

UCHWAŁA Nr 32/XXXVI/06
RADY GMINY WISKITKI
z dnia 26 września 2006r.

w sprawie zniesienia współwłasności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2001r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) Rada Gminy Wiskitki uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na zniesienie współwłasności poprzez przeniesienie udziałów we współwłasności nieruchomości położonej we wsi Hipolitów objętej KW PL1Z/00048108/7 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki Nr:

Nr 92/1 - pow. 0,1682 ha
Nr 92/2 - pow. 0,89 ha
Nr 177 - pow. 0,1166 ha
Nr 178/1 - o pow. 0,0933 ha
Nr 178/2 - o pow. 1,91 ha
Nr 223 - o pow. 2,88ha
Nr 228/1 - o pow.0,1247 ha
Nr 228/2 - o pow.0,1216 ha
Ogólna pow. działek 6,3044ha

w następujący sposób:

udział działek oznaczonych Nr 177 - pow.0,1166 ha, Nr 178/1 - o pow. 0,0933 ha, Nr 178/2 - o pow. 1,91 ha, Nr 228/1 - o pow. 0,1247 ha i Nr 228/2 - o pow. 0,1216ha wynoszący 3/8 części co stanowi pow. 2,3662ha na rzecz następujących współwłaścicieli:

- Kowalska Zenobia Maria c. Jana i Marianny -- udz. 70/384**
- Paluch Elżbieta c. Tadeusza i Wanady - udz. 35/384**
- Paluch Iwona Joanna c. Alfreda i Teresy - udz. 2/384**
- Paluch Marek s. Alfreda i Teresy - udz. 2/384**
- Paluch Maria Magdalena c. Tadeusza i Wandy - udz. 35/384**

oraz nabycie przez Gminę Wiskitki udziałów wynoszących 5/8 części działek oznaczonych Nr geodezyjnymi: Nr 92/1 - pow. 0,1682 ha, Nr 92/2 - pow. 0,89 ha i Nr 223 - o pow. 2,88ha co stanowi łączną pow. 3,9382 ha.

§2

Szczegółowe warunki zniesienia współwłasności określi Wójt Gminy w drodze umowy zawartej z współwłaścicielami.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Me
Leszek Kopczewski

**UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY Nr 32/XXXVI/06
RADY GMINY WISKITKI
z dnia 26 września 2006r.**

Decyzją Nr 7015/I/83r z dnia 15.09.1983r. zostało przejęte na Skarb Państwa gospodarstwo rolne o powierzchni 6,3044 ha na wniosek Pani Marianny Paluch położone we wsi Hipolitów w 5/8 częściach, natomiast 3/8 części pozostały w użytkowaniu współwłaścicieli.

Przejęte gospodarstwo nie jest obciążone zadłużeniami z prowadzeniem gospodarstwa. Na przejętą nieruchomość została założona Księga wieczysta o nr KW PL1Z00048108/8. Przejęcie gruntów przez Gminę zostało potwierdzone przez Wojewodę Mazowieckiego Decyzją Nr 26/06 z dnia 06.01.2006r.

Na podstawie wypisu z rejestru gruntów współwłaścicielami nieruchomości o powierzchni 6,3044 ha są:

udział: 70/384 Kowalska Zenobia Maria (Jan, Marianna)

udział: 35/384 Paluch Elżbieta (Tadeusz, Wanda)

udział: 2/384 Paluch Iwona Joanna (Alfred, Teresa)

udział: 2/384 Paluch Marek (Alfred, Teresa)

udział: 35/384 Paluch Maria Magdalena (Tadeusz, Wanda)

udział: 5/8 Skarb Państwa

Proponowana zgoda na zniesienie współwłasności poprzez podział zaproponowany w uchwale nie wymaga podziału geodezyjnego na gruncie. Działki zaproponowane współwłaścicielom są w bezpośrednim sąsiedztwie lub blisko siedliska współwnioskujących.

Koszty zniesienia współwłasności zostaną pokryte w ujawnionych udziałach.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Leszek Kopczewski