 80 w miejscowości Prościeniec	MN3- obszar ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej z dop. zabudowy rekreacyjnej, usług turystycznych (agroturystyki) oraz usług nieuciążliwych; R2- obszary rolnicze.	-		X	-	X	Uwaga nieuwzględniona W czasie przystąpienia do zmiany studium nie znane były potrzeby wynikające z opracowanego w trakcie tworzenia zmiany studium bilansu. Bilans pokazuje, że w gminie Wiskitki w okresie 30 lat można wyznaczyć nieco powyżej 150 ha nowych terenów zabudowy mieszkaniowej. Postępując zgodnie z zasadami zawartymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zobowiązani jesteśmy do wyznaczenia tych terenów na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w granicach jednostki osadniczej, w szczególności poprzez uzupełnianie istniejącej zabudowy. Ustawa dopuszcza wyznaczenie nowych terenów zabudowy na terenach położonych na obszarach innych niż wskazane powyżej, wyłącznie w sytuacji braku dostatecznej ilości terenów przeznaczonych pod dany rodzaj zabudowy położonych na obszarach, poza jednostkami osadniczymi. Nowe

[illegible]

